

481539-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de réparation et d'entretien de chauffage central – Servicio integral de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Zarautz así como la ejecución de determinadas actuaciones de renovación de equipos incluidas en el contrato.

OJ S 132/2026 13/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ayuntamiento de Zarautz - Ayuntamiento de Zarautz

Adresse électronique: kontratazioa@zarautz.eus

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio integral de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Zarautz así como la ejecución de determinadas actuaciones de renovación de equipos incluidas en el contrato.

Description: Servicio integral de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Zarautz así como la ejecución de determinadas actuaciones de renovación de equipos incluidas en el contrato.

Identifiant de la procédure: 043dd77c-0f12-444d-b2f8-2fd873eef094

Identifiant interne: 2026IK200011

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Abierto

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature complémentaire (cpv): 42513200 Matériel de réfrigération, 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage, 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 829 412,24 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Insolvabilité: Podrán tomar parte en este procedimiento las personas naturales o jurídicas que acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Servicio integral de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Zarautz así como la ejecución de determinadas actuaciones de renovación de equipos incluidas en el contrato.

Description: Servicio integral de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Zarautz así como la ejecución de determinadas actuaciones de renovación de equipos incluidas en el contrato.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature complémentaire (cpv): 42513200 Matériel de réfrigération, 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage, 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Volumen de negocios anual específico

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Coût

Description: CRITERIO EVALUABLE MEDIANTE FÓRMULA (a incluir en el archivo electrónico C).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 54

Critère:

Type: Qualité

Description: CRITERIOS NO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS (a incluir en el archivo electrónico B).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 46

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol, basque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations complémentaires: Apertura del archivo electrónico "C" - PROPOSICIÓN ECONÓMICA.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 15 días hábiles en aplicación del art. 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ayuntamiento de Zarautz - Ayuntamiento de Zarautz

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Numéro d'enregistrement: 119786.0
Adresse postale: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Ville: Vitoria-Gasteiz
Code postal: 01010
Subdivision pays (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Pays: Espagne
Adresse électronique: oarc@euskadi.eus
Téléphone: +34 945019595
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Ayuntamiento de Zarautz - Ayuntamiento de Zarautz
Numéro d'enregistrement: P2008500G
Adresse postale: Zigordia kalea, 13.20800 Zarautz(Gipuzkoa)
Ville: Zarautz
Code postal: 20800
Subdivision pays (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
Pays: Espagne
Point de contact: Herrilan, Azpiegitura eta Zerbitzuetako Departamentuko arduraduna.
Adresse électronique: kontratazioa@zarautz.eus
Téléphone: +34 943005108
Adresse internet: <http://www.zarautz.eus>
Profil de l'acheteur: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4bf3889b-34cc-4299-b4cc-2066ec668117 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 10/07/2026 13:00:07 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 481539-2026
Numéro de publication au JO S: 132/2026
Date de publication: 13/07/2026