

Allemagne – Réparation et entretien d'équipements – BLB NRW Z/NL Aachen/Technisches Gebäudemanagement TGM 100-23-00349/ Los 1: Fördertechnik, hier: Regionallos 1.2
OJ S 160/2024 19/08/2024
Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire
Marché de travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale

Adresse électronique: BLBVergabe@blb.nrw.de

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: BLB NRW Z/NL Aachen/Technisches Gebäudemanagement TGM 100-23-00349/ Los 1: Fördertechnik, hier: Regionallos 1.2

Description: Technisches Gebäudemanagement (TGM), BLB NRW, Niederlassung Aachen. Das TGM der NL Aachen ist insgesamt in 11 Fachlose aufgeteilt. Die Fachlose sind ggf. in weitere Lose unterteilt. Für das hier ausgeschriebene Regionallos 1.2(Fördertechnik, Bereich: DN, BM, EU) sind, Wartung, Inspektion, Prüfung, Beseitigung von Not- und Störfällen sowie Instandsetzungen durchzuführen. Die Ausführungsorte ergeben sich aus dem Verzeichnis der Liegenschaften.

Identifiant de la procédure: ed65f37d-912e-4e02-b1cb-fed7d5f6013d

Identifiant interne: 100-23-00349

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45259000 Réparation et entretien d'équipements

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen Mies-van-der-Rohe-Straße 10

Ville: Aachen

Code postal: 52074

Subdivision pays (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Pays: Allemagne

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW NL Aachen.

Ausführungsorte und Anzahl der Liegenschaften für dieses Regionallos ergeben sich aus dem Verzeichnis der Liegenschaften.

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Düren (DEA26)

Pays: Allemagne
N'importe où dans le pays donné

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)
Pays: Allemagne
N'importe où dans le pays donné

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Euskirchen (DEA28)
Pays: Allemagne
N'importe où dans le pays donné

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXY18VCM4C7 siehe Vergabeunterlagen Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance/>. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer.
Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes.
Zuständigkeit bei Meinungsverschiedenheiten nach § 18 (2) VOB/B (Streitigkeiten)
Entsprechend dem § 18 (2) VOB/B und dem Transparenzgebot hat der BLB NRW die zuständige Stelle eingerichtet und gibt sie hiermit bekannt: BLB NRW Zentrale Justizariat Mercedesstr.12 40470 Düsseldorf Wenn in den Vergabeunterlagen die Abgabe von mehreren Hauptangeboten nicht ausgeschlossen wurde (siehe Formblatt -211_EU_Aufforderung), dann muss jedes einzelne Hauptangebot im Vergabemarktplatz als ein eigenständiges Angebot - mit allen dazugehörenden Unterlagen - erzeugt und über den Abgabeprozess einzeln eingereicht werden. Angebote von Bietern, die sich nicht an diese Formvorgaben halten, werden ausgeschlossen. Die Abgabe von technisch identischen Doppelangeboten ist nur insoweit zulässig, solange keine belastbaren Anhaltspunkte für missbräuchliches Bieterverhalten vorliegen. Insbesondere das selektive Bedienen von Nachforderungsaufforderungen führt zum Ausschluss des selektiv vervollständigten Hauptangebots.
Base juridique:
Directive 2014/24/UE
vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: BLB NRW Z/NL Aachen/Technisches Gebäudemanagement TGM 100-23-00349/ Los 1: Fördertechnik, hier: Regionallos 1.2
Description: Die Ausschreibung der Leistung des technischen Gebäudemanagements im BLB NRW, Niederlassung Aachen, ist insgesamt in 11 Fachlose aufgeteilt. Das Fachlos 1 (Fördertechnik) ist in weitere Regionallose unterteilt. Für das hier ausgeschriebene Regionallos 1.2 sind 2 Preiskomponenten anzubieten! Im Liegenschaftsverzeichnis besonders gekennzeichnete Liegenschaften ("TFM") werden durch einen FM Dienstleister bewirtschaftet, hier sind abweichende Leistungserbringungen zu beachten (siehe Anlage 1 zu VB TGM Leistungsbeschreibung). - Erste Preiskomponente (PK1)-: Wartung, Inspektion, Sachkundigenprüfung und Prüfung durch befähigte Personen gemäß Anlage 1 zu VB TGM

