

484428-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Travaux de construction – Extension de l'école cantonale de Sursee, phase II, CFC

224.1 : revêtements d'étanchéité pour toitures plates

OJ S 133/2026 14/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Service immobilier

Adresse électronique: immobilien@lu.ch

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Extension de l'école cantonale de Sursee, phase II, CFC 224.1 : revêtements d'étanchéité pour toitures plates

Description: CPC 224.1 Revêtements d'étanchéité plastiques et élastiques (toits plats)

Identifiant de la procédure: 3e99bac5-7456-4418-acc-cd32add98d38

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Sursee

Code postal: 6210

Subdivision pays (NUTS): Luzern (CH061)

Pays: Suisse

Informations complémentaires: Kantonsschule Sursee, Moosgasse 11, 6210 Sursee.

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Extension de l'école cantonale de Sursee, phase II, CFC 224.1 : revêtements d'étanchéité pour toitures plates

Description: CPC 224.1 Revêtements d'étanchéité plastiques et élastiques (toits plats)

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Ville: Sursee

Code postal: 6210

Subdivision pays (NUTS): Luzern (CH061)

Pays: Suisse

Informations complémentaires: Kantonsschule Sursee, Moosgasse 11, 6210 Sursee.

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 10/12/2026

Date de fin de durée: 16/11/2029

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Description: Critères d'adjudication

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. **Documents de marché**

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: Les offres doivent être scellées et impérativement remises en utilisant l'étiquette de soumission prévue à cet effet. Le risque lié à la remise de l'offre dans les délais (et non le cachet de la poste) incombe au soumissionnaire. Les offres tardives ou incomplètes ne pourront pas être prises en compte.

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 25/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 493 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif fédéral

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voies de droit Un recours contre cet avis d'appel d'offres peut être formé dans un délai de 20 jours à compter de sa publication auprès du Tribunal cantonal de Lucerne, 4e chambre, Obergrundstrasse 46, case postale 3569, 6002 Lucerne. Le recours doit comporter une requête et ses motifs, et être déposé en double exemplaire. L'avis d'appel d'offres contesté et les pièces justificatives disponibles doivent y être joints.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Service immobilier

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Service immobilier

Numéro d'enregistrement: 32245b84-e4c7-483c-9c78-dec8527995f0

Adresse postale: Stadthofstrasse 4

Ville: Luzern

Code postal: 6004

Subdivision pays (NUTS): Luzern (CH061)

Pays: Suisse

Adresse électronique: immobilien@lu.ch

Téléphone: +41412285100

Adresse internet: <https://www.immobilien.lu.ch>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif fédéral

Numéro d'enregistrement: BVGER

Adresse postale: Postfach

Ville: St. Gallen

Code postal: 9023

Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)

Pays: Suisse

Adresse électronique: info@bvger.admin.ch

Téléphone: +41584652626

Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch

Numéro d'enregistrement: CH001

Adresse postale: Holzikofenweg 36

Ville: Bern

Code postal: 3003

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: support@simap.ch

Téléphone: +41584646388

Adresse internet: <https://www.simap.ch>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1784ef41-d891-4d8b-a7f3-4be5b75a911a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/07/2026 02:25:51 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand, français

Numéro de publication de l'avis: 484428-2026

Numéro de publication au JO S: 133/2026

Date de publication: 14/07/2026