

497054-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture paysagère – Accord-cadre à bons de commande de maîtrise d'oeuvre des espaces publics - ZAC Ivry Confluences

OJ S 136/2026 17/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SADEV 94

Adresse électronique: ruel@sadev94.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre à bons de commande de maîtrise d'oeuvre des espaces publics - ZAC Ivry Confluences

Description: Le présent accord-cadre a pour objet la maîtrise d'oeuvre des espaces publics de la ZAC Ivry Confluences sur les prestations suivantes : - volet « A. Conception urbaine et paysagère », - volet « B. Accompagnement au développement des programmes de construction », - volet « C. Mission Espaces publics »

Identifiant de la procédure: cb51edf9-ef3b-4a52-b476-8564b47b80cd

Identifiant interne: ACBC MOE

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71420000 Services d'architecture paysagère

Nomenclature complémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ivry-sur-Seine

Code postal: 94200

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Accord-cadre à bons de commande de maîtrise d'oeuvre des espaces publics - ZAC Ivry Confluences

Description: Le présent accord-cadre a pour objet la maîtrise d'oeuvre des espaces publics (Paysagiste + BET) de la ZAC Ivry Confluences : - volet « A. Conception urbaine et paysagère », - volet « B. Accompagnement au développement des programmes de construction », - volet « C. Mission Espaces publics »

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Nomenclature complémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ivry-sur-Seine

Code postal: 94200

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 6 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_vDdlYM1xq

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 20/10/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_8CZU9OLAI0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Justification de la durée de l'accord-cadre: La durée de l'accord-cadre est exceptionnellement portable à 6 ans par rapport à la durée maximale prévue à l'article L2125-1 du code de la commande publique. La durée des missions prévues étant susceptibles de s'allonger sur une période supérieure à 4 ans en raison de l'allongement potentiel de l'opération d'aménagement, d'aléas de validation et de pilotage opérationnel, ce contexte vaut justification d'un allongement potentiel maximum de la mission.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: SADEV 94

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les référés précontractuels contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur peuvent être introduits pendant la période de procédure de passation du marché jusqu'à sa signature. Après signature, le marché conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans un délai de trente et un jours à compter de la signature du marché

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SADEV 94

Numéro d'enregistrement: 34121497100010

Département: 94

Adresse postale: 31 rue Anatole France

Ville: Vincennes

Code postal: 94300

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Point de contact: Ingrid RUEL

Adresse électronique: ruel@sadev94.fr

Téléphone: 0607618053

Adresse internet: www.sadev94.fr

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_vDdltYM1xq

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 392c0d2b-eb8d-443a-bbd0-ffb7ced8ce36 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/07/2026 15:00:27 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 497054-2026

Numéro de publication au JO S: 136/2026

Date de publication: 17/07/2026