Leistungsbeschreibung als Preis je Equipment gemäß Leistungsverzeichnis. Die Angebotserstellung erfolgt auf Basis §4 EU Absatz 3 VOB/A (Angebotsverfahren). Der Angebotspreis für die Preiskomponente 1 ist in das Angebotsformblatt (Angebot TGM) unter Punkt 2 (netto) einzutragen. - Zweite Preiskomponente (PK2)-: Beseitigung von Not- und Störfällen sowie Instandsetzungsleistungen bis zu 30.000,- EUR (netto) im Einzelfall auf Basis von Einzelaufträgen anhand der in der Anlage 1 zu VB TGM Leistungsbeschreibung beschriebenen Bedingungen. Die Angebotserstellung erfolgt auf Basis §4 EU Absatz 3 VOB/A (Auf- und Abgebotsverfahren) sowie über die vorgegebenen Stundensätze, Materialkosten und Zuschläge. Die Angebotsdaten für die Preiskomponente 2 sind im Angebotsformblatt (Angebot TGM) unter Punkt 2.1, 2.2, 2.3 und 2.4 einzutragen. Die geschätzten Jahreszielwerte der Leistungsbereiche werden in der "Aufforderung TGM EU" im Einzelnen mitgeteilt. Einzelleistungen zu Not- und Störfallbeseitigungen sowie planbare Instandsetzung und Verbesserungen werden jeweils im Einzelfall gesondert beauftragt, jedoch maximal bis zu einem Höchstwert von insgesamt 383.625,00 EUR netto. Ein Einzelauftrag, der zur Überschreitung dieses Höchstwertes führen würde, erfolgt nicht. Mit Erreichen des Höchstwertes erlischt die Leistungspflicht des AN in Bezug auf die Leistungen Not- und Störfallbeseitigung sowie planbare Instandsetzung und Verbesserung. Grundlage sind die mit dem Angebot Stundenverrechnungssätze und Materialkostenzuschläge. Angebote für weniger Preiskomponenten als gefordert, gelten als unvollständig und werden von der Wertung ausgeschlossen.

Identifiant interne: 100-23-00349

5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45259000 Réparation et entretien d'équipements

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45200000

Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen Mies-van-der-Rohe-Straße 10

Ville: Aachen

Code postal: 52074

Subdivision pays (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Pays: Allemagne

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW NL Aachen.

Ausführungsorte und Anzahl der Liegenschaften für dieses Regionallos ergeben sich aus dem Verzeichnis der Liegenschaften.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Düren (DEA26)

Pays: Allemagne

N'importe où dans le pays donné

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Pays: Allemagne

N'importe où dans le pays donné

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Euskirchen (DEA28)

Pays: Allemagne

N'importe où dans le pays donné

5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 2

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici: Der Vertrag über Technisches Gebäudemanagement beginnt am 01.09.2024. Die Leistungen der Wartung/Inspektion und Instandsetzung sind vom 01.12.2024 bis zum 30.11.2026 zu erbringen. Zu diesem Zeitpunkt endet der Vertrag voraussichtlich. Kündigt der AG den Auftrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vertraglichen Mindestlaufzeit, verlängert sich diese jeweils um ein Jahr bis maximal insgesamt vier Jahre.

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100,00

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Informations relatives aux délais de recours: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Absendung der Information per Fax oder auf elektronischem Wege bzw. 15 Kalendertagen nach einer Versendung mit anderen Kommunikationsmitteln gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Résultats

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection lauréat: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les lauréats

Lauréat:

Chef de file du soumissionnaire: C. Haushahn GmbH & Co.KG Region Nordwest

Nom officiel: C. Haushahn GmbH & Co.KG Region Nordwest

Offre:

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 72 472,90 EUR

Valeur de la concession:

L'offre est une variante: non

Sous-traitance: Pas encore connu

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 1

Titre: C. Haushahn GmbH & Co.KG Region Nordwest, 45136 Essen

6.1.4. Informations statistiques:

Offres ou demandes de participation reçues:

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 5

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 5

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays de l'Espace économique européen autres que le pays de l'acheteur

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 0

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays situés en dehors de l'Espace économique européen

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 0

Type de soumissions reçues: Offres vérifiées et jugées irrecevables

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 3

Type de soumissions reçues: Offres vérifiées et jugées irrecevables en raison d'un prix ou d'un coût anormalement bas

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 0

Éventail d'offres:

Valeur de l'offre recevable la plus basse: 86 242,75 EUR

Valeur de l'offre recevable la plus élevée: 141 640,94 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale

Numéro d'enregistrement: 05111-32003-71

Adresse postale: Mercedesstraße 12
Ville: Düsseldorf
Code postal: 40470
Subdivision pays (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Pays: Allemagne
Point de contact: Servicecenter Zentraler Einkauf
Adresse électronique: BLBVergabe@blb.nrw.de
Téléphone: +49 0
Télécopieur: +49 0
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale
Numéro d'enregistrement: 05111-32003-71
Adresse postale: Mercedesstraße 12
Ville: Düsseldorf
Code postal: 40470
Subdivision pays (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Pays: Allemagne
Point de contact: Servicecenter Zentraler Einkauf
Adresse électronique: BLBVergabe@blb.nrw.de
Téléphone: +49 0
Télécopieur: +49 0
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Numéro d'enregistrement: keine Angabe
Adresse postale: Zeughausstraße 2-10
Ville: Köln
Code postal: 50667
Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Téléphone: +49 0
Télécopieur: +49 221-1472889
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: C. Haushahn GmbH & Co.KG Region Nordwest
Taille de l'opérateur économique: Grande
Numéro d'enregistrement: HRA 346 AG Stuttgart
Adresse postale: Kaninenberghöhe 50
Ville: Essen
Code postal: 45136
Subdivision pays (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: ausschreibungen-nwe@haushahn.de

Téléphone: 02018953525

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Chef de groupe

Bénéficiaire effectif:

Nationalité du propriétaire: Suisse

Lauréat de ces lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: cf19ff4e-85d6-462f-86e7-46821f96276f - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 16/08/2024 08:05:06 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 497636-2024

Numéro de publication au JO S: 160/2024

Date de publication: 19/08/2024