

498745-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services d'assurance de biens – Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto per i servizi assicurativi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (All Risks-Incendio, RCT, RCO) per il periodo dal 1° Gennaio 2027 al 31 Dicembre 2029

OJ S 137/2026 20/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

Adresse électronique: dg.personale-div7@pec.mit.gov.it

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto per i servizi assicurativi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (All Risks-Incendio, RCT, RCO) per il periodo dal 1° Gennaio 2027 al 31 Dicembre 2029

Description: Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto per i servizi assicurativi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (All Risks-Incendio, RCT, RCO) per il periodo dal 1° Gennaio 2027 al 31 Dicembre 2029

Identifiant de la procédure: 8dc890e3-a440-4a66-9c67-59c8c5ebffa7

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66515200 Services d'assurance de biens

Nomenclature complémentaire (cpv): 66515100 Services d'assurance incendie

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: ROMA (RM)

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 647 500,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Responsabilità civile verso terzi (RCT) / responsabilità civile verso i prestatori d'opera (RCO)

Description: Responsabilità civile verso terzi (RCT) / responsabilità civile verso i prestatori d'opera (RCO)

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66516400 Services d'assurance responsabilité civile générale

Options:

Description des options: facoltà di proroga tecnica del servizio di 6 mesi. In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso, il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 210 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Franchigia; Massimo Euro 1.000. Premesso che con riferimento alla franchigia il Capitolato Speciale di Polizza prevede come importo a totale carico dell'amministrazione Euro 1.000,00, è facoltà del Concorrente proporre un importo minore. La variazione è consentita solo per multipli di Euro 100,00 sino ad un minimo di 200,00 di Franchigia sinistro. Non saranno considerate offerte al di sotto di 200,00. Il punteggio verrà assegnato sulla base della seguente formula: $PT = 30 * (Si / S Max)$ dove: PT = Punteggio tecnico attribuito a ciascun

concorrente per la riduzione della franchigia Si = Differenza tra la franchigia del capitolato speciale di polizza e quella offerta dal partecipante i-esimo S Max = la maggiore differenza tra la franchigia del capitolato speciale di polizza e le franchigie offerte Saranno prese in considerazione solo le offerte che prevedano una franchigia pari o inferiore a quella prevista dal Capitolato Speciale di Polizza. Le eventuali offerte peggiorative si intenderanno come non formulate; resterà valida, pertanto, la franchigia indicata nel capitolato speciale di polizza e verranno attribuiti 0 punti. In presenza di un'unica offerta pari alla franchigia indicata nel Capitolato Speciale di Polizza, verranno attribuiti 0 punti.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Massimale di copertura: minimo euro 20.000.000. Premesso che, con riferimento al massimale per sinistro e periodo assicurativo il Capitolato Speciale di Polizza prevede come limite Euro 20.000.000,00, è facoltà del Concorrente proporre un importo più elevato del suddetto massimale. La variazione è consentita solo per multipli di Euro 1.000.000,00. Si precisa tuttavia che la soglia massima del suddetto massimale non potrà superare Euro 25.000.000,00. Il punteggio verrà assegnato sulla base della seguente formula: $PT(a) = 20 * (Mi / M Max)$ dove: PT (a) = Punteggio tecnico attribuito a ciascun concorrente per elevazione del massimale Mi = Differenza tra il massimale offerto dal partecipante i-esimo e il massimale del Capitolato Speciale di Polizza M Max = la maggiore differenza tra i massimali offerti e il massimale del capitolato speciale di polizza Saranno prese in considerazione solo le offerte che prevedano un massimale pari o superiore a quello previsto dal Capitolato Speciale di Polizza. Le eventuali offerte peggiorative si intenderanno come non formulate; resterà valido, pertanto, il massimale indicato nel Capitolato Speciale di Polizza e verranno attribuiti 0 punti. In presenza di un'unica offerta pari al massimale indicato nel Capitolato Speciale di Polizza, verranno attribuiti 0 punti.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Massimo indennizzo annuo danni derivanti da interruzione, sospensione di attività: minino euro 500.000. Premesso che con riferimento al massimale per sinistro e periodo assicurativo il Capitolato Speciale di Polizza prevede come limite Euro 500.000,00, è facoltà del Concorrente proporre un importo più elevato del suddetto massimale. La variazione è consentita solo per multipli di Euro 100.000,00. Si precisa tuttavia che la soglia massima del suddetto massimale non potrà superare Euro 5.000.000,00. Il punteggio verrà assegnato sulla base della seguente formula: $PT(a) = 10 * (Mi / M Max)$ dove: PT (a) = Punteggio tecnico attribuito a ciascun concorrente per elevazione del massimale Mi = Differenza tra il massimale offerto dal partecipante i-esimo e il massimale del Capitolato Speciale di Polizza M Max = la maggiore differenza tra i massimali offerti e il massimale del Capitolato Speciale di Polizza Saranno prese in considerazione solo le offerte che prevedano un massimale pari o superiore a quello previsto dal Capitolato Speciale di Polizza. Le eventuali offerte peggiorative si intenderanno come non formulate; resterà valido, pertanto, il massimale indicato nel capitolato speciale di polizza e verranno attribuiti 0 punti. In presenza di un'unica offerta pari al Massimale indicato nel Capitolato Speciale di Polizza, verranno attribuiti 0 punti.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Recesso in caso di sinistro. Verrà attribuito un punteggio di 10 punti al concorrente che rinunci a tale facoltà, fermo comunque il diritto della stazione appaltante
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Punti 30 all'offerta economica che presenti il minor importo di premio rispetto alla base d'asta. Agli altri concorrenti verrà attribuito un punteggio calcolato proporzionalmente secondo la formula: $PEFi = 30 * (PEmin / PEi)$ dove: $PEFi$ = Punteggio Economico Finale relativo all'offerta in esame PEi = Premio lordo offerto dal Concorrente in esame $PEmin$ = Premio lordo offerto più basso tra tutti quelli offerti Sarà preso in considerazione un numero di decimali pari a quattro senza arrotondamento.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G07107>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G07107>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Lazio

