

## 485815-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – Marché global de performance énergétique pour l'Ecole polytechnique

OJ S 133/2026 14/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Ecole polytechnique

Adresse électronique: [lydie.quanbouli@polytechnique.edu](mailto:lydie.quanbouli@polytechnique.edu)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Défense

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Marché global de performance énergétique pour l'Ecole polytechnique

Description: Réalisation d'actions d'amélioration de la performance énergétique (dont travaux) et exploitation d'un réseau de production et de distribution de chaleur pour l'Ecole polytechnique.

Identifiant de la procédure: 81d12fc9-3fde-4d1a-a87a-135c911e572d

Identifiant interne: MX26-043

Type de procédure: Autre procédure en plusieurs étapes

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Le marché global de performance est passé selon une procédure avec négociation en application des articles L. 2124-3, R. 2124-3, R. 2161-12 à R. 2161-20 du Code de la commande publique. Consultation n°MX26-043 Règlement d'appel public à candidatures 6 / 13 La procédure avec négociation est conduite selon les modalités de l'article R.2161-12, avec une phase de sélection préalable des candidatures suivie d'une phase de remise et de négociation des offres. Le dossier de consultation de la phase offre sera transmis aux seuls candidats admis à remettre une offre. La procédure avec négociation est la procédure par laquelle l'acheteur négocie les conditions du marché avec un ou plusieurs opérateurs économiques.

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Palaiseau

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

## 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

# 5. Lot

---

## 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché global de performance énergétique pour l'École polytechnique

Description: Réalisation d'actions d'amélioration de la performance énergétique (dont travaux) et exploitation d'un réseau de production et de distribution de chaleur pour l'École polytechnique.

Identifiant interne: MX26-043

### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

### 5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Palaiseau

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

### 5.1.6. Informations générales

#### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Le budget estimatif des prestations objets du marché est de 11 600 000 € HT (valeur juillet 2026) pour une durée prévisionnelle de 5 ans. PHASE

CANDIDATURE À ce stade de la procédure, les candidats sont invités à remettre un dossier de candidature contenant les documents listés au présent règlement. L'École polytechnique examine les candidatures et établit un classement selon les critères de sélection indiqués au présent document. Préalablement à l'admission des quatre (4) candidats à la phase offre, par application de l'article R. 2144-5 du Code de la commande publique, l'École polytechnique procède aux vérifications mentionnées à l'article R. 2144-4 du Code de la commande publique Les quatre (4) premiers candidats du classement, qui auront passé avec succès l'étape précédente de « vérification », sont invités à participer à la phase offre de la procédure. Le dossier de consultation de la phase offre ainsi qu'une invitation à procéder à une visite de site leur sont adressés. Aucune visite de site n'est organisée en amont de la remise des candidatures. Après envoi de la lettre d'invitation à participer à la procédure, une visite du site sera organisée pour chacun des candidats admis à remettre une offre. Cette visite sera obligatoire. Les dates prévisionnelles des visites seront communiquées avec l'invitation à remettre une offre. Les candidats n'ayant pas procédé à cette visite seront éliminés. Les communications et échanges s'effectueront pendant toute la consultation par voie électronique par le biais du profil acheteur à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.gouv.fr/.Si>, à l'examen des candidatures reçues, le nombre de candidats disposant des capacités suffisantes est supérieur au nombre maximum des candidats admis à la procédure, les candidats admis à déposer une offre seront sélectionnés après classement, sur la base de

critères de sélection suivants : Critères Pondération Capacités économiques et financières appréciées au regard des éléments produits au titre du dossier de candidature et mentionnés au règlement de la consultation sur 20 Capacités techniques (certificats de qualification professionnelle, références) appréciées au regard des éléments produits au titre du dossier de candidature et mentionnés au règlement de la consultation sur 50 Capacités professionnelles (effectifs, titres d'études et professionnels, outillage, matériel et équipement technique) appréciées au regard des éléments produits au titre du dossier de candidature et mentionnés au règlement de la consultation sur 30

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### **Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:**

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marchespublics.gouv.fr>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marchespublics.gouv.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 27/08/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Ecole polytechnique  
Numéro d'enregistrement: 199 115 684 00011  
Adresse postale: Route de saclay  
Ville: palaiseau  
Code postal: 91120  
Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)  
Pays: France  
Point de contact: Direction des Achats  
Adresse électronique: [lydie.quanbouli@polytechnique.edu](mailto:lydie.quanbouli@polytechnique.edu)  
Téléphone: 0169333230  
Profil de l'acheteur: <https://www.marchespublics.gouv.fr>

#### **Rôles de cette organisation:**

Acheteur

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles  
Numéro d'enregistrement: 17780005900012  
Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud  
Ville: Versailles  
Code postal: 78000  
Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)  
Pays: France  
Adresse électronique: [greffe.taversailles@juradm.fr](mailto:greffe.taversailles@juradm.fr)  
Téléphone: 0139205400  
Adresse internet: <https://versailles.tribunal-administratif.fr/>

#### **Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: fb4a4601-d1a4-4f7b-9c01-e8f610afe9e3 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 13/07/2026 10:36:54 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français  
Numéro de publication de l'avis: 485815-2026  
Numéro de publication au JO S: 133/2026  
Date de publication: 14/07/2026