

492286-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de bureaux – El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

OJ S 135/2026 16/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)

Adresse électronique: contrataciones@cemfi.es

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

Description: De acuerdo con las especificaciones contenidas en el PPT.

Identifiant de la procédure: 951c76dd-d662-47c9-90da-8fd14f0625d7

Identifiant interne: 2026-01

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 297 153,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Fraude: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Participation à une organisation criminelle: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Faute professionnelle grave: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Concordat: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Faillite: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
État de cessation d'activités: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Biens administrés par un liquidateur: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Insolvabilité: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Corruption: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid
Description: De acuerdo con las especificaciones contenidas en el PPT.
Identifiant interne: 2026-01

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 09/11/2026

Durée: 3 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Un año, a partir de la fecha de su vencimiento, hasta una duración máxima del contrato de 4 años.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Oferta económica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 77,5

Critère:

Type: Qualité

Description: Otras mejoras en el servicio. Bolsa de horas.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 2,5

Critère:

Type: Qualité

Description: Adecuación funcional y técnica de la oferta.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Gestor personal.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wG8EGQUkTxTgL1BHd3qjQA%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wG8EGQUkTxTgL1BHd3qjQA%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: CEMFI

Date d'ouverture: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Madrid

Date d'ouverture: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: CEMFI

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Para acreditar el cumplimiento de esta condición se presentará una declaración responsable en el momento de la firma del contrato, acreditando que todos los trabajadores que intervienen en el mismo han recibido la preceptiva formación en prevención de riesgos laborales (PRL). .

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI) - CEMFI

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Para el cálculo del plazo de recursos, se ha estimado realizar la adjudicación el 14 de octubre.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI) - CEMFI

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)

Numéro d'enregistrement: 51172470161007

Numéro d'enregistrement: G79812806

Ville: Madrid

Code postal: 28014

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Point de contact: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)

Adresse électronique: contrataciones@cemfi.es

Téléphone: +34 914290551

Adresse internet: <http://www.cemfi.es>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pRboooXesFYBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: CEMFI

Ville: MADRID

Code postal: 28014

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: contrataciones@cemfi.es

Autres points de contact:

Nom officiel: CEMFI

Ville: Madrid

Code postal: 28014

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c55ac18a-603a-40ac-9f57-f4a194677631 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 14/07/2026 17:45:16 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 492286-2026

Numéro de publication au JO S: 135/2026

Date de publication: 16/07/2026