

480482-2026 - Mise en concurrence

Irlande – Services d'immobilier résidentiel – DLR Co Co - Contract Tenders for the provision of Inspections of rented properties to ensure compliance with the Housing Standards Regulations 2019 for Dún Laoghaire-Rathdown County Council.

OJ S 132/2026 13/07/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

Adresse électronique: procurement@dlrcoco.ie

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: DLR Co Co - Contract Tenders for the provision of Inspections of rented properties to ensure compliance with the Housing Standards Regulations 2019 for Dún Laoghaire-Rathdown County Council.

Description: Contract Tenders for the provision of Inspections of rented properties to ensure compliance with the Housing Standards Regulations 2019 for Dún Laoghaire-Rathdown County Council. Two year contract to carry out 4000 1st inspections and 2000 second inspections per annum, with the possibility to extend for a period or periods of up to 12 months with a maximum of two such extension or extensions.

Identifiant de la procédure: e50985fd-b512-4ba3-94ed-beb67c52feda

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70331000 Services d'immobilier résidentiel

Nomenclature complémentaire (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment, 70333000 Services de logement

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 800 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: DLR Co Co - Contract Tenders for the provision of Inspections of rented properties to ensure compliance with the Housing Standards Regulations 2019 for Dún Laoghaire-Rathdown County Council.

Description: Contract Tenders for the provision of Inspections of rented properties to ensure compliance with the Housing Standards Regulations 2019 for Dún Laoghaire-Rathdown County Council. Two year contract to carry out 4000 1st inspections and 2000 second inspections per annum, with the possibility to extend for a period or periods of up to 12 months with a maximum of two such extension or extensions.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70331000 Services d'immobilier résidentiel

Nomenclature complémentaire (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment, 70333000 Services de logement

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 800 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: See tender documents

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: anglais

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: anglais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8602864>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8602864>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 14/08/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8602864>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: The High Court of Ireland

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: The High Court of Ireland

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

Organisation qui traite les offres: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

Numéro d'enregistrement: 9509809R

Adresse postale: County Hall, Marine Road

Ville: Dún Laoghaire

Code postal: A96 K6C9

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

Adresse électronique: procurement@dlrcoco.ie

Téléphone: 353 1 2054700

Adresse internet: <https://www.dlrcoco.ie>

Profil de l'acheteur: <https://www.dlrcoco.ie>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: The High Court of Ireland

Numéro d'enregistrement: The High Court of Ireland

Département: The High Court of Ireland

Adresse postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Ville: Dublin

Code postal: D07 WDX8

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

Adresse électronique: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Téléphone: +353 1 8886000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.

Numéro d'enregistrement: 002024901000

Département: European Dynamics S.A.

Ville: Athens

Code postal: 15125

Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Pays: Grèce

Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com

Téléphone: +30 2108094500

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 83b4e76a-44ba-4335-9455-c76803aa59ce - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/07/2026 12:36:38 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 480482-2026

Numéro de publication au JO S: 132/2026

Date de publication: 13/07/2026