

484980-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – Neubau Kindergarten und Kinderkrippe in Dahlenburg - Objektplanung Gebäude

OJ S 133/2026 14/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Samtgemeinde Dahlenburg

Adresse électronique: samtgemeinde@dahlenburg.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Neubau Kindergarten und Kinderkrippe in Dahlenburg - Objektplanung Gebäude

Description: Die Samtgemeinde Dahlenburg beabsichtigt im Flecken Dahlenburg den Neubau eines Kindergartens, die 3 Krippengruppen und 4 Kindergartengruppen in einem Gebäude vereint.

Identifiant de la procédure: 1e1e8b97-556e-43e5-8101-d0b762554aa6

Identifiant interne: 026-SGD-03

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Dahlenburg

Code postal: 21368

Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption:

Fraude:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

État de cessation d'activités:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Biens administrés par un liquidateur:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:
Faute professionnelle grave: Nach Maßgabe der §§ 123, 124 GWB
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Insolvabilité:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Neubau Kindergarten und Kinderkrippe in Dahlenburg - Objektplanung Gebäude
Description: Die Samtgemeinde Dahlenburg beabsichtigt im Flecken Dahlenburg den Neubau eines Kindergartens, die 3 Krippengruppen und 4 Kindergartengruppen in einem Gebäude vereint.
Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Dahlenburg
Code postal: 21368
Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 07/09/2026
Date de fin de durée: 30/04/2029

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui
Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Erklärung/Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen (FB 124 LD)

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Erklärungen/Angaben des Bieters - dass er in den letzten 3 Jahren (bezogen auf den Monat der Veröffentlichung der Bekanntmachung) vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. (FB 124LD) Auf gesondertes Verlangen einzureichende Nachweise: - Referenznachweise über erbrachte Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, innerhalb des genannten Zeitraums mit folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Erklärungen/Angaben des Bieters dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. (FB124LD) Auf gesondertes Verlangen: Angaben des Bieters zur Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Erklärungen/Angaben des Bieters - zur Eintragung im Berufsregister, ob er nicht zum Eintrag in diese Register verpflichtet ist. (FB124LD) Auf gesondertes Verlangen einzureichende Nachweise: - Entsprechende Bescheinigungen

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Erklärungen/Angaben des Bieters ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt, eröffnet oder ein Antrag auf Eröffnung mangels Masse abgelehnt wurde oder sich das Unternehmen in Liquidation befindet bzw. ob ein eventuell vorliegender Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde. (FB 124LD)

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Erklärungen/Angaben des Bieters dass er die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit diese der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. (FB 124LD) Sofern keine Präqualifizierung vorliegt, sind die Nachweise zur Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge einzureichen.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Erklärungen/Angaben des Bieters zur Mitgliedschaft bei einer Berufsgenossenschaft. (FB 124LD)

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 3.000.000 € für Personenschäden und 2.000.000 € für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) je Schadensfall, mindestens 2-fach maximiert im Versicherungsjahr. Der Nachweis kann auch durch eine projektbezogene Zusatzversicherung im Auftragsfall erbracht werden.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Die Wertung der Angebote erfolgt durch lineare Interpolation zwischen dem günstigsten Angebot (volle Punktzahl) und dem doppelten des günstigsten Angebots (0 Punkte) Der günstigste Bieter erhält 12 Punkte. Alle Bieter die den mindestens 2,0-fachen Preis anbieten erhalten 0 Punkte. Dazwischen werden Punkte linear interpoliert vergeben (bis zu zwei Nachkommastellen ohne Rundung). Wenn ein Bieter 0 anbietet, wird zum maximal angebotenen Preis interpoliert. 50 Prozent

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité und Erfahrung des Projektteams 25 Prozent

Critère:

Type: Qualité

Description: Sicherstellung der Qualität, der Kosten und der Termine 25 Prozent

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/155289>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 46 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Ergänzende Unterlagen zur fachlichen und rechnerischen Prüfung werden bei Bedarf nachgefordert. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnismahme rügen; (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen; (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs.3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen; (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: NSI Consult Beratungs- und Servicegesellschaft mbH

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: NSI Consult Beratungs- und Servicegesellschaft mbH

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: NSI Consult Beratungs- und Servicegesellschaft mbH

Organisation qui traite les offres: Samtgemeinde Dahlenburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: NSI Consult Beratungs- und Servicegesellschaft mbH

Numéro d'enregistrement: 1420025500

Adresse postale: Taubenstr. 8

Ville: Braunschweig

Code postal: 38106

Subdivision pays (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Pays: Allemagne
Point de contact: NSI Consult Beratungs- und Servicegesellschaft mbH
Adresse électronique: bvm@nsi-consult.com
Téléphone: 000
Adresse internet: <https://www.nsi-consult.com>

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen
Numéro d'enregistrement: 05033105
Département: Vergabekammer Niedersachsen
Adresse postale: Auf der Hude 2
Ville: Lüneburg
Code postal: 21339
Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Téléphone: 000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Samtgemeinde Dahlenburg
Numéro d'enregistrement: 033555403-0-31
Adresse postale: Am Markt 17
Ville: Dahlenburg
Code postal: 21368
Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: samtgemeinde@dahlenburg.de
Téléphone: 05851 86-0
Profil de l'acheteur: <https://www.meinauftrag.rib.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0006

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

890219da-59f0-446e-b266-67428dd19c0e-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Der Referenzzeitraum wird erweitert

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Description des changements: Soweit in den Vergabeunterlagen, insbesondere in der Bewertungsmatrix sowie im Formblatt 124 LD, ein Referenzzeitraum vorgegeben ist, wird dieser für das vorliegende Vergabeverfahren auf die letzten sieben Jahre, bezogen auf den Monat der Veröffentlichung der Bekanntmachung, erweitert.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3ee4565c-07d4-48c0-a173-586ffa6ec11f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/07/2026 08:23:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 484980-2026

Numéro de publication au JO S: 133/2026

Date de publication: 14/07/2026