

491988-2026 - Mise en concurrence

Grèce – Services de gestion d'installations – Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας της Επιχειρηματικής Μονάδας της ΕΤΑΔ Α.Ε. «Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού»

OJ S 135/2026 16/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

Adresse électronique: asfaragoulia@etasa.gr

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας της Επιχειρηματικής Μονάδας της ΕΤΑΔ Α.Ε. «Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού»

Description: Σκοπός του παρόντος Διαγωνισμού είναι η ανάδειξη αναδόχου για την Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας του Υποκαταστήματος Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού της ΕΤΑΔ Α.Ε.» για χρονικό διάστημα επτά (7) μηνών, και συγκεκριμένα: - από 15 /9/2026 – 14/12/2026 για την ολοκλήρωση των συντηρήσεων και πιστοποιήσεων των αναβατήρων προϋπολογισμού 200.000€ και - από 15/12/2026 – 15/4/2027 για τη χιονοδρομική περίοδο 2026-2027 προϋπολογισμού 1.250.000€ και σύμφωνα με τους αντίστοιχους πίνακες αναγκών ή σε περίπτωση μη εξάντλησης του ποσού της σύμβασης έως εξαντλήσεως αυτού.

Identifiant de la procédure: 9acce16f-cf62-4dfe-b277-6191b98a3408

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79993100 Services de gestion d'installations

Nomenclature complémentaire (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ

Subdivision pays (NUTS): Βοιωτία (EL641)

Pays: Grèce

Informations complémentaires: Οι γενικοί και ειδικοί όροι εκτέλεσης της υπό ανάθεση σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του τόπου, χρόνου και τρόπου παράδοσης και παραλαβής της υπηρεσίας, περιλαμβάνονται στη διακήρυξη του διαγωνισμού καθώς και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II της διακήρυξης

2.1.3. Valeur

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στο κείμενο της Διακήρυξης στην ιστοσελίδα <http://www.hppc.gr>. Τα έγγραφα της Διακήρυξης διατίθενται περαιτέρω και από τις 15.07.2026 έως και τις 21.08.2026 στα γραφεία της αναθέτουσας Εταιρείας, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 09:00-15:00. Για την παραλαβή των εγγράφων της Διακήρυξης, οι ενδιαφερόμενοι καταβάλλουν τη δαπάνη αναπαραγωγής τους, που ανέρχεται σε 30,00 ΕΥΡΩ, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος αναλάβει με δαπάνη και επιμέλειά του την αναπαραγωγή. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν ακόμα, να λάβουν γνώση των εγγράφων της Διακήρυξης στα γραφεία της αναθέτουσας Εταιρείας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Μπορούν επίσης να λάβουν αντίγραφα αυτών με δαπάνες και φροντίδα τους.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Παροχή υπηρεσιών συντήρησης 5ετίας

Description: Σκοπός του παρόντος Διαγωνισμού είναι η ανάδειξη αναδόχου για την Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας του Υποκαταστήματος Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού της ΕΤΑΔ Α.Ε.» για χρονικό διάστημα επτά (7) μηνών, και συγκεκριμένα: - από 15/9/2026 – 14/12/2026 για την ολοκλήρωση των συντηρήσεων και πιστοποιήσεων των αναβατήρων προϋπολογισμού 200.000€ και - από 15/12/2026 – 15/4/2027 για τη χιονοδρομική περίοδο 2026-2027 προϋπολογισμού 1.250.000€ και σύμφωνα με τους αντίστοιχους πίνακες αναγκών ή σε περίπτωση μη εξάντλησης του ποσού της σύμβασης έως εξάντλησής αυτού. Το ημερολογιακό διάστημα παροχής των υπηρεσιών ενδέχεται να μετατεθεί χρονικά σε περιπτώσεις που η διαδικασία του διεθνούς διαγωνισμού παρουσιάσει απρόβλεπτες καθυστερήσεις (προσφυγές κτλ) και με την προϋπόθεση ότι δεν μεταβάλλεται αυξητικά ο προϋπολογισμός του έργου. Η σύμβαση δύναται να διακοπεί ή να μετατεθεί χρονικά, αζημίως για την ΕΤΑΔ Α.Ε., κατόπιν προηγούμενης έγγραφης ειδοποίησης δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών στον Ανάδοχο. Σε περίπτωση είτε αξιοποίησης της επιχειρηματικής μονάδας, είτε παύσης της λειτουργίας της (προσωρινής ή μη), είτε λόγω τροποποίησης του σχεδιασμού λειτουργίας της για οποιονδήποτε λόγο και πριν από τη λήξη της διάρκειας, η σύμβαση διακόπτεται αζημίως για την ΕΤΑΔ Α.Ε. κατόπιν προηγούμενης έγγραφης ειδοποίησης δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών προς τον Ανάδοχο. Αναλυτική περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Ι και ΙΙ της ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να συμμετέχουν για το σύνολο του αντικειμένου του Έργου.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

