

490494-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'action sociale – Betreuung einer Gemeinschaftsunterkunft

OJ S 134/2026 15/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Landkreis Elbe-Elster

Adresse électronique: ZAS@lkee.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Betreuung einer Gemeinschaftsunterkunft

Description: Betreuung einer Gemeinschaftsunterkunft zur Unterbringung von Flüchtlingen, spätausgesiedelten und weiteren aus dem Ausland zugewanderten Personen nach Maßgabe des Gesetzes über die Aufnahme von Flüchtlingen, spätausgesiedelten und weiteren aus dem Ausland zugewanderten Personen im Land Brandenburg sowie zur Durchführung des Asylbewerberleistungsgesetzes (Landesaufnahmegesetz - LAufnG)

Identifiant de la procédure: 9aa1a7d6-25c4-4197-b804-7226ce7f7d4e

Identifiant interne: 20/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85310000 Services d'action sociale

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ludwig-Jahn-Str. 2

Ville: Herzberg/Elster

Code postal: 04916

Subdivision pays (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Gemeinschaftsunterkunft Doberlug-Kirchhain Torgauer Str. 89 M, 032353 Doberlug-Kirchhain

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YR9HZUJ# Vergabeunterlagen werden ausschließlich auf der elektronischen Vergabepattform (<http://www.vergabemarktplatz.brandenburg.de>) bereitgestellt. Die Verfahrenskommunikation wird ebenfalls ausschließlich elektronisch über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg abgewickelt. Fragen sind ausschließlich hierüber an die Vergabestelle zu richten. Ggf. erforderliche Nachsendungen und Änderungen werden ebenfalls in diesem Portal in elektronischer Form zur Verfügung gestellt. Eine Registrierung auf der Vergabepattform ist

freiwillig. Beim Unterlassen der freiwilligen Registrierung trägt das Unternehmen das Risiko, ein Angebot auf der Grundlage veralteter Vergabeunterlagen erstellt zu haben und daher im weiteren Verlauf vom Verfahren ausgeschlossen zu werden.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Betreibung einer Gemeinschaftsunterkunft

Description: Betreibung einer Gemeinschaftsunterkunft zur Unterbringung von Flüchtlingen, spätausgesiedelten und weiteren aus dem Ausland zugewanderten Personen nach Maßgabe des Gesetzes über die Aufnahme von Flüchtlingen, spätausgesiedelten und weiteren aus dem Ausland zugewanderten Personen im Land Brandenburg sowie zur Durchführung des Asylbewerberleistungsgesetzes (Landesaufnahmegesetz - LAufnG) Die Gemeinschaftsunterkunft verfügt insgesamt über 114 Unterkunftsräume mit einer Gesamtkapazität von max. 264 Plätzen.

Identifiant interne: 20/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85310000 Services d'action sociale

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ludwig-Jahn-Str. 2

Ville: Herzberg/Elster

Code postal: 04916

Subdivision pays (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Gemeinschaftsunterkunft Doberlug-Kirchhain Torgauer Str. 89 M, 032353 Doberlug-Kirchhain

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/02/2027

Date de fin de durée: 31/01/2028

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Es besteht die Möglichkeit, den Vertrag dreimal für ein Jahr zu verlängern.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Erklärung über den Gesamtumsatz einschließlich des Umsatzes in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste der wesentlichen in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Qualitätssicherungskonzept, Datenschutzkonzept, Unterbringungskonzept

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualität

Description: I. Aufgabenbezogene Zusammenarbeit und Kooperation II. Strategische Vorgehensweise im Rahmen der Aufgaben-wahrnehmung III. Exemplarischer Maßnahmeverlauf IV. örtliche und zeitliche Umsetzung V. Personal VI. Durchführungsqualität VII. Konzeptionelle Darstellung der Kalkulation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Coût

Nom: Gesamtkosten

Description: Die preisliche Bewertung erfolgt auf Grundlage des in der Kalkulation (Anlage 5) eingetragenen Gesamtpreises.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 01/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZUJ/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZUJ>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZUJ>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 19 Semaines

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Nachforderung erfolgt gemäß § 56 VgV Abs. 3 und 4.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 08/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ein Bieter, der einen Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt hat, muss diesen innerhalb einer Frist von 10 Tagen gegenüber dem Auftraggeber rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden. Hilft der Auftraggeber einer Rüge nicht ab, ist der Nachprüfungsantrag innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers zu stellen. (Vgl. § 160 GWB). Die Vergabestelle wird vor Zuschlagserteilung die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollten, hiervon in Textform in Kenntnis

setzen. Bei schriftlicher Mitteilung darf der Vertrag erst 15 Kalendertage, bei Mitteilung durch Telefax erst 10 Kalendertage nach der Absendung dieser Information geschlossen werden (vgl. § 134 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Landkreis Elbe-Elster

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Landkreis Elbe-Elster

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Landkreis Elbe-Elster

Numéro d'enregistrement: 12-12992262153879-70

Adresse postale: Ludwig-Jahn-Straße 2

Ville: Herzberg/Elster

Code postal: 04916

Subdivision pays (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Pays: Allemagne

Point de contact: Immobilienmanagement/Zentrale Ausschreibungsstelle (ZAS)

Adresse électronique: ZAS@lkee.de

Téléphone: 0049 3535 46-2666

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Numéro d'enregistrement: t:03318661719

Adresse postale: Heinrich-Mann-Allee 107

Ville: Potsdam

Code postal: 14473

Subdivision pays (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Adresse électronique: Vergabekammer@mwaek.brandenburg.de

Téléphone: 0049 331 8661610

Télécopieur: 0049 331 8661652

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8ecccc2-690e-432a-a96c-c266386e7a06 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 14/07/2026 10:34:39 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 490494-2026

Numéro de publication au JO S: 134/2026

Date de publication: 15/07/2026