

## 480513-2026 - Mise en concurrence

### France – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – MAINTENANCE MULTITECHNIQUE DU THEATRE NATIONAL DE L'OPERA-COMIQUE ET DE SES ANNEXES

OJ S 132/2026 13/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

## 1. Acheteur

---

### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Théâtre National de l'Opéra Comique

Adresse électronique: [marches.publics@opera-comique.com](mailto:marches.publics@opera-comique.com)

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

## 2. Procédure

---

### 2.1. Procédure

Titre: MAINTENANCE MULTITECHNIQUE DU THEATRE NATIONAL DE L'OPERA-COMIQUE ET DE SES ANNEXES

Description: Prestations de conduite, d'exploitation et de maintenance multi technique du bâtiment et des installations techniques nécessaires au bon fonctionnement des bâtiments du Théâtre national de l'Opéra-Comique comprenant : conduite et surveillance des installations techniques à partir de la GTC, maintenance préventive et corrective des installations et équipements, assistance technique lors des visites de contrôle techniques réglementaires, diagnostic et conseil technique des installations et équipements, petits travaux d'amélioration.

Identifiant de la procédure: 708f27b3-bcb7-4261-a587-f1fd50029c78

Identifiant interne: 260003

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

#### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

#### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

#### 2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: MAINTENANCE MULTI-TECHNIQUE DU THEATRE NATIONAL DE L'OPERA-COMIQUE ET DE SES ANNEXES

Description: Prestations de conduite, d'exploitation et de maintenance multi-technique du bâtiment et des installations techniques nécessaires au bon fonctionnement des bâtiments : conduite et surveillance des installations techniques à partir de la GTC, maintenance préventive et corrective des installations et équipements, assistance technique lors des visites de contrôle technique réglementaire, diagnostic et le conseil technique des installations et équipements, petits travaux d'amélioration

Identifiant interne: MARCHE N°260003

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: [https://opera-comique.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_679\\_1170253.html](https://opera-comique.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_679_1170253.html)

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: [https://opera-comique.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_679\\_1170253.html](https://opera-comique.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_679_1170253.html)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques****Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: CF REGLEMENT DE CONSULTATION

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Théâtre National de l'Opéra Comique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: CF REGLEMENT DE CONSULTATION

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Théâtre National de l'Opéra Comique

Numéro d'enregistrement: 48017925800011

Adresse postale: 5, rue Favart

Ville: Paris

Code postal: 75002

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: [marches.publics@opera-comique.com](mailto:marches.publics@opera-comique.com)

Téléphone: 0170230101

Adresse internet: <https://www.opera-comique.com>

Profil de l'acheteur: <https://opera-comique.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: CF REGLEMENT DE CONSULTATION

Numéro d'enregistrement: 120 000 096 00020

Ville: PARIS

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0000**

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: cbcc8800-0179-457e-bbe6-17b54ab3e0bc - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/07/2026 11:40:04 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 480513-2026

Numéro de publication au JO S: 132/2026

Date de publication: 13/07/2026