

## 486045-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Servicio de mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones deportivas adscritas a la Subdirección General de Instalaciones Deportivas de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

OJ S 133/2026 14/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Adresse électronique: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Servicio de mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones deportivas adscritas a la Subdirección General de Instalaciones Deportivas de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Description: Mantenimiento integral, preventivo y correctivo, con garantía total, de los edificios e instalaciones adscritos a la Subdirección General de Instalaciones Deportivas (SGID) de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares

Identifiant de la procédure: a41b5811-a55a-4fcb-b8e9-ca956c88d043

Avis précédent: 241463-2026

Identifiant interne: C-336A/004-26 (A/SER-006033/2026)

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Madrid

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Servicio de mantenimiento integral con garantía total de las instalaciones deportivas adscritas a la Subdirección General de Instalaciones Deportivas de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Description: Mantenimiento integral, preventivo y correctivo, con garantía total, de los edificios e instalaciones adscritos a la Subdirección General de Instalaciones Deportivas (SGID) de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares

Identifiant interne: C-336A/004-26 (A/SER-006033/2026)

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

#### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 834 879,06 EUR

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Prix

Description: Económico

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

##### Critère:

Type: Qualité

Description: Realización de informes técnicos del estado de las edificaciones en cada centro a nivel constructivo, inspección pre-ITE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

##### Critère:

Type: Qualité

Description: Realización de termografías en cuadros eléctricos

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://contratospublicos.comunidad.madrid/perfilcontratante>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 08/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

##### Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 17/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Según legislación vigente

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Numéro d'enregistrement: S7800001E

Adresse postale: C/ Alcalá, 31

Ville: Madrid

Code postal: 28014

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org)

Téléphone: 917208454

Adresse internet: <https://www.comunidad.madrid>

Profil de l'acheteur: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Numéro d'enregistrement: No aplica

Adresse postale: Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta

Ville: Madrid

Code postal: 28010

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Téléphone: 917206346

Adresse internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-0000**

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 9af16595-02e0-4f66-92fa-f5be0566d962 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/07/2026 06:48:40 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 486045-2026

Numéro de publication au JO S: 133/2026

Date de publication: 14/07/2026