

## 495418-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de réparation, d'entretien et services connexes liés au transport ferroviaire et à d'autres équipements – EXP 10/26 - Contrato de Servicios de Mantenimiento de la infraestructura y superestructura de vía de la red ferroviaria de Serveis Ferroviaris de Mallorca 2026-2029

OJ S 136/2026 17/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM)

Adresse électronique: [contractacio@trensfm.com](mailto:contractacio@trensfm.com)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: EXP 10/26 - Contrato de Servicios de Mantenimiento de la infraestructura y superestructura de vía de la red ferroviaria de Serveis Ferroviaris de Mallorca 2026-2029

Description: EXP 10/26 - El objeto del contrato es la prestación del servicio de mantenimiento integral de la infraestructura y superestructura de vía de la red ferroviaria gestionada por Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM), con el fin de garantizar los niveles de seguridad, fiabilidad y confort exigidos por la normativa vigente y los estándares de calidad del servicio público. Ello con la pormenorización y alcance detallados en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Identifiant de la procédure: 73ff390d-f7dd-4713-aeaa-67e14f2cbab6

Identifiant interne: 431/2025

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50220000 Services de réparation, d'entretien et services connexes liés au transport ferroviaire et à d'autres équipements

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Mallorca (ES532)

Pays: Espagne

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 16 470 209,40 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: EXP 10/26 - Contrato de Servicios de Mantenimiento de la infraestructura y superestructura de vía de la red ferroviaria de Serveis Ferroviaris de Mallorca 2026-2029

Description: EXP 10/26 - El objeto del contrato es la prestación del servicio de mantenimiento integral de la infraestructura y superestructura de vía de la red ferroviaria gestionada por Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM), con el fin de garantizar los niveles de seguridad, fiabilidad y confort exigidos por la normativa vigente y los estándares de calidad del servicio público. Ello con la pormenorización y alcance detallados en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Identifiant interne: 431/2025

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50220000 Services de réparation, d'entretien et services connexes liés au transport ferroviaire et à d'autres équipements

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Mallorca (ES532)

Pays: Espagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 3 Ans

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Prix

Description: Oferta económica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

##### Critère:

Type: Qualité

Description: Técnica con fórmulas.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

##### Critère:

Type: Qualité

Description: Criterios evaluables mediante Juicios de Valor.  
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 40

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=rCNKjkafpyPECTSnloz%2BZQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rCNKjkafpyPECTSnloz%2BZQ%3D%3D)

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=rCNKjkafpyPECTSnloz%2BZQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rCNKjkafpyPECTSnloz%2BZQ%3D%3D)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

##### Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM)

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM) - Serveis Ferroviaris de Mallorca

Organisation chargée des procédures de recours: Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM) - Serveis Ferroviaris de Mallorca

Description des délais d'introduction des procédures de recours: hasta 2026-11-14+01:00

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM) - Serveis Ferroviaris de Mallorca

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM)

Numéro d'enregistrement: 20993020143062

Numéro d'enregistrement: Q5750006H

Ville: Palma

Code postal: 07002  
Subdivision pays (NUTS): Mallorca (ES532)  
Pays: Espagne  
Point de contact: Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM)  
Adresse électronique: [contractacio@trensfm.com](mailto:contractacio@trensfm.com)  
Téléphone: +34 871930000  
Télécopieur: +34 871930006  
Adresse internet: <http://www.trensfm.com>  
Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mfMGv1z%2FGHUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Autres points de contact:**

Nom officiel: Serveis Ferroviaris de Mallorca  
Ville: Palma  
Code postal: 07009  
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)  
Pays: Espagne  
Adresse électronique: [comunicacio@trensfm.com](mailto:comunicacio@trensfm.com)  
Téléphone: 871930000  
Télécopieur: 871930003  
Adresse internet: <http://www.trensfm.com/>

**Autres points de contact:**

Nom officiel: Serveis Ferroviaris de Mallorca  
Ville: Palma  
Code postal: 07009  
Subdivision pays (NUTS): Mallorca (ES532)  
Pays: Espagne  
Adresse électronique: [comunicacio@trensfm.com](mailto:comunicacio@trensfm.com)  
Téléphone: 871930000  
Télécopieur: 871930003  
Adresse internet: <http://www.trensfm.com/>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur  
Organisation chargée des procédures de recours  
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours  
Organisation chargée des procédures de médiation

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 9341c84b-323b-4e85-a467-f3c00416f843 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 16/07/2026 12:46:03 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol  
Numéro de publication de l'avis: 495418-2026  
Numéro de publication au JO S: 136/2026  
Date de publication: 17/07/2026