

491758-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction d'ouvrages de génie civil, excepté ponts, tunnels, puits et passages souterrains – Bouwteam Reconstructie Rivierenbuurt

OJ S 135/2026 16/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Bergen op Zoom

Adresse électronique: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Bouwteam Reconstructie Rivierenbuurt

Description: Het doel van deze aanbesteding is het selecteren en contracteren van een geschikte bouwteampartner; een aannemer met aantoonbare inhoudelijke kennis en ervaring, voor de integrale en duurzame vervanging van de riolering en de vernieuwing van de openbare ruimte voor de Rivierenbuurt in Bergen op Zoom. De gemeente zal daartoe met één partij een bouwteamovereenkomst sluiten voor de ontwerp- en bestekfase. Aan het eind van de bouwteamfase is de intentie om een aannemingsovereenkomst op basis van de UAV 2012 (versie 2025) te sluiten. De aannemer die de bouwteamfase doorloopt krijgt het recht van het doen van de eerste aanbieding. Daarmee kan naar aanleiding van onderhavige aanbestedingsprocedure zowel de bouwteamfase als de uitvoeringsfase gegund worden. In dit project wordt duurzaamheid breed benaderd. Hieronder vallen oa de volgende thema's: vergroening en biodiversiteit, klimaatadaptatie, circulair en biobased bouwen, energiezuinige infrastructuur en Schoon en Emissieloos Bouwen. Zie aanbestedingsstukken

Identifiant de la procédure: 92b7f8a9-7fae-4fa5-a8d5-60d1ebcf849b

Identifiant interne: dCI-000405

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: De totale geraamde opdrachtwaarde valt onder de vigerende Europese drempelwaarde voor Werken, en conform de Gids Proportionaliteit is een Nationale procedure als toepasbaar aangemerkt. De gemeente verwacht daarbij op grond van de relevante markt dat veel aannemers daadwerkelijk een aanbieding willen doen. Een selectieprocedure (Nationaal niet-openbare aanbestedingsprocedure) is gewenst om de administratieve lasten voor zowel de gegadigden als de gemeente proportioneel te houden. De kans op het verkrijgen van de opdracht voor geselecteerde inschrijvers in relatie tot de inzet voor het doen van een inschrijving wordt daarmee vergroot. Er zullen maximaal vijf (5) gegadigden worden geselecteerd en uitgenodigd voor het doen van een inschrijving. Het uitgangspunt is dat er in ieder geval vijf (5) gegadigden worden uitgenodigd, als er geen vijf (5) geschikte gegadigden zijn, mogen het er ook minder zijn.

2.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45222000 Travaux de construction d'ouvrages de génie civil, excepté ponts, tunnels, puits et passages souterrains

2.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Bergen op Zoom

2.1.4. **Informations générales**

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. **Lot: LOT-0000**

Titre: Bouwteam Reconstructie Rivierenbuurt

Description: De aanbestedende dienst, de gemeente Bergen op Zoom (hierna: de gemeente), besteedt de opdracht "Bouwteam reconstructie Rivierenbuurt" aan mid-dels een Europese niet-openbare aanbesteding conform de gewijzigde Aanbestedingswet 2012 (Wet van 1 november 2012, gewijzigd 1 juli 2016) en het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016). 1

Identifiant interne: 1

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45222000 Travaux de construction d'ouvrages de génie civil, excepté ponts, tunnels, puits et passages souterrains

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Bergen op Zoom

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 730 Jours

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: "Technisch verplicht criterium t.b.v. selectiefase; wordt inhoudelijk vastgesteld bij de uitnodiging tot inschrijving."

Description: "Technisch verplicht criterium t.b.v. selectiefase; wordt inhoudelijk vastgesteld bij de uitnodiging tot inschrijving."

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 0

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433285>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 27/10/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433285>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Bergen op Zoom -

Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Bergen op Zoom

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Bergen op Zoom

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Bergen op Zoom

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Bergen op Zoom

Numéro d'enregistrement: 511659779

Adresse postale: Jacob Obrechtlaan 4

Ville: Bergen op Zoom

Code postal: 4611 AR

Subdivision pays (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Niels Deijkers

Adresse électronique: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Téléphone: +31 164277000

Adresse internet: <http://www.bergenopzoom.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Ville: Breda

Code postal: 4815 GW

Subdivision pays (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: info.zwb@rechtspraak.nl

Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 63f6cd03-7c0a-40c3-a007-b6d41ee43277 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 14/07/2026 16:01:34 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 491758-2026

Numéro de publication au JO S: 135/2026

Date de publication: 16/07/2026