

491466-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Travaux de construction – Neubau Garderobengebäude Sportplatz Lerbermatt, Köniz
OJ S 135/2026 16/07/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeinde Köniz, Abteilung Immobilien

Adresse électronique: heinz.gertsch@koeniz.ch

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Neubau Garderobengebäude Sportplatz Lerbermatt, Köniz

Description: Erstellen eines Garderobengebäudes in Holzelementbauweise mit Minergie-A- und Minergie-Eco-Anforderungen. Planung, Herstellung und Montage von vorfabrizierten Aussen- und Innenwand- sowie Dachelemente aus Holz auf bauseits erstellte Bodenplatte aus Beton. Äussere und innere Wand- und Deckenverkleidungen aus Holz.

Identifiant de la procédure: b6516dd3-13e2-4527-866d-27f914a90380

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Suisse

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Kirchstrasse 76a, 3098 Köniz

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Neubau Garderobengebäude Sportplatz Lerbermatt, Köniz

Description: Erstellen eines Garderobengebäudes in Holzelementbauweise mit Minergie-A- und Minergie-Eco-Anforderungen. Planung, Herstellung und Montage von vorfabrizierten Aussen- und Innenwand- sowie Dachelemente aus Holz auf bauseits erstellte Bodenplatte aus Beton. Äussere und innere Wand- und Deckenverkleidungen aus Holz.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Suisse

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Kirchstrasse 76a, 3098 Köniz

5.1.3. Durée estimée

Durée: 720 Jours

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: ZK 1

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: ZK 2

Description: Baustelleninstallations- und Montagekonzept: Vorschlag zu Installations- und Montagekonzept bzw. Montageablauf sowie Witterungsschutzkonzept. Schematisches Aufzeichnen der verlangten Konzepte in Planform und anhand eines Montageablaufprogrammes, basieren auf dem Rahmenbauprogramm

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: ZK 3

Description: Schlüsselperson: Angaben zu vorgesehenem Projektleiter mit: Kurzporträt, Berufserfahrung, Funktion, Anzahl Jahre im Betrieb, persönliches Referenzobjekt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: ZK 4

Description: Referenzen: Einreichen von zwei auftragsspezifischen Referenzen in Elementbauweise in vergleichbarer Grösse und vergleichbaren Anforderungen (Minergie-Eco) innerhalb der letzten 5 Jahre (Referenzblatt Zuschlagskriterien)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkljpudWxsLlCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkljpudWxsLlCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkljpudWxsLlCJwcm9qZWNO0SWQ)

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Bundesverwaltungsgericht

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit ihrer Publikation auf www.simap.ch mit Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3072 Ostermundigen angefochten werden. Eine allfällige Beschwerde muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten. Die angefochtene Ausschreibung und greifbare Beweismittel sind beizulegen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeinde Köniz, Abteilung Immobilien

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeinde Köniz, Abteilung Immobilien

Numéro d'enregistrement: 08b183b0-d0e6-4b59-a72a-36ea383d21d1

Adresse postale: Landorfstrasse 1

Ville: Köniz

Code postal: 3098

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: heinz.gertsch@koeniz.ch

Téléphone: +41319709319

Adresse internet: <https://www.koeniz.ch>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Bundesverwaltungsgericht

Numéro d'enregistrement: BVGER

Adresse postale: Postfach

Ville: St. Gallen

Code postal: 9023

Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)

Pays: Suisse

Adresse électronique: info@bvger.admin.ch

Téléphone: +41584652626

Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch

Numéro d'enregistrement: CH001

Adresse postale: Holzikofenweg 36

Ville: Bern

Code postal: 3003

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: support@simap.ch

Téléphone: +41584646388

Adresse internet: <https://www.simap.ch>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 85e38350-90a8-4361-9d92-a9d33385480b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/07/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 491466-2026

Numéro de publication au JO S: 135/2026

Date de publication: 16/07/2026