

487365-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction de bâtiments – Trockenbau Akustik

OJ S 134/2026 15/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Vergabestelle Landeshauptstadt Stuttgart

Adresse électronique: 65-8DLZBau@stuttgart.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Trockenbau Akustik

Description: Trockenbauwände ca. 407 m2 Akustikdecken ca. 1190 m2 F30 Plattendecke ca. 68 m2 F30-Stahlstützenbekleidung ca. 40 Lfm

Identifiant de la procédure: 25a57acd-ac73-46f5-ba16-81a761a09a8e

Identifiant interne: 3620_EU_130826

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Stuttgart

Code postal: 70619

Subdivision pays (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Es gelten die Ausschlussgründe nach § 42 VgV und §§ 123-126 GWB.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Trockenbau Akustik

Description: Trockenbauwände ca. 407 m2 Akustikdecken ca. 1190 m2 F30 Plattendecke ca. 68 m2 F30-Stahlstützenbekleidung ca. 40 Lfm

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Stuttgart

Code postal: 70619

Subdivision pays (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 19/10/2026

Date de fin de durée: 14/06/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind. Es sind mindestens drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorzulegen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. bei Komplettleistung Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung
Möglicherweise darüberhinausgehende geforderte Mindeststandards: keine

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Konkrete auf den Auftrag bezogene Mindestanforderungen des AG: keine

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Im Fall der Vergabe von Unteraufträgen ist ein Nachweis vorzulegen, dass die erforderlichen Kapazitäten zur Verfügung stehen werden, indem beispielsweise die diesbezüglichen verpflichtenden Zusagen dieser Unternehmen vorgelegt werden.

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Erklärung, aus der hervorgeht, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Bieter mit Firmensitz in Deutschland haben bei zulassungspflichtigen Handwerken nach Anlage A HwO (Gesetz zur Ordnung des Handwerkes) die Eintragung in der Handwerksrolle nachzuweisen. Bei zulassungsfreien Handwerken oder handwerksähnlichen Gewerben kann alternativ zur Eintragung in die Handwerkerrolle auch eine Eintragung im Handelsregister vorgelegt werden. Staatsangehörige eines Herkunftsstaates, die im Inland keine gewerbliche Niederlassung unterhalten, haben die EU/EWR- Handwerk- Verordnung vom 18.März 2016 (BGBl. I S. 509) zu beachten. Für die hier ausgeschriebenen Leistungen sind Qualifikationen für folgende Handwerke nachzuweisen: keine

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Der Bieter hat weitere auftragsbezogene Anforderungen zu besonderen Qualifikationen nachzuweisen: auswählen oder eintragen, was hier relevant ist Nachweis über die Qualifikation nach TRGS 519 Anlage 3 (oder reicht 4?) Schweißnachweis nach EN 1090 EXC 2 (oder muss es 3 sein?) Anforderungen wegen Entsorgung?

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Nachweis einer speziellen Geothermie-Haftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von [z.B.] 8 Mio. EUR je Schadensfall und [z.B.] 16 Mio. EUR für alle Schadensfälle eines Versicherungsjahres. Zugelassen werden eine Versicherungsbestätigung oder eine verbindliche Deckungszusage eines Versicherers. Gleichwertige Nachweise sind zulässig. Der Nachweis ist spätestens zur Zuschlagserteilung vorzulegen.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 06/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/4/tenderId/40435>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Description de la garantie financière: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Date limite de réception des offres: 13/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Unterlagen können nach den Bedingungen des § 16 a EU VOB /A nachgefordert werden.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Gesellschaft bürgerlichen Rechts mit gesamtschuldnerischer Haftung. Es sind alle Mitglieder der Bietergemeinschaft anzugeben, eines davon ist als bevollmächtigter Vertreter zu benennen.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Baden-Württemberg
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Vergabestelle Landeshauptstadt Stuttgart
Organisation qui traite les offres: Vergabestelle Landeshauptstadt Stuttgart

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Vergabestelle Landeshauptstadt Stuttgart
Numéro d'enregistrement: t:4971121689746
Département: Dienstleistungszentrum Bauvertragswesen
Adresse postale: Hauptstätter Str. 66
Ville: Stuttgart
Code postal: 70178
Subdivision pays (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Pays: Allemagne
Point de contact: Dienstleistungszentrum Bauvertragswesen
Adresse électronique: 65-8DLZBau@stuttgart.de
Téléphone: 000

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg
Numéro d'enregistrement: t:7219268730
Adresse postale: Durlacher Str. 100
Ville: Karlsruhe
Code postal: 76173
Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Pays: Allemagne
Point de contact: Regierungspräsidium Karlsruhe
Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de
Téléphone: +497219268730

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Beschaffungsstelle
Numéro d'enregistrement: 0000
Département: Dienstleistungszentrum Bauvertragswesen
Adresse postale: Hauptstätter Str. 66
Ville: Stuttgart
Code postal: 70178
Subdivision pays (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Pays: Allemagne
Point de contact: Dienstleistungsstelle Bauvertragswesen

Adresse électronique: 65-8DLZBau@stuttgart.de

Téléphone: 000

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8a96c50d-5f19-4513-9e03-55764ae8c448 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 14/07/2026 13:53:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 487365-2026

Numéro de publication au JO S: 134/2026

Date de publication: 15/07/2026