

496812-2026 - Mise en concurrence

France – Services de conseil en matière d'acquisitions – Mission d'assistance pour le lancement et l'analyse d'appels d'offres entretien et gros travaux tous corps d'état, assistance réglementaire et audit des prestataires et mission d'assistance pour le lancement et l'analyse des appels d'offres de nettoyage des parties communes, l'audit des prestataires, l'étude de dossiers et le suivi et contrôle des prestations

OJ S 136/2026 17/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Paris Habitat - OPH

Adresse électronique: ld-djmm@parishabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mission d'assistance pour le lancement et l'analyse d'appels d'offres entretien et gros travaux tous corps d'état, assistance réglementaire et audit des prestataires et mission d'assistance pour le lancement et l'analyse des appels d'offres de nettoyage des parties communes, l'audit des prestataires, l'étude de dossiers et le suivi et contrôle des prestations
Description: Le lancement et l'analyse d'appels d'offres entretien et gros travaux tous corps d'état, assistance réglementaire et audit des prestataires. À cet effet, le titulaire de l'accord-cadre devra assister Paris Habitat-OPH pour l'établissement du DCE, l'analyse des offres des candidats, la réalisation d'audit des prestataires. Le titulaire de l'accord-cadre devra également fournir une assistance réglementaire et animer des sessions de formation auprès du personnel de Paris Habitat-OPH. Montant minimum: sans Montant maximum: 180 000 euro(s) HT/an Le lancement et l'analyse d'appels d'offres de nettoyage des parties communes, l'audit des prestataires, l'étude de dossiers et le suivi et contrôle des prestations. Dans ce cadre, le titulaire de l'accord-cadre devra assister Paris Habitat-OPH pour l'établissement du DCE, l'analyse des appels d'offres à l'aide de tableaux de synthèse, l'audit des prestataires d'entretien ménager, l'étude de dossiers concernant le nettoyage des parties communes des immeubles et le suivi et contrôle des prestations de nettoyage sur la totalité de son patrimoine.

Montant minimum: sans Montant maximum: 200 000 euro(s) HT/an

Identifiant de la procédure: 4f3f8647-fbc6-40f5-bddb-617ddbdcf386

Identifiant interne: 2026-1188

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79418000 Services de conseil en matière d'acquisitions

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 21 bis, rue Claude Bernard
Ville: Paris
Code postal: 75005
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Lors de l'analyse, des précisions pourront être demandées au candidat, soit lorsque l'offre n'est pas suffisamment claire et doit être précisée ou sa teneur complétée, soit lorsque l'offre apparaît anormalement basse. Le candidat ne pourra en aucun cas modifier son offre. Les négociations sont proscrites

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Mission d'assistance pour le lancement et l'analyse d'appels d'offres entretien et gros travaux tous corps d'état, assistance réglementaire et audit des prestataires

Description: Montant annuel minimum?: sans - Montant annuel maximum?: 180 000 euros hors taxes - Montant maximum sur la durée totale du marché : 720 000 euros hors taxes

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79418000 Services de conseil en matière d'acquisitions

Nomenclature complémentaire (cpv): 79418000 Services de conseil en matière d'acquisitions, 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 21 bis, rue Claude Bernard

Ville: Paris

Code postal: 75005

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Période ferme?de 12 mois à compter du 01/10 /2026 3 reconductions de 12 mois chacune sans pouvoir excéder le 30/09/2030

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850383>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850383>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 18/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Paris Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Mission d'assistance pour le lancement et l'analyse des appels d'offres de nettoyage des parties communes, l'audit des prestataires, l'étude de dossiers et le suivi et contrôle des prestations

Description: Montant annuel minimum?: sans - Montant annuel maximum?: 200 000 euros hors taxes - Montant maximum sur la durée totale du marché 800 000 euros hors taxes

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79418000 Services de conseil en matière d'acquisitions

Nomenclature complémentaire (cpv): 79418000 Services de conseil en matière d'acquisitions, 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 21 bis, rue Claude Bernard

Ville: Paris

Code postal: 75005

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Période ferme?de 12 mois à compter du 01/10 /2026 3 reconductions de 12 mois chacune sans pouvoir excéder le 30/09/2030

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850383>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850383>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 18/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Paris Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: FF7BC16D-0324-3963-1402D1D214EE67C9

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Paris Habitat - OPH

Numéro d'enregistrement: 5041

Adresse postale: 21 bis rue Claude Bernard

Ville: Paris

Code postal: 75253

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: La Directrice Générale

Adresse électronique: ld-djmm@parishabitat.fr

Téléphone: 0171370000

Télécopieur: 0171370014

Adresse internet: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Profil de l'acheteur: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Paris Habitat

Numéro d'enregistrement: FF7BC18D-0B3B-5015-5F55DEEAF8846804

Adresse postale: 21 bis rue Claude Bernard

Ville: Paris

Code postal: 75005

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: Direction des Affaires Juridiques et des Marchés

Adresse électronique: ld-djcm@parishabitat.fr

Téléphone: 0171370205

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: FF7BC19D-9F29-837D-9F64AD077720280E

Adresse postale: 7 rue de Jouy

Ville: Paris

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone: 0144594400

Télécopieur: 0144594646

Adresse internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: FF7BC1AC-ABFB-0D71-B3196E4434FE21B4

Adresse postale: 7 rue de Jouy

Ville: Paris

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone: 0144594400

Télécopieur: 0144594646

Adresse internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7167e25c-ff98-4943-b0ae-282b8855b21e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/07/2026 17:15:48 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 496812-2026

Numéro de publication au JO S: 136/2026

Date de publication: 17/07/2026