

483699-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction de bâtiments – Marché de travaux portant sur le désamiantage, le curage, la démolition, la construction et la réhabilitation d'une usine pour la création de 108 unités de coliving et 13 places de stationnement sur un niveau de sous-sol à Colombes (92)

OJ S 132/2026 13/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: in'li

Adresse électronique: marco.lavos@inli.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de travaux portant sur le désamiantage, le curage, la démolition, la construction et la réhabilitation d'une usine pour la création de 108 unités de coliving et 13 places de stationnement sur un niveau de sous-sol à Colombes (92)

Description: Il s'agit d'un marché ordinaire dont le contexte de l'opération est précisé au sein du RC et de la note programme joints au DCE. Il s'agit d'une procédure formalisée avec négociation qui se déroule en deux phases. La présente consultation porte sur la phase candidature à l'issue de laquelle 3 soumissionnaires seront retenus pour la phase offre

Identifiant de la procédure: 0de06211-3f55-48cd-9d14-cf0541caeb1f

Identifiant interne: AAPC2026_036

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111000 Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 5 avenue Carnot

Ville: Colombes

Code postal: 92700

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: cf article 5 du Rc

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Marché de travaux portant sur le désamiantage, le curage, la démolition, la construction et la réhabilitation d'une usine pour la création de 108 unités de coliving et 13 places de stationnement sur un niveau de sous-sol à Colombes (92)

Description: Il s'agit d'un marché ordinaire dont le contexte de l'opération est précisé au sein du RC et de la note programme joints au DCE. Il s'agit d'une procédure formalisée avec négociation qui se déroule en deux phases. La présente consultation porte sur la phase candidature à l'issue de laquelle 3 soumissionnaires seront retenus pour la phase offre
Identifiant interne: T-PF-1833960

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111000 Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 5 avenue Carnot

Ville: Colombes

Code postal: 92700

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Durée: 21 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Mesures de gestion environnementale

Description du critère de sélection: cf article 6.2 du Rc

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: 10 000 000 euro(s) en moyenne sur l'exercice des 3 dernières années

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: cf article 6.2 du Rc

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: cf article 6.2 du Rc

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: cf article 6.2 du Rc

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité et pertinence des 5 références avec transformations d'usages du bâtiment et exécution de diverses natures de travaux (réhabilitation, démolition, reconstruction)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Moyens humains et expériences dans la transformation d'usages avec différentes natures de travaux au sein d'une opération

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Moyens techniques des candidats

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Démarche environnementale opérationnelle

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 0

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <http://agysoft.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 31/07/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1833960>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: CC75A6F0-B07C-6287-1CD82F4D58983D0A

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: in'li
Numéro d'enregistrement: 49823
Adresse postale: Tour Ariane, 5 place de la Pyramide
Ville: Paris La Defense
Code postal: 92088
Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Pays: France
Point de contact: BALCI Eric
Adresse électronique: marco.lavos@inli.fr
Téléphone: 0140897777
Adresse internet: <https://www.inli.fr/>
Profil de l'acheteur: <http://agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Nanterre
Numéro d'enregistrement: CC75A70D-FC07-5AE3-C7B4A737B08F939E
Adresse postale: 179-191, avenue Joliot-Curie
Ville: Nanterre
Code postal: 92020
Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Pays: France
Adresse électronique: tj-nanterre@justice.fr
Téléphone: 0899029703
Télécopieur: 0899186589

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Nanterre
Numéro d'enregistrement: CC75A71B-F307-C56E-EF90279BB764F722
Adresse postale: 179-191, avenue Joliot-Curie
Ville: Nanterre
Code postal: 92020
Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Pays: France
Adresse électronique: tj-nanterre@justice.fr
Téléphone: 0140971010
Télécopieur: 0147243161

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Nanterre
Numéro d'enregistrement: CC75A72A-DBE3-A7DD-8EE70AB7FDD87A32
Adresse postale: 179-191, avenue Joliot-Curie
Ville: Nanterre
Code postal: 92020
Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Pays: France

Adresse électronique: tj-nanterre@justice.fr

Téléphone: 0899029703

Télécopieur: 0899186589

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

328d6d86-36ac-45c4-a5d6-3ea039fd4781-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Remise des offres: Au lieu du 10/07/2026 à 12h00 au plus tard.

Lire 16/07/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Date d'ouverture des offres: Au lieu de Date non définie. Lire 16 /07/2026 à 14h00 au plus tard.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 0996dda5-effa-4dea-bd1f-543574ec1d05 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 09/07/2026 18:10:47 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 483699-2026

Numéro de publication au JO S: 132/2026

Date de publication: 13/07/2026