

498112-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de sécurité – Sicherheitsdienstleistungen - Maritimer Industrie- und Gewerbepark „Volkswerft“ 2026-2028

OJ S 137/2026 20/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Adresse électronique: Vergabestelle@stralsund.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Sicherheitsdienstleistungen - Maritimer Industrie- und Gewerbepark „Volkswerft“ 2026-2028

Description: Gegenstand der Vergabe sind Sicherheitsdienstleistungen für den Standort „Maritimer Industrie- und Gewerbepark Volkswerft“. Bei dem Gelände handelt es sich um den Werftstandort Stralsund, gelegen An der Werft 5, in 18439 Stralsund. Das Gelände ist 34 Hektar groß. Die Leistung umfasst im Wesentlichen: - Pforten- und Kontrolldienste im 24/7-Betrieb, inklusive Personen- und Fahrzeugkontrollen. - Regelmäßige Streifenfahrten auf dem Gelände. - Bedienung und Überwachung der sicherheitstechnischen Anlagen (z.B. Video-Brandfrüherkennung, Einbruchmeldeanlage). - Übernahme der Telefonvermittlung (24/7) und des Postdienstes.

Identifiant de la procédure: 7d51f871-803b-45a3-94ef-950fabd40ef6

Identifiant interne: Vergabenummer: 04-26-80.2

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: An der Werft 5

Ville: Stralsund

Code postal: 18439

Subdivision pays (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Sicherheitsdienstleistungen - Maritimer Industrie- und Gewerbepark „Volkswerft“ 2026-2028

Description: Gegenstand der Vergabe sind Sicherheitsdienstleistungen für den Standort „Maritimer Industrie- und Gewerbepark Volkswerft“. Bei dem Gelände handelt es sich um den Werftstandort Stralsund, gelegen An der Werft 5, in 18439 Stralsund. Das Gelände ist 34 Hektar groß. Die Leistung umfasst im Wesentlichen: - Pforten- und Kontrolldienste im 24/7-Betrieb, inklusive Personen- und Fahrzeugkontrollen. - Regelmäßige Streifenfahrten auf dem Gelände. - Bedienung und Überwachung der sicherheitstechnischen Anlagen (z.B. Video-Brandfrüherkennung, Einbruchmeldeanlage). - Übernahme der Telefonvermittlung (24/7) und des Postdienstes.

Identifiant interne: LOT-0001 04-26-80.2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

Nomenclature complémentaire (cpv): 79710000 Services de sécurité

Options:

Description des options: Der Vertrag wird für eine feste Laufzeit von zwei Jahren (24 Monate) geschlossen. Eine Verlängerungsoption ist nicht vorgesehen. Als Leistungsbeginn ist der 01.09.2026 geplant. Vorbehalt zum Vertragsbeginn: Die Auftraggeberin weist darauf hin, dass der genannte Leistungsbeginn unter dem Vorbehalt des planmäßigen Abschlusses des Vergabeverfahrens steht. Sollte sich der Zuschlag aufgrund der gesetzlichen Fristen (z.B. § 134 GWB) oder anderer verfahrensbedingter Umstände verzögern, verschiebt sich der Beginn der Leistungserbringung entsprechend. Die vereinbarte Vertragslaufzeit von zwei Jahren beginnt mit dem tatsächlichen, neu festgelegten Leistungsbeginn und bleibt davon unberührt.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: An der Werft 5

Ville: Stralsund

Code postal: 18439

Subdivision pays (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Durée: 2 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Hinweis zum Datenschutz: Gem. DSGVO Art. 6 Abs. 1 b werden im Rahmen des Vergabeverfahrens zur Verfügung gestellte, auch personengebundene Informationen und Daten erfasst, organisiert, gespeichert, verwendet und gelöscht. Nach Abschluss des Vergabeverfahrens und nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfrist werden die Daten gelöscht. Erklärung zum Datenschutz unter der Adresse: www.stralsund.de/datenschutz/

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Der angebotene Preis als auch die Qualität der angebotenen Leistungen werden mit Leistungspunkten bewertet. Die Bieter können insgesamt maximal 10.000 Leistungspunkte erreichen. Aufgrund der Gewichtung des Preises zu 60 % und der Gewichtung des Konzeptes mit 40 % können die Bieter in der Preiswertung maximal 6.000 Leistungspunkte erreichen. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält die volle Punktzahl in der Preiswertung. Alle anderen Angebote werden in der Weise linear interpoliert, dass das Verhältnis zwischen dem niedrigsten Preis und dem angebotenen Preis mit der maximal erreichten Punktzahl multipliziert wird; es gilt also folgende Formel: $\text{Niedrigster Preis} / \text{Preis des Bieters} \times 6.000 = \text{maximal erreichbare Punktzahl}$ Kriterium Preis: Gesamtleistungen - EURO netto/Laufzeit - max. 6.000 Punkte

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, milieu d'une fourchette)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Der angebotene Preis als auch die Qualität der angebotenen Leistungen werden mit Leistungspunkten bewertet. Die Bieter können insgesamt maximal 10.000 Leistungspunkte erreichen. Aufgrund der Gewichtung des Preises zu 60 % und der Gewichtung des Konzeptes mit 40 % können die Bieter im Rahmen der Wertung des Konzeptes 4.000 Leistungspunkte erreichen. Wertung des Konzeptes: Ein Angebot kann bei diesem Kriterium maximal 4.000 Punkte erreichen. Die Bewertung gliedert sich in folgende Unterkriterien: Kriterium Konzept - max. 4.000 Punkte 1. Implementierung, Darstellung der Dienstleistungen - max. 1.500 Punkte 2. Arbeitsschutzmanagement, Darstellung der praktischen Umsetzung - max. 500 Punkte 3. Qualität, Darstellung des QM-Systems - max. 500 Punkte 4. Innovation, Darstellung von Technologien zur Gefahrenabwehr im Rahmen des ISPS-Codes - max. 1.500 Punkte

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, milieu d'une fourchette)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E69778216>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E69778216>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 31 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: -

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 18/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: vgl. § 134 Abs. 2 GWB, vgl. § 160 Abs. 3 GWB

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Organisation qui traite les offres: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Hansestadt Stralsund - Der Oberbürgermeister - Zentrale Vergabestelle (Rechtsamt)

Numéro d'enregistrement: Leitweg-ID 13073088-K012-24

Adresse postale: Mühlenstraße 4-6

Ville: Stralsund
Code postal: 18439
Subdivision pays (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: Vergabestelle@stralsund.de
Téléphone: +49 38 31 25 23 20
Adresse internet: <http://www.stralsund.de>
Profil de l'acheteur: <https://www.stralsund.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Prestataire de services de passation de marché
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit
Numéro d'enregistrement: VKMV-13-L50010000000-78
Adresse postale: Johannes-Stelling-Str. 14
Ville: Schwerin
Code postal: 19053
Subdivision pays (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Pays: Allemagne
Adresse internet: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ebd22752-e0d2-4bb5-b7ba-4ebcbf431183 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 17/07/2026 14:10:13 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 498112-2026

Numéro de publication au JO S: 137/2026

Date de publication: 20/07/2026