

485892-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'installation de chauffage électrique et d'autres équipements électriques de bâtiment – Rathaus Neubau Elmshorn - Heizung

OJ S 133/2026 14/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Elmshorn - Der Oberbürgermeister -

Adresse électronique: vergabestelle@elmshorn.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Rathaus Neubau Elmshorn - Heizung

Description: Rathaus Neubau Elmshorn - Heizung

Identifiant de la procédure: 52ea16b8-be38-43c5-a2bb-2a43acebf063

Identifiant interne: 2026-72-70

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45315000 Travaux d'installation de chauffage électrique et d'autres équipements électriques de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 42512300 Unités de climatisation

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Elmshorn

Subdivision pays (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YMKYTWABLNC5# Wir weisen darauf hin, dass die Bieterkommunikation ausschließlich über das DTVP, dort die Schaltfläche "Kommunikation", elektronisch zu führen ist. Fragen sind ausnahmslos über diesen Kommunikationsweg zu stellen und werden nur auf diesem Weg beantwortet. Die Bieter sind verpflichtet die Veröffentlichung neuer Bieterfragen und deren Beantwortung selbstständig zu prüfen. Eine gesonderte Mitteilung über die Vergabestelle erfolgt nicht.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Rein nationale Ausschlussgründe
Participation à une organisation criminelle: Bildung krimineller Vereinigungen
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Bildung terroristischer Vereinigungen
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung
Fraude: Betrug oder Subventionsbetrug
Corruption: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen
Insolvabilité: Zahlungsunfähigkeit
Biens administrés par un liquidateur: Insolvenz
État de cessation d'activités: Einstellung der beruflichen Tätigkeit
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren
Faute professionnelle grave: Schwere Verfehlung
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Interessenkonflikt
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Rathaus Neubau Elmshorn - Heizung

Description: Errichtung Heizungsanlage mit Wärmepumpen, Fußbodenheizung und Heizkörpern

Identifiant interne: 2026-72-70

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45315000 Travaux d'installation de chauffage électrique et d'autres équipements électriques de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 42512300 Unités de climatisation

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Elmshorn

Subdivision pays (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 17/09/2026

Date de fin de durée: 30/10/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: CSX 59 Eigenerklärung Informationen zum Bieter (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Freistellungsbescheinigung nach § 48 b EStG (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Urkalkulation (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: VVB 221/222 Angaben zur Preisermittlung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: VVB 223 Aufgliederung der Einheitspreise (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: VVB 233 Nachunternehmerleistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: VVB 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: VVB 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: VVB 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Nachweis über eine ausreichende Haftpflichtversicherung gem. LV (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: EV 06b Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022_576

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: EV 06c Eigenerklärung zu Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: VVB 124 Eigenerklärung zur Eignung

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Nachweis über eine ausreichende Haftpflichtversicherung gem. LV

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: CSX 59 Eigenerklärung Informationen zum Bieter

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 09/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YMKYTWABLNC5/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YMKYTWABLNC5>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YMKYTWABLNC5>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B): Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 EUR ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 % der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 % der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Date limite de réception des offres: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 49 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Fehlende Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Raum 2.1, Königstraße 20, 25335 Elmshorn

Informations complémentaires: Bieter und ihre Bevollmächtigten

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot **

Mittels Eigenerklärung: - EV 06b Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022_576 - EV 06c Eigenerklärung zu Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz - VVB 124 Eigenerklärung zur Eignung - VVB 213 Angebotsschreiben ** Keine oder

anderweitige Formerfordernis: - Leistungsbeschreibung bzw. Leistungsverzeichnis - Produktangaben in folgenden Positionen: siehe LV * Auf Anforderung der Vergabestelle **

Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Produktdatenblätter benannter Fabrikate

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer SH beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus, Abt. VII 1
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Die Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen sind in § 160 Abs. 3 GWB geregelt. Dort heißt es: "Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt."
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Elmshorn - Der Oberbürgermeister -
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer SH beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus, Abt. VII 1
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Elmshorn - Der Oberbürgermeister -

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Elmshorn - Der Oberbürgermeister -

Numéro d'enregistrement: 01056015-0000-67

Adresse postale: Schulstraße 15-17

Ville: Elmshorn

Code postal: 25335

Subdivision pays (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Pays: Allemagne

Point de contact: Zentrale Vergabestelle

Adresse électronique: vergabestelle@elmshorn.de

Téléphone: +49 4121231246

Adresse internet: <https://www.elmshorn.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer SH beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus, Abt. VII 1

Numéro d'enregistrement: Keine Angabe

Adresse postale: Düsternbrooker Weg 94

Ville: Kiel

Code postal: 24105

Subdivision pays (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Adresse électronique: vergabekammer@wimi.landsh.de

Téléphone: +49 4319884542

Adresse internet: <https://www.schleswig-holstein.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

bc065927-3b4b-4909-b31f-3622f53bc6f9-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Die Angebotsfrist wurde aufgrund einer Nachfrage verlängert.

Daraufhin wurde ebenfalls die Bindefrist angepasst.

Les documents de marché ont été modifiés le: 13/07/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 54f2e97a-4e7c-47ef-9465-612edd5b2f7b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/07/2026 12:33:07 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 485892-2026

Numéro de publication au JO S: 133/2026

Date de publication: 14/07/2026