

497350-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de remise en état – Réhabilitation de 90 logements sur deux bâtiments en site occupé au 1 à 7 allée du Thouet à ORVAULT

OJ S 136/2026 17/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: ATLANTIQUE HABITATIONS

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Réhabilitation de 90 logements sur deux bâtiments en site occupé au 1 à 7 allée du Thouet à ORVAULT

Description: La présente consultation n'est pas allotie. En effet, il est prévu une entreprise générale

Identifiant de la procédure: dac77c3b-58ff-42b6-a8b7-1d6f1f7ce10b

Identifiant interne: AOO - LE THOUET - EG/MTEY

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453100 Travaux de remise en état

Nomenclature complémentaire (cpv): 45453100 Travaux de remise en état

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 à 7 allée du Thouet

Ville: Orvault

Code postal: 44114

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Réhabilitation de 90 logements sur deux bâtiments en site occupé au 1 à 7 allée du Thouet à ORVAULT

Description: La présente consultation n'est pas allotie. En effet, il est prévu une entreprise générale

Identifiant interne: T-PF-1830914

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453100 Travaux de remise en état

Nomenclature complémentaire (cpv): 45453100 Travaux de remise en état

Options:

Description des options: Prestations supplémentaires éventuelles (Pse) obligatoires (art 5.2 Rc) - Pse n°1 : Réfection de la sous-station via une peinture et protection des réseaux en façade - Pse n°2 : Pare vue des installations techniques en toiture - Pse n°3 : Intervention sur la sous-station - habillage et remplacement vitrage - Pse n°4 : Peinture parois murales des circulations des sous-sols

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 à 7 allée du Thouet

Ville: Orvault

Code postal: 44114

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Durée: 16 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1830914>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1830914>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Saint-Herblain

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Le candidat doit être une entreprise générale ou un groupement

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Atlantiques Habitations

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Rennes

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 23C52A82-D329-3574-88DD78213F8BF990

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: ATLANTIQUE HABITATIONS

Numéro d'enregistrement: 68656

Adresse postale: 10 Boulevard Charles Gautier

Ville: Saint-Herblain

Code postal: 44800
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Point de contact: BIRAUD Vincent
Adresse électronique: correspondre@aws-france.com
Téléphone: 0251806767
Adresse internet: <https://atlantique-habitations.fr>
Profil de l'acheteur: <https://marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Atlantiques Habitations
Numéro d'enregistrement: 23C52AC8-AF7B-B64F-A99E95C22B6FDB6B
Adresse postale: 10 Boulevard Charles Gautier
Ville: Saint-Herblain
Code postal: 44800
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Adresse électronique: gd-marches@atlantique-habitations.fr
Téléphone: 0251806767

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Rennes
Numéro d'enregistrement: 23C52AD8-CB7B-C8A4-F794E5B6F6A2041C
Adresse postale: Cité Judiciaire 7 rue Pierre Abélard
Ville: Rennes
Code postal: 35031
Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Pays: France
Adresse électronique: tj2-rennes@justice.fr
Téléphone: 0299653737
Télécopieur: 0299310615

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Rennes
Numéro d'enregistrement: 23C52AEF-A056-8383-687A13F24BDABA7B
Adresse postale: Cité Judiciaire 7 rue Pierre Abélard
Ville: Rennes
Code postal: 35031
Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Pays: France
Adresse électronique: tj2-rennes@justice.fr
Téléphone: 0299653737
Télécopieur: 0299310615

Rôles de cette organisation:

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

c90db4f9-a802-49dd-a09e-c982f2baac62-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Remise des offres: Au lieu du 23/07/2026 à 12h00 au plus tard.

Lire 30/07/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 23/07/2026 à 13h30 au plus tard. Lire 30/07/2026 à 12h00 au plus tard.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e1b4bf9f-352b-476a-bef9-1133370246eb - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/07/2026 10:10:27 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 497350-2026

Numéro de publication au JO S: 136/2026

Date de publication: 17/07/2026