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: All Risks Incendio

Description: All Risks Incendio

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66515200 Services d'assurance de biens

Nomenclature complémentaire (cpv): 66515100 Services d'assurance incendie

Options:

Description des options: facoltà di proroga tecnica del servizio per 6 mesi. In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso, il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 437 500,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Elevazione massimale ricorso terzi da incendio: Minimo euro 10.000.000.

Premesso che con riferimento al massimale ricorso terzi il Capitolato Speciale di Polizza prevede come limite Euro 10.000.000,00, è facoltà del Concorrente proporre un importo più elevato del suddetto massimale. La variazione è consentita solo per multipli di Euro 500.000,00. Si precisa, tuttavia, che la soglia massima del suddetto massimale non potrà superare Euro 15.000.000,00 Il punteggio verrà assegnato sulla base della seguente formula: $PT(a) = 30 * (Mi / M Max)$ dove: $PT(a)$ = Punteggio tecnico attribuito a ciascun concorrente per elevazione del massimale Mi = Differenza tra il massimale offerto dal partecipante i -esimo e il massimale del Capitolato Speciale di Polizza $M Max$ = la maggiore differenza tra i

massimali offerti e il massimale del Capitolato Speciale di Polizza Saranno prese in considerazione solo le offerte che prevedano un massimale pari o superiore a quello previsto dal Capitolato Speciale di Polizza. Le eventuali offerte peggiorative si intenderanno come non formulate; resterà valido, pertanto, il massimale indicato nel capitolato speciale di polizza e verranno attribuiti 0 punti. In presenza di un'unica offerta pari al massimale indicato nel Capitolato Speciale di Polizza, verranno attribuiti 0 punti.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Massimo indennizzo Inondazioni, alluvioni e allagamenti. Premesso che con riferimento al massimale per sinistro e periodo assicurativo, il Capitolato Speciale di Polizza prevede come limite Euro 1.500.000,00, è facoltà del Concorrente proporre un importo più elevato del suddetto massimale. La variazione è consentita solo per multipli di Euro 500.000,00 sino a un massimo di 5.000.000,00 Il punteggio verrà assegnato sulla base della seguente formula: $PT(a) = 20 * (Mi / M Max)$ dove: PT (a) = Punteggio tecnico attribuito a ciascun concorrente per elevazione del massimale Mi = Differenza tra il massimale offerto dal partecipante i-esimo e il massimale del capitolato speciale di polizza M Max = la maggiore differenza tra i massimali offerti e il massimale del Capitolato Speciale di Polizza Saranno prese in considerazione solo le offerte che prevedano un massimale pari o superiore a quello previsto dal Capitolato Speciale di Polizza. Le eventuali offerte peggiorative si intenderanno come non formulate; resterà valido, pertanto, il massimale indicato nel capitolato speciale di polizza e verranno attribuiti 0 punti. In presenza di un'unica offerta pari al Massimale indicato nel Capitolato Speciale di Polizza, verranno attribuiti 0 punti.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Recesso in caso di Sinistro. Verrà attribuito un punteggio di 20 punti al concorrente che rinunci a tale facoltà, fermo comunque il diritto della stazione appaltante.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Punti 30 all'offerta economica che presenti il minor importo di premio rispetto alla base d'asta. Agli altri concorrenti verrà attribuito un punteggio calcolato proporzionalmente secondo la formula: $PEFi = 30 * (PEmin / PEi)$ dove: PEFi = Punteggio Economico Finale relativo all'offerta in esame Pei = Premio lordo offerto dal Concorrente in esame PEmin = Premio lordo offerto più basso tra tutti quelli offerti Sarà preso in considerazione un numero di decimali pari a quattro senza arrotondamento.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G07107>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G07107>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Lazio

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

Numéro d'enregistrement: 97532760580

Adresse postale: Via Nomentana n. 2

Ville: ROMA (RM)

Code postal: 00161

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

Adresse électronique: dg.personale-div7@pec.mit.gov.it

Téléphone: 0644123219

Télécopieur: 0644123219

Adresse internet: www.mit.gov.it

Profil de l'acheteur: www.mit.gov.it

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: TAR Lazio

Numéro d'enregistrement: 80195990587

Adresse postale: via Flaminia n. 189

Ville: ROMA (RM)

Code postal: 00196

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

Adresse électronique: tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Téléphone: 0039 06 328721

Télécopieur: 0039 06 32872315

Adresse internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7593e03c-9653-4941-9b2b-340d18245e8f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/07/2026 15:39:34 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 498745-2026

Numéro de publication au JO S: 137/2026

Date de publication: 20/07/2026