

482186-2026 - Mise en concurrence

France – Services de conseil en matière de santé et de sécurité – Accord-cadre multi attributaires à marchés subséquents de Coordination SPS pour Seqens, Seqens Solidarités, Seqens Accession en groupement de commandes

OJ S 132/2026 13/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Seqens (92)

Adresse électronique: direction.achats.mo@seqens.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre multi attributaires à marchés subséquents de Coordination SPS pour Seqens, Seqens Solidarités, Seqens Accession en groupement de commandes

Description: Accord-cadre multi attributaires à marchés subséquents de Coordination SPS pour Seqens, Seqens Solidarités, Seqens Accession en groupement de commandes

Identifiant de la procédure: fc52de3a-0844-4d0b-be81-6935ede8cbf3

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Il s'agit d'une procédure formalisée sous la forme d'un appel d'offres ouvert conformément aux dispositions de l'article L.2124-2 du Code de la commande publique.

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 9

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Direction de la Maitrise d'Ouvrage Seqens et Seqens Accession pour Seqens, Seqens Solidarités et Seqens Accession

Description: Immeubles d'habitation - Démolition, Construction, Changement de destination

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

Options:

Description des options: Le présent marché est établi pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa signature, tacitement reconductible trois (3) fois pour une durée de douze mois (12) mois, soit une durée totale maximale du marché de quatre (4) ans.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.marchessecurises.fr/perso/Seqens_92/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Seqens (92)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE Description des délais d'introduction des procédures

de recours: Voir RC Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Seqens Solidarités pour Seqens Solidarités

Description: Immeubles de logements-foyers, EHPAD, Résidences Autonomie, Résidences universitaires, etc.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

Options:

Description des options: Le présent marché est établi pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa signature, tacitement reconductible trois (3) fois pour une durée de douze mois (12) mois, soit une durée totale maximale du marché de quatre (4) ans.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.marchessecurises.fr/perso/Seqens_92/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Seqens (92)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir RC Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Direction Déléguée Hauts-de-Seine pour Seqens

Description: Immeubles d'habitation - Travaux thématiques, Changement de composant(s) / équipement(s), Résidentialisation

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

Options:

Description des options: Le présent marché est établi pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa signature, tacitement reconductible trois (3) fois pour une durée de douze mois (12) mois, soit une durée totale maximale du marché de quatre (4) ans.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.marchessecurises.fr/perso/Seqens_92/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Seqens (92)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir RC Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Direction Déléguée Val d'Oise pour Seqens

Description: Immeubles d'habitation - Travaux thématiques, Changement de composant(s) / équipement(s), Résidentialisation

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

Options:

Description des options: Le présent marché est établi pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa signature, tacitement reconductible trois (3) fois pour une durée de douze mois (12) mois, soit une durée totale maximale du marché de quatre (4) ans.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.marchessecurises.fr/perso/Seqens_92/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Segens (92)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir RC Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Direction Déléguée Seine-Saint-Denis pour Segens

Description: Immeubles d'habitation - Travaux thématiques, Changement de composant(s) / équipement(s), Résidentialisation

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

Options:

Description des options: Le présent marché est établi pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa signature, tacitement reconductible trois (3) fois pour une durée de douze mois (12) mois, soit une durée totale maximale du marché de quatre (4) ans.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.marchessecurises.fr/perso/Segens_92/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Seqens (92)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir RC Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Direction Déléguée Paris Est pour Seqens

Description: Immeubles d'habitation - Travaux thématiques, Changement de composant(s) / équipement(s), Résidentialisation

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

Options:

Description des options: Le présent marché est établi pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa signature, tacitement reconductible trois (3) fois pour une durée de douze mois (12) mois, soit une durée totale maximale du marché de quatre (4) ans.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.marchessecurises.fr/perso/Seqens_92/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Seqens (92)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir RC Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: Direction Déléguée Essonne pour Seqens

Description: Immeubles d'habitation - Travaux thématiques, Changement de composant(s) / équipement(s), Résidentialisation

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

Options:

Description des options: Le présent marché est établi pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa signature, tacitement reconductible trois (3) fois pour une durée de douze mois (12) mois, soit une durée totale maximale du marché de quatre (4) ans.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://www.marchessecurises.fr/perso/Seqens_92/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Seqens (92)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir RC Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Direction de la Réhabilitation Seqens pour Seqens et Seqens Solidarités

Description: Immeubles d'habitation - Réhabilitation, Gros entretien, Résidentialisation

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

Options:

Description des options: Le présent marché est établi pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa signature, tacitement reconductible trois (3) fois pour une durée de douze mois (12) mois, soit une durée totale maximale du marché de quatre (4) ans.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.marchessecurises.fr/perso/Seqens_92/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Seqens (92)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir RC Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Direction Déléguée Yvelines pour Seqens

Description: Immeubles d'habitation - Travaux thématiques, Changement de composant(s) / équipement(s), Résidentialisation

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

Options:

Description des options: Le présent marché est établi pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa signature, tacitement reconductible trois (3) fois pour une durée de douze mois (12) mois, soit une durée totale maximale du marché de quatre (4) ans.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://www.marchessecurises.fr/perso/Seqens_92/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Seqens (92)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir RC Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TGI NANTERRE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Seqens (92)

Numéro d'enregistrement: 58214281600310

Adresse postale: 14-16 Boulevard Garibaldi Immeuble « Be Issy »

Ville: Issy les Moulineaux

Code postal: 92130

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: direction.achats.mo@seqens.fr

Téléphone: +33 014942798

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: TGI NANTERRE

Numéro d'enregistrement: 17780111500151

Ville: NANTERRE

Code postal: 92000

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: tjnanterre@justice.fr

Téléphone: +33 014097101

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f348f9fb-034a-430e-9460-d060b88e061c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/07/2026 14:31:48 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 482186-2026

Numéro de publication au JO S: 132/2026

Date de publication: 13/07/2026