

485396-2026 - Mise en concurrence

Islande – Travaux de construction – Nýtt hjúkrunarheimili í Mosfellsbæ - leiguleið

OJ S 133/2026 14/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

Adresse électronique: agla.margret.egilsdottir@fsre.is

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Nýtt hjúkrunarheimili í Mosfellsbæ - leiguleið

Description: The purchaser is seeking lease proposals for premises to accommodate a nursing home in Mosfellsbær, connected to Hamrar by an enclosed walkway. The project involves the construction and full completion of a 66-bed nursing home, which will be leased to the Icelandic State. Lease term: 25 years.

Identifiant de la procédure: 3dd8afb1-f4f8-4707-8027-462c69a5fc28

Identifiant interne: 25-0300

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45215000 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé et aux services sociaux, de crématoriums et de toilettes publiques, 70000000 Services immobiliers, 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Pays: Islande

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Nýtt hjúkrunarheimili í Mosfellsbæ - leiguleið

Description: The purchaser is seeking lease proposals for premises to accommodate a nursing home in Mosfellsbær, connected to Hamrar by an enclosed walkway. The project involves the construction and full completion of a 66-bed nursing home, which will be leased to the Icelandic State. Lease term: 25 years.

Identifiant interne: 25-0300

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45215000 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé et aux services sociaux, de crématoriums et de toilettes publiques, 70000000 Services immobiliers, 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Pays: Islande

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 21/12/2026

Date de fin de durée: 21/12/2051

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 31/10/2026 00:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=96653>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=96653&GoTo=Tender>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 09/11/2026 12:00:58 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 111 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/11/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Lieu: Reykjavík

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Kæruneftnd útboðsmála

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

Numéro d'enregistrement: 5103912259

Département: Procurement

Adresse postale: Borgartúni 26

Ville: Reykjavík

Code postal: 105

Subdivision pays (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Pays: Islande

Point de contact: Agla Margrét Egilsdóttir

Adresse électronique: agla.margret.egilsdottir@fsre.is

Téléphone: 3545909722

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Kæruneftnd útboðsmála

Numéro d'enregistrement: 550169-1269

Adresse postale: Borgartúni 21

Ville: Reykjavík

Code postal: 105

Subdivision pays (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Pays: Islande

Adresse électronique: knu@yfirkattaneftnd.is

Téléphone: +354 545 8400

Adresse internet: <https://www.stjornarradid.is>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Merzell Holding ASA

Numéro d'enregistrement: 980921565

Adresse postale: Askekroken 11

Ville: Oslo
Code postal: 0277
Subdivision pays (NUTS): Oslo (NO081)
Pays: Norvège
Point de contact: eSender
Adresse électronique: publication@mercell.com
Téléphone: +47 21018800
Télécopieur: +47 21018801
Adresse internet: <http://mercell.com/>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 02df3e05-3392-45b8-82f2-35be0b50039f - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 10/07/2026 15:27:41 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 10/07/2026 15:27:42 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais
Numéro de publication de l'avis: 485396-2026
Numéro de publication au JO S: 133/2026
Date de publication: 14/07/2026