

482969-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de remise en état et de remise à neuf – Réhabilitation de la résidence Europe (11 bâtiments, 558 logements) à Tours - Relance lot n°4 : menuiserie extérieure, serrurerie, bardage

OJ S 132/2026 13/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: LIGERIS

Adresse électronique: achats@ligeris.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Réhabilitation de la résidence Europe (11 bâtiments, 558 logements) à Tours - Relance lot n°4 : menuiserie extérieure, serrurerie, bardage

Description: Deux variantes obligatoires sont exigées pour le Lot n°4 : Menuiserie extérieure / serrurerie / bardage. Variante exigée n°1 : passage en porte automatiques sur K L O P S, entrées principales, côté tram (5 unités) Variante exigée n°2 : passage en porte automatiques sur l'ensemble des bâtiments, côté tramway (13 unités)

Identifiant de la procédure: 739a0cbb-9408-4ef0-9c1b-4378dfcd364b

Identifiant interne: LIGEUROPE04

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 44316500 Serrurerie, 45421000 Travaux de menuiserie

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La visite est obligatoire - Date de visite : 23 juillet à 10h30 et 11h30

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Réhabilitation de la résidence Europe (11 bâtiments, 558 logements) à Tours - Relance lot n°4 : menuiserie extérieure, serrurerie, bardage

Description: Deux variantes obligatoires sont exigées pour le Lot n°4 : Menuiserie extérieure / serrurerie / bardage. Variante exigée n°1 : passage en porte automatiques sur K L O P S, entrées principales, côté tram (5 unités) Variante exigée n°2 : passage en porte automatiques sur l'ensemble des bâtiments, côté tramway (13 unités)
Identifiant interne: T-PF-28105

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 44316500 Serrurerie, 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 54 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://nr.aws-achat.info/avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=28105>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://nr.aws-achat.info/avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=28105>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 01/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 01/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Tours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Tours

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: F0F7CCCB-E3D9-77DD-832DE0AA23AD199A

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: LIGERIS

Numéro d'enregistrement: 2924

Adresse postale: 20 Rue Dublineau - Cs 41607

Ville: Tours

Code postal: 37000

Subdivision pays (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Pays: France

Point de contact: ROCHERY Pierre

Adresse électronique: achats@ligeris.com

Téléphone: 0247700200

Adresse internet: <http://www.ligeris.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Tours

Numéro d'enregistrement: F0F7CD04-B62B-50AA-8B7F0A0F1E8B5752

Adresse postale: Palais De Justice 2 pl Jean Jaurès

Ville: Tours

Code postal: 37000

Subdivision pays (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Pays: France

Adresse électronique: tj-tours@justice.fr

Téléphone: 0247602660

Télécopieur: 0247602661

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Tours

Numéro d'enregistrement: F0F7CD1E-B7C8-66FE-B07D3DE1BC036A6E

Adresse postale: Palais De Justice 2 pl Jean Jaurès

Ville: Tours

Code postal: 37000

Subdivision pays (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Pays: France

Adresse électronique: tj-tours@justice.fr

Téléphone: 0247602660

Télécopieur: 0247602661

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c9551bed-8e5e-4f2f-a74b-c6ab79aab1f8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/07/2026 11:11:38 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 482969-2026

Numéro de publication au JO S: 132/2026

Date de publication: 13/07/2026