

48381-2026 - Mise en concurrence

France – Services de contrôle technique – Marché forfaitaire portant sur les Mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation et l'étude technique et environnementale d'une prise et d'un rejet d'eau sur une nappe géothermique avec un échange thermique pour un réseau de chaleur sur la technopole Futuroscope.

OJ S 15/2026 22/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: DALKIA (31)

Adresse électronique: violette-externe.louis-honore@climatelec.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité de l'entité adjudicatrice: Production, transport ou distribution de gaz ou de chaleur

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché forfaitaire portant sur les Mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation et l'étude technique et environnementale d'une prise et d'un rejet d'eau sur une nappe géothermique avec un échange thermique pour un réseau de chaleur sur la technopole Futuroscope.

Description: Dans le cadre de la réalisation d'un réseau de chaleur et d'une chaufferie centrale composée de 2 pompes à chaleur puisant l'énergie dans une nappe géothermique et de 2 chaudières gaz en secours/appoint, Dalkia engage une consultation pour concevoir et réaliser les forages géothermiques sur nappe (aquifère jurassique). Un réseau géothermique de 2,3 Km connectera les 8 forages (4 de pompage et 4 de réinjection) de moins de 200m de profondeur et d'une capacité en débit de 125 m3/h unitaire. La présente consultation ne concerne que la partie maîtrise d'oeuvre liée à la réalisation des forages et des études techniques Considérant ce qui précède, le maître d'ouvrage, DALKIA souhaite confier au titulaire la mission de maîtrise d'oeuvre technique. La mission comprend les phases d'Avant-projet détaillée (APD), d'études de projets (PRO), de consultation des entreprises (DCE + ACT) Validation des travaux réalisés (VISA), Direction Exécution des Travaux (DET-OPC) et Opérations Préalables à la réception des Travaux (OPR-AOR). Les éléments de dimensionnement explicités ci-dessus sont prévisionnels, les éléments définitifs seront indiqués dans les documents de consultation phase offre. Les prestations sont découpées en une tranche ferme et en une ou plusieurs tranches optionnelles qui seront définis dans le DCE OFFRE.

Identifiant de la procédure: 6933b3cb-a25b-42d8-96b4-ee9dd8796e69

Identifiant interne: DN-VLH-003500

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71356100 Services de contrôle technique

Nomenclature complémentaire (cpv): 71631400 Services de contrôle technique d'ouvrages de génie civil, 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Chasseneuil du Poitou

Code postal: 86360

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 163 800,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Procédure avec négociation passée en application des articles R21243 à R2124- 4 du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure restreinte : le Dossier de Consultation des Entreprises sera communiqué aux candidats justifiant des capacités suffisantes pour exécuter les prestations après analyse des dossiers de candidature.

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

Base juridique : Directive 2014/25/EU / Code de la commande publique -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation et l'étude technique et environnementale d'une prise et d'un rejet d'eau sur une nappe géothermique avec un échange thermique pour un réseau de chaleur sur la technopole Futuroscope.

Description: Dans le cadre de la réalisation d'un réseau de chaleur et d'une chaufferie centrale composée de 2 pompes à chaleur puisant l'énergie dans une nappe géothermique et de 2 chaudières gaz en secours/appoint, Dalkia engage une consultation pour concevoir et réaliser les forages géothermiques sur nappe (aquifère jurassique). Un réseau géothermique de 2,3 Km connectera les 8 forages (4 de pompage et 4 de réinjection) de moins de 200m de profondeur et d'une capacité en débit de 125 m3/h unitaire. La présente consultation ne concerne que la partie maîtrise d'oeuvre liée à la réalisation des forages et des études techniques. Considérant ce qui précède, le maître d'ouvrage, DALKIA souhaite confier au titulaire la mission de maîtrise d'œuvre technique. La mission comprend les phases d'Avant-projet détaillée (APD), d'études de projets (PRO), de consultation des entreprises (DCE + ACT) Validation des travaux réalisés (VISA), Direction Exécution des Travaux (DET-OPC) et Opérations Préalables à la réception des Travaux (OPR-AOR). Les éléments de dimensionnement explicités ci-dessus sont prévisionnels, les éléments définitifs seront indiqués dans les documents de consultation phase offre. Les prestations sont découpées en une tranche ferme et en une ou plusieurs tranches optionnelles qui seront définis dans le DCE OFFRE.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71356100 Services de contrôle technique

Nomenclature complémentaire (cpv): 71631400 Services de contrôle technique d'ouvrages de génie civil, 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Chasseneuil-du-Poitou

Code postal: 86360

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 14 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 163 800,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Le candidat fournit les documents suivants à l'appui de sa candidature : 1) FORMULAIRE DC1 incluant une déclaration sur l'honneur de n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner, ou équivalent ; 2) FORMULAIRE DC2 ou équivalent ; 3) numéro SIREN ou KBIS ; 4) REDRESSEMENT JUDICIAIRE : copie du/des jugements prononcés le cas échéant ; 5) GROUPEMENT ET SOUS-TRAITANCE : cf. art. 5.1.12

