

499117-2026 - Mise en concurrence

Luxembourg – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – 2319 - An der Sang / Rothfeld à Colmar-Berg - Marché de Maîtrise d'oeuvre globale urbaniste aménageur / infrastructures

OJ S 137/2026 20/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Fonds du Logement

Adresse électronique: soumissions@fondsdulogement.lu

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 2319 - An der Sang / Rothfeld à Colmar-Berg - Marché de Maîtrise d'oeuvre globale urbaniste aménageur / infrastructures

Description: Appel à candidatures, en vue de la conclusion d'un marché, basé sur les contrats-types « Maîtrise d'oeuvre globale urbaniste aménageur / Infrastructures » du Fonds du Logement, pour la réalisation d'une mission complète de maîtrise d'oeuvre urbaniste aménageur pour le projet 2319 – « PAP An der Sang / Rothfeld » à Colmar Berg.

Identifiant de la procédure: ee2d0601-685e-4835-9ee5-c08d8cc311e0

Identifiant interne: 2601812

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Autres informations : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions. Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu)

La remise électronique est obligatoire. Réception des offres/candidatures : Les candidatures sont à remettre via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les dates et heures fixées pour l'ouverture.

Conditions de participation : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 2319 - An der Sang / Rothfeld à Colmar-Berg - Marché de Maîtrise d'oeuvre globale urbaniste aménageur / infrastructures

Description: Appel à candidatures, en vue de la conclusion d'un marché, basé sur les contrats-types « Maîtrise d'oeuvre globale urbaniste aménageur / Infrastructures » du Fonds du Logement, pour la réalisation d'une mission complète de maîtrise d'oeuvre urbaniste aménageur pour le projet 2319 – « PAP An der Sang / Rothfeld » à Colmar Berg.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Qualité

Nom: 20 points

Description: Adéquation des moyens en personnes et équipement

Critère:

Type