489063-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA
OJ S 134/2026 15/07/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS
Adresse électronique: contratacionadministrativa@IASS.es
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA
Description: El objeto del contrato es la "Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA" Esta licitación trae causa de la "Resolución del contrato administrativo de obras para la ejecución del Proyecto Modificado del Proyecto de Ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA", por el incumplimiento de los plazos previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y que constituyen plazos parciales, mediante Decreto núm. D0000006169, de fecha 17 de junio de 2025, que dio lugar a la resolución automática del "Contrato administrativo de servicios para la redacción y dirección de obra del proyecto modificado del Proyecto de ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA, en el t.m. de Santa Cruz de Tenerife, declarada formalmente por el órgano de contratación mediante Decreto D0000008503 de 15 de abril de 2026. Para evitar el deterioro progresivo de la construcción ejecutada, y poder volver a licitar las obras que permitan materializar un recurso tan esperado y necesitado como es el Nuevo Camp la Cuesta, se puso de manifiesto la necesidad urgente de disponer de un proyecto que permitiese la finalización de la obra, que incluyese precios actualizados a las actuales condiciones de mercado y adaptados a la normativa actual de obligado cumplimiento. El documento completo se recibe con fecha 2 de junio de 2025, con un presupuesto de ejecución material del proyecto 8.105.576,75 €, y un presupuesto base de licitación de 9.645.636,34 € IGIC incluido (IGIC tipo 0)). Como consecuencia de lo anterior, para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las obras contenidas en el PROYECTO DE FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA, se evidencia como necesaria la contratación, mediante procedimiento abierto, de la dirección facultativa de la obra referida para la realización de las funciones que le atribuye la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP), así como el resto de las normas aplicables.
Identifiant de la procédure: 519ebefb-536b-4af1-af81-59080c2a1546

Identifiant interne: CONT143/2026
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: oui
Justification de la procédure accélérée: Por las razones técnicas esgrimidas en informe de 10 /06/2026 que inciden en la necesidad de articular los instrumentos posibles para evitar el deterioro progresivo de la construcción ya ejecutada.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection
Nomenclature complémentaire (cpv): 71247000 Supervision des travaux de construction, 71317200 Services de santé et de sécurité

2.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): El Hierro (ES703)
Pays: Espagne

2.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Fuerteventura (ES704)
Pays: Espagne

2.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Gran Canaria (ES705)
Pays: Espagne

2.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): La Gomera (ES706)
Pays: Espagne

2.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): La Palma (ES707)
Pays: Espagne

2.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Lanzarote (ES708)
Pays: Espagne

2.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Tenerife (ES709)
Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 323 738,18 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis
Manquement à des obligations liées à des motifs d’exclusion purement nationaux: Motivos de exclusión nacionales.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA
Description: El objeto del contrato es la “Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA” Esta licitación trae causa de la “Resolución del contrato administrativo de obras para la ejecución del Proyecto Modificado del Proyecto de Ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA”, por el incumplimiento de los plazos previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y que constituyen plazos parciales, mediante Decreto núm. D0000006169, de fecha 17 de junio de 2025, que dio lugar a la resolución automática del “Contrato administrativo de servicios para la redacción y dirección de obra del proyecto modificado del Proyecto de ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA, en el t.m. de Santa Cruz de Tenerife, declarada formalmente por el órgano de contratación mediante Decreto D0000008503 de 15 de abril de 2026. Para evitar el deterioro progresivo de la construcción ejecutada, y poder volver a licitar las obras que permitan materializar un recurso tan esperado y necesitado como es el Nuevo Camp la Cuesta, se puso de manifiesto la necesidad urgente de disponer de un proyecto que permitiese la finalización de la obra, que incluyese precios actualizados a las actuales condiciones de mercado y adaptados a la normativa actual de obligado cumplimiento. El documento completo se recibe con fecha 2 de junio de 2025, con un presupuesto de ejecución material del proyecto 8.105.576,75 €, y un presupuesto base de licitación de 9.645.636,34 € IGIC incluido (IGIC tipo 0)). Como consecuencia de lo anterior, para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las obras contenidas en el PROYECTO DE FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA, se evidencia como necesaria la contratación, mediante procedimiento abierto, de la dirección facultativa de la obra referida para la realización de las funciones que le atribuye la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP), así como el resto de las normas aplicables.
Identifiant interne: CONT143/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection
Nomenclature complémentaire (cpv): 71247000 Supervision des travaux de construction, 71317200 Services de santé et de sécurité