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Afin que sa capacité économique et financière puisse être évaluée, le candidat fournit les documents suivants à l'appui de sa candidature : CHIFFRE

D'AFFAIRE : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires

concernant les services objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices

disponibles ; ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE : Attestation d'assurance

Responsabilité Civile (RC) ; ASSURANCE DE RESPONSABILITE DECENNALE : Attestation

d'assurance de Responsabilité Décennale (RD) applicable aux prestations à réaliser ou

alternativement, à ce stade de la procédure, une lettre de l'assureur.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 15,00

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Afin que sa capacité technique et professionnelle puisse être évaluée, le candidat fournit les documents suivants à l'appui de sa candidature :

MOYENS HUMAINS : indication des techniciens ou des organismes techniques, intégrés ou non au candidat, auxquels le candidat pourra faire appel pour l'exécution du marché ;

MOYENS TECHNIQUES : une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; **REFERENCES**: Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. La qualité des références indiquées sera appréciée en tenant compte de la similarité avec l'objet de la consultation, leur montant, leur actualité et la qualité de leur exécution justifiée par la production d'attestations de bonne fin d'exécution ou tout autre moyen de preuve (références sur des chantiers de taille équivalente)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 70,00

Critère: Mesures de gestion environnementale

Description du critère de sélection: La dimension environnementale : La dimension environnementale peut comprendre des éléments comme la réduction des prélèvements de ressources naturelles, la préservation de la biodiversité, la sobriété énergétique, la réduction des émissions de gaz à effet de serre ... La dimension sociale : La dimension sociale peut comprendre des éléments comme l'amélioration des conditions de travail, l'équilibre entre vie professionnelle et vie personnelle, les contrats d'apprentissage ou de professionnalisation, l'inclusion des personnes en situation de handicap, le recours aux fournisseurs locaux ...

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 15,00

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: Les garanties éventuellement exigées seront définies dans les documents de la consultation.

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 03/02/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Les éléments seront définis dans les documents du marché en phase offre.

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Le candidat est libre de présenter sa candidature seul, en groupement et/ou avec des sous-traitants. Un même opérateur économique ne peut présenter qu'une seule candidature, à titre individuel ou en tant que membre d'un groupement. S'il s'appuie, pour présenter sa candidature, sur les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques (par exemple un sous-traitant), le candidat doit : 1. apporter la preuve que l'opérateur(s) économique(s) met à la disposition du candidat les moyens nécessaires, pendant toute la durée d'exécution du marché, en produisant soit un formulaire DC4, soit une attestation sur l'honneur signée par l'opérateur économique concerné sur lequel s'appuie le candidat ; 2. produire pour l'opérateur économique concerné : au titre de l'habilitation à exercer l'activité professionnelle, les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui sont exigés par l'entité adjudicatrice pour le candidat à l'exclusion du DC1 ; pour les niveaux de capacité technique professionnel et financier, tout document parmi ceux définis ci-après permettant d'apprécier la capacité de l'opérateur économique au regard des prestations qui lui sont confiées.

Arrangement financier: Les modalités de paiement seront définies dans le DCE phase offre transmis aux candidats sélectionnés.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Toulouse

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: DALKIA (31)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: DALKIA (31)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Judiciaire de Toulouse

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: DALKIA (31)

Organisation qui traite les offres: DALKIA (31)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: DALKIA (31)

Numéro d'enregistrement: 45650053704622

Adresse postale: 4bis rue Françoise d'Eaubonne

Ville: Toulouse

Code postal: 31200

Subdivision pays (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Pays: France

Adresse électronique: violette-externe.louis-honore@climatelec.fr

Téléphone: +33 582082400

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. **ORG-0003**

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Toulouse

Numéro d'enregistrement: 17310111400499-1

Adresse postale: 2 Allée Jules Guesde BP 7015

Ville: Toulouse

Code postal: 31068

Subdivision pays (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Pays: France

Adresse électronique: accueil1.tjtoulouse@justice.fr

Téléphone: +33 056133700

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. **ORG-0004**

Nom officiel: Greffe du Tribunal Judiciaire de Toulouse

Numéro d'enregistrement: 17310111400499-2

Adresse postale: 2 Allée Jules Guesde BP 7015

Ville: Toulouse

Code postal: 31038

Subdivision pays (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Pays: France

Adresse électronique: accueil1.tjtoulouse@justice.fr

Téléphone: +33 056133700

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 81fd1bf0-912b-446b-bdda-70050db9b8e0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 20/01/2026 15:03:44 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 48381-2026

Numéro de publication au JO S: 15/2026

Date de publication: 22/01/2026