

497962-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Travaux de chantier – 2005 Baulogistik

OJ S 137/2026 20/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Wiener Gesundheitsverbund, Projektentwicklungs- u. Baumanagement GmbH

Adresse électronique: office@vasko-partner.at

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 2005 Baulogistik

Description: Klinik Hietzing/ Klinik Ottakring - Baulogistik

Identifiant de la procédure: c9617dc1-2d11-4d26-91ca-8e80ed62fba1

Identifiant interne: 2005

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45113000 Travaux de chantier

Nomenclature complémentaire (cpv): 71500000 Services relatifs à la construction

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME), Avis

Corruption: {0}

Fraude: {0}

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: {0}

Participation à une organisation criminelle: {0}

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: {0}

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: {0}

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: {0}
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: {0}
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: {0}
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: {0}
Faute professionnelle grave: {0}
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: {0}
Délit affectant la moralité professionnelle dans le domaine de la passation des marchés de défense: {0}
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: {0}
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: {0}
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: {0}
Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays: {0}
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: {0}
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: {0}
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: {0}
État de cessation d'activités: {0}
Faillite: {0}
Insolvabilité: {0}
Biens administrés par un liquidateur: {0}
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: {0}

5. Lot

5.1. Lot: LOT-1057

Titre: Los 1 KHI Baulogistik RVB

Description: Baulogistik und Baubetriebslogistik: Consulting und Managementleistungen zur laufenden Betreuung der Baulogistik und Baubetriebslogistik, Ausführungsleistungen Baulogistik und Baubetriebslogistik für die Klinik Hietzing (KHI)

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45113000 Travaux de chantier

Nomenclature complémentaire (cpv): 71500000 Services relatifs à la construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 11/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 48

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Vorgehenskonzept – Baulegistik und Baubetriebslogistik

Critère:

Type: Qualité

Description: Hearing (Beantwortung von Fachfragen durch das Schlüsselpersonal)

Critère:

Type: Qualité

Description: Schlüsselpersonal Projektleiter

Critère:

Type: Qualité

Description: Schlüsselpersonal Projektleiter Stellvertreter

Critère:

Type: Prix

Description: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis (exkl USt)

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Bewertungsrelevanter Gesamtpreis (exkl USt)

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/250886>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 17/07/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/250886>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Verwaltungsgericht Wien

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Wiener Schlichtungsstelle für Vergabeangelegenheiten

5.1. Lot: LOT-5375

Titre: Los 2 KOR Baulegistik RVB

Description: Baulegistik und Baubetriebslogistik: Consulting und Managementleistungen zur laufenden Betreuung der Baulegistik und Baubetriebslogistik, Ausführungsleistungen Baulegistik und Baubetriebslogistik für die Klinik Hietzing (KHI)

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45113000 Travaux de chantier

Nomenclature complémentaire (cpv): 71500000 Services relatifs à la construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 11/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 48

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/250886>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 17/07/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/250886>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Verwaltungsgericht Wien

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Wiener Schlichtungsstelle für Vergabeangelegenheiten

8. Organisations

8.1. ORG-5203

Nom officiel: Wiener Gesundheitsverbund, Projektentwicklungs- u. Baumanagement GmbH

Numéro d'enregistrement: 911

Adresse postale: Harry-Glück-Platz 2/E4/Büro A

Ville: Wien

Code postal: 1100

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Point de contact: Vasko+Partner Ziviltechniker für Bauwesen und Verfahrenstechnik GmbH

Adresse électronique: office@vasko-partner.at

Téléphone: +43 13329990

Adresse internet: <http://bauprojektgesundheit.at/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-6075

Nom officiel: Verwaltungsgericht Wien

Numéro d'enregistrement: 9110019835300

Adresse postale: Muthgasse 62

Ville: Wien
Code postal: 1190
Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)
Pays: Autriche
Adresse électronique: post@vgw.wien.gv.at
Téléphone: +43 1400038500
Télécopieur: +43 140009938529
Adresse internet: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7445

Nom officiel: Wiener Schlichtungsstelle für Vergabeangelegenheiten
Numéro d'enregistrement: 9110013447912
Adresse postale: Wipplingerstraße 6-8
Ville: Wien
Code postal: 1010
Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)
Pays: Autriche
Adresse électronique: post@ma63.wien.gv.at
Téléphone: +43 1400097117
Télécopieur: +43 140009997115
Adresse internet: <https://www.wien.gv.at/wirtschaft/auftraggeber-stadt/schlichtungsstelle>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ba71c370-9166-4768-aba4-6cac395bf1a4 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 17/07/2026 13:27:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 497962-2026
Numéro de publication au JO S: 137/2026
Date de publication: 20/07/2026