5.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): El Hierro (ES703)
Pays: Espagne

5.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Fuerteventura (ES704)
Pays: Espagne

5.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Gran Canaria (ES705)
Pays: Espagne

5.1.2. Lieu d’exécution
Subdivision pays (NUTS): La Gomera (ES706)
Pays: Espagne

5.1.2. Lieu d’exécution
Subdivision pays (NUTS): La Palma (ES707)
Pays: Espagne

5.1.2. Lieu d’exécution
Subdivision pays (NUTS): Lanzarote (ES708)
Pays: Espagne

5.1.2. Lieu d’exécution
Subdivision pays (NUTS): Tenerife (ES709)
Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée
Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales
Participation réservée:
La participation n’est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique
Objectif du marché public stratégique: Réalisation d’objectifs sociaux
Description: Cumplimiento de objetivos sociales

5.1.9. Critères de sélection
Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Chiffre d'affaires annuel général
Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés
Description du critère de sélection: Trabajos realizados

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail
Description du critère de sélection: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Critères d’attribution
Critère:
Type: Prix
Description: C.3. Criterio económico. .
Catégorie du critère d’attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d’attribution: 25
Critère:
Type: Qualité
Description: C.4.1. Mejora en la cualificación del equipo. DIRECTOR BIM. .
Catégorie du critère d’attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d’attribution: 20
Critère:

Type: Qualité
Description: C.4.2. Experiencia añadida al equipo técnico .
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 15
Critère:
Type: Qualité
Description: C.1.1. Análisis de las particularidades del ámbito de actuación y propuestas de soluciones y medidas correctoras. .
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 15
Critère:
Type: Qualité
Description: C.1.2. Propuesta sistemática de dirección de los trabajos. .
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 10
Critère:
Type: Qualité
Description: C.2 Propuesta de planificación temporal de las tareas de dirección de obra. .
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DhkzELvvp7yFQ%2FlhRK79lA%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DhkzELvvp7yFQ%2FlhRK79lA%3D%3D
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol
Catalogue électronique: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 13/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 1 An
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 17/08/2026 10:51:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: Compromiso de la empresa de no operar en paraísos fiscales. .
Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Conforme lo señalado en la cláusula 3 del PCAP
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS
Numéro d'enregistrement: 31055010149261
Numéro d'enregistrement: Q3800402D
Ville: Santa Cruz de Tenerife
Code postal: 38003
Subdivision pays (NUTS): Tenerife (ES709)
Pays: Espagne
Point de contact: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS
Adresse électronique: contratacionadministrativa@IASS.es
Téléphone: 922843200
Profil de l'acheteur: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qxnaxE0YcqIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D
Autres points de contact:
Nom officiel: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias
Ville: Santa Cruz de Tenerife.
Code postal: 38071
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Téléphone: 922475400
Adresse internet: https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/
Autres points de contact:
Nom officiel: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias
Ville: Santa Cruz de Tenerife
Code postal: 38071
Subdivision pays (NUTS): Tenerife (ES709)
Pays: Espagne
Adresse internet: https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d4b57501-8b78-4b23-ab57-b02ad1988e49 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 16
Date d’envoi de l’avis: 14/07/2026 09:55:46 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l’avis: 489063-2026
Numéro de publication au JO S: 134/2026
Date de publication: 15/07/2026