

## 493613-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Travaux de construction – VE 04.03 Lüftungsinstallation, Umbau eines Landesbehördenhauses zur Musikschule der Stadt Bochum, HOCHBAU-20, Haus der Musik, Marienplatz 2, 44787 Bochum**

**OJ S 135/2026 16/07/2026**

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire**

**Travaux**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

Adresse électronique: [ukaraca@bochum.de](mailto:ukaraca@bochum.de)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: VE 04.03 Lüftungsinstallation, Umbau eines Landesbehördenhauses zur Musikschule der Stadt Bochum, HOCHBAU-20, Haus der Musik, Marienplatz 2, 44787 Bochum

Description: Umbau eines Landesbehördenhauses zur Musikschule der Stadt Bochum, HOCHBAU-20, Haus der Musik, Marienplatz 2, 44787 Bochum - VE 04.03 Lüftungsinstallation

-

Identifiant de la procédure: a52d8905-d044-4fe4-9738-dd5e3d28cb2b

Identifiant interne: StBo\_ZVS2\_2026\_0087\_OV\_ZD

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

#### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45331210 Travaux d'installation de ventilation, 45331200 Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation, 42520000 Matériel de ventilation

#### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Marienplatz 2

Ville: Bochum

Code postal: 44787

Subdivision pays (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Pays: Allemagne

#### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYYSDQ03# Falls zum Verfahren Fragen auftreten, sind diese ausschließlich über die Kommunikationsebene der Vergabepattform bis zum 07.08.2026 einzureichen. Ihre Fragen und die Antworten der Stadt Bochum werden ausschließlich über die Kommunikationsebene allen interessierten Bewerbern /Bietern zur Verfügung gestellt. Die Fragesteller/Wettbewerbsteilnehmer bleiben dabei

anonym. Digitale Angebote sind über die Vergabeplattform zugelassen. Eröffnungstermin:

17.08.2026, 10:00 Uhr

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: VE 04.03 Lüftungsinstallation, Umbau eines Landesbehördenhauses zur Musikschule der Stadt Bochum, HOCHBAU-20, Haus der Musik, Marienplatz 2, 44787 Bochum

Description: Lüftung: Die Lüftungsinstallation wird im Zuge der Sanierung vollständig erneuert und an die zukünftige Nutzung als "Haus der Musik" angepasst. Die Veranstaltungs- und Nebenräume werden über eine zentrale RLT-Anlage mit ca. 6.000 m³/h versorgt, das Instrumentenlager erhält eine separate RLT-Anlage mit ca. 3.000 m³/h und hohem Umluftanteil zur Sicherstellung stabiler Raumluftbedingungen. Beide Anlagen werden im Kellergeschoss aufgestellt und über einen gemeinsamen Außenluftturm im Innenhof sowie eine gemeinsame Fortluftführung im Bereich der Tiefgarage angebunden. Die WC-Kerne der Gebäudeteile Humboldtstraße und Marienplatz erhalten jeweils eigene RLT-Anlagen mit ca. 1.200 m³/h bzw. ca. 2.500 m³/h; die Außen- und Fortluftführung erfolgt über Wetterschutzgitter im Dachbereich. Der Leistungsumfang umfasst die vollständige Herstellung der RLT-Geräte, Luftleitungsnetze, Luftdurchlässe, Schalldämpfer, Volumenstromregler sowie aller erforderlichen brandschutztechnischen und hygienischen Maßnahmen gemäß den geltenden Vorschriften.

Identifiant interne: StBo\_ZVS2\_2026\_0087\_OV\_ZD

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45331210 Travaux d'installation de ventilation, 45331200

Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation, 42520000 Matériel de ventilation

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Marienplatz 2

Ville: Bochum

Code postal: 44787

Subdivision pays (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Pays: Allemagne

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/10/2026

Date de fin de durée: 31/07/2028

**5.1.6. Informations générales**

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. (Formblatt 124 VHB-Bund) Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Description: Niedrigster Preis

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 07/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQ03/documents>

**Canal de communication ad hoc:**

URL: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQ03>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQ03>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: - Formblatt 221 und/oder 222 -

Eigenerklärung\_Sanktionen\_EU.pdf

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 17/08/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations complémentaires: Da hier keine schriftlichen Angebote zugelassen sind, ist die Öffentlichkeit ausgeschlossen

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: - Angebotsschreiben - Formblatt 221 oder 222 -

Eigenerklärung\_Sanktionen\_EU.pdf - Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt -

Krankenkasse - Sozialversicherung

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragssteller den aus seiner Sicht erfolgten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht gegenüber der Stadt Bochum gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Stadt Bochum, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. hierzu im Einzelnen § 160 (3) GWB mit den dort festgelegten Rügefristen).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

Numéro d'enregistrement: 05911-31001-89

Adresse postale: Hans-Böckler-Str. 19

Ville: Bochum

Code postal: 44787

Subdivision pays (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Pays: Allemagne  
Point de contact: ZVS2  
Adresse électronique: [ukaraca@bochum.de](mailto:ukaraca@bochum.de)  
Téléphone: +49 234 910-5096

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Numéro d'enregistrement: 05515-03004-07

Adresse postale: Albrecht-Thaer-Str. 9

Ville: Münster

Code postal: 48147

Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Téléphone: +49 2514111691

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: a8df963a-d18f-42c0-beb1-4673fb5c6a66 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/07/2026 09:37:44 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 493613-2026

Numéro de publication au JO S: 135/2026

Date de publication: 16/07/2026