

497158-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de bâtiments – Prestación del servicio de limpieza, recogida de papel para su destrucción certificada y desinfección de edificios e instalaciones dependientes del ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa (3 lotes).

OJ S 136/2026 17/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Pleno del Ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa

Adresse électronique: mrgonzalez@vilagarcia.gal

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestación del servicio de limpieza, recogida de papel para su destrucción certificada y desinfección de edificios e instalaciones dependientes del ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa (3 lotes).

Description: El objeto del contrato se divide en tres lotes: Lote 1: Limpieza de los edificios e instalaciones dependientes del ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa. Lote 2: Desinfección de los edificios e instalaciones dependientes del ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa. Lote 3: Recogida de papel generado en las dependencias municipales para su destrucción certificada

Identifiant de la procédure: 260d869f-a288-4430-895b-7df0bd361c3d

Identifiant interne: CT 92/2024

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90511400 Services de collecte du papier, 90920000

Services d'hygiénisation d'installations, 92512100 Services de destruction d'archives

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Pontevedra (ES114)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 8 959 887,63 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Motivos de exclusión contemplados en la legislación nacional y en los pliegos que rigen la licitación.

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Incumplimiento del pago de cotizaciones a la seguridad social

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Limpieza de edificios e instalaciones dependientes del ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa.

Description: Limpieza de los edificios e instalaciones relacionados en el Anexo I del pliego de prescripciones técnicas particulares.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90511400 Services de collecte du papier, 90920000

Services d'hygiénisation d'installations, 92512100 Services de destruction d'archives

Options:

Description des options: El contrato podrá prorrogarse por anualidades hasta un máximo de tres (duración total del contrato incluidas las prórrogas: 5 años)

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Pontevedra (ES114)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: El contrato podrá prorrogarse por anualidades hasta un máximo de tres (duración total del contrato incluidas las prórrogas: 5 años)

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 8 697 568,03 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Ratio financier

Description du critère de sélection: Patrimonio neto

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Otros

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Propuesta técnica. . Menor precio ofertado por el licitador.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 49

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Oferta por el licitador de la creación de una bolsa de horas anual de servicio de limpieza de edificios.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 14

Critère:

Type: Qualité

Description: Suministro y reposición de pastillas desinfectantes y desodorizantes para las cisternas de los inodoros de los edificios relacionados en la descripción de la mejora (anexo VI).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Qualité

Description: Suministro, mantenimiento y reposición de una máquina enfundadora de paraguas en la Casa Consistorial, así como el suministro y reposición de las correspondientes bolsas enfundadoras..

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IFW7%2BiAgJA%2FjHF5qKI4aaw%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requite

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IFW7%2BiAgJA%2FjHF5qKI4aaw%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Obligación del cumplimiento de la normativa labora, incluido el convenio colectivo de aplicación..

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Pleno del Ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa - Tribunal administrativo de contratación pública de la comunidad autónoma de Galicia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recurso especial en materia de contratación

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Pleno del Ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa - Pleno del ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Desinfección de edificios e instalaciones dependientes del ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa.

Description: Prestación del servicio de prevención y control contra la legionela en los edificios e instalaciones contemplados en el Anexo III del pliego de prescripciones técnicas particulares.

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90920000 Services d'hygiénisation d'installations

Nomenclature complémentaire (cpv): 90511400 Services de collecte du papier, 90911200

Services de nettoyage de bâtiments, 92512100 Services de destruction d'archives

Options:

Description des options: El contrato podrá prorrogarse por anualidades hasta un máximo de tres (duración total del contrato incluidas las prórrogas: 5 años)

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Pontevedra (ES114)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: El contrato podrá prorrogarse por anualidades hasta un máximo de tres (duración total del contrato incluidas las prórrogas: 5 años)

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 215 304,09 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Ratio financier

Description du critère de sélection: Patrimonio neto

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Otros

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Propuesta técnica. . Menor precio ofertado.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 49

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 51

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IFW7%2BiAgJA%2FjHF5qKI4aaw%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IFW7%2BiAgJA%2FjHF5qKI4aaw%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Obligación del cumplimiento de la normativa labora, incluido el convenio colectivo de aplicación..

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Pleno del Ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa - Tribunal administrativo de contratación pública de la comunidad autónoma de Galicia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recurso especial en materia de contratación

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Pleno del Ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa - Pleno del ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Recogida de papel generado en las dependencias municipales para su destrucción certificada.

Description: Recogida y destrucción documental certificada de papel generado en las dependencias municipales contempladas en el anexo IV del pliego de prescripciones técnicas particulares.

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90511400 Services de collecte du papier

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments, 90920000 Services d'hygiénisation d'installations, 92512100 Services de destruction d'archives

Options:

Description des options: El contrato podrá prorrogarse por anualidades hasta un máximo de tres (duración total del contrato incluidas las prórrogas: 5 años)

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Pontevedra (ES114)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: El contrato podrá prorrogarse por anualidades hasta un máximo de tres (duración total del contrato incluidas las prórrogas: 5 años)

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 47 015,51 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Ratio financier

Description du critère de sélection: Patrimonio neto

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Otros

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Propuesta técnica. . Menor precio ofertado.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 49

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 51

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IFW7%2BiAgJA%2FjHF5qKI4aaw%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IFW7%2BiAgJA%2FjHF5qKI4aaw%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Obligación del cumplimiento de la normativa labora, incluido el convenio colectivo de aplicación..

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Pleno del Ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa - Tribunal administrativo de contratación pública de la comunidad autónoma de Galicia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recurso especial en materia de contratación

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Pleno del Ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa - Pleno del ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Pleno del Ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa

Numéro d'enregistrement: 31005270144287

Numéro d'enregistrement: P3606000B

Ville: Vilagarcía de Arousa

Code postal: 36600

Subdivision pays (NUTS): Pontevedra (ES114)

Pays: Espagne

Point de contact: Pleno del Ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa

Adresse électronique: mrgonzalez@vilagarcia.gal

Téléphone: +34 986099200

Télécopieur: +34 986503427

Adresse internet: <http://sede.vilagarcia.gal>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=A2Xig66AaVUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Pleno del ayuntamiento de Vilagarcía de Arousa

Ville: Vilagarcía de Arousa

Code postal: 36600

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal administrativo de contratación pública de la comunidad autónoma de Galicia
Ville: Santiago de Compostela
Code postal: 15781
Subdivision pays (NUTS): A Coruña (ES111)
Pays: Espagne
Adresse internet: <https://tacgal.xunta.gal/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2cd9ef0b-0e71-4fc9-8dce-73705a9b0a20 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 16/07/2026 09:34:36 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 497158-2026
Numéro de publication au JO S: 136/2026
Date de publication: 17/07/2026