Nomenclature complémentaire (cpv): 79993100 Services de gestion d'installations

5.1.2. Lieu d'exécution

N'importe où

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 7 Mois

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 1 450 000,00 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 21/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00)

Heure d'été de l'Europe orientale

Adresse des documents de marché: <http://www.hppc.gr>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: L'acheteur aurait besoin d'équipement de bureau spécialisé

Description: Οι προσφορές υποβάλλονται σε φυσική μορφή, στο πρωτόκολλο εισερχόμενων της ΕΤΑΔ Α.Ε.. Κάθε προσφορά υποβάλλεται αυτοπροσώπως από τον ενδιαφερόμενο ή από ειδικά εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του ή με συστημένη ταχυδρομική επιστολή ή με ταχυμεταφορά, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής των προσφορών, στην ελληνική γλώσσα και σε σφραγισμένο φάκελο (επί ποινή αποκλεισμού), που περιλαμβάνει τρεις χωριστούς υποφακέλους: α) Υποφάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής. β) Υποφάκελο Τεχνικής Προσφοράς. γ) Υποφάκελο Οικονομικής Προσφοράς.

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: grec

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/08/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 31/08/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Η αποσφράγιση των προσφορών διενεργείται σε δημόσια συνεδρίαση την Δευτέρα 31.08.2026 και ώρα 11:30 π.μ. και σε χώρο που θα έχει έγκαιρα ανακοινωθεί στο Γενικό Πρωτόκολλο της εταιρείας γραφείο 214, 2ος όροφος, παρουσία των υποψηφίων ή εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών οι παρευρισκόμενοι λαμβάνουν γνώση των προσφορών των λοιπών υποψηφίων.

Informations complémentaires: Παρουσία των υποψηφίων ή εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών οι παρευρισκόμενοι λαμβάνουν γνώση των προσφορών των λοιπών υποψηφίων.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 36. "Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία" της διακήρυξης

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

Numéro d'enregistrement: 1024.E00941.0001

Adresse postale: ΒΟΥΛΗΣ 7

Ville: ΑΘΗΝΑ

Code postal: 10562

Subdivision pays (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pays: Grèce

Point de contact: Αγλαΐα Σφαραγκούλια

Adresse électronique: asfaragoulia@etasa.gr

Téléphone: +30 2103339557

Adresse internet: www.hppc.gr

Profil de l'acheteur: <http://www.hppc.gr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Numéro d'enregistrement: 1000.E00961.0001

Adresse postale: ΔΩΡΟΥ 7-9

Ville: Αθήνα

Code postal: 10432

Subdivision pays (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pays: Grèce

Adresse électronique: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Téléphone: +302132141227

Télécopieur: +302132141227

Adresse internet: <https://www.eadhsy.gr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e0d4d9d5-e89e-4d77-b94b-38300812fe91 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 14/07/2026 16:08:16 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: grec

Numéro de publication de l'avis: 491988-2026

Numéro de publication au JO S: 135/2026

Date de publication: 16/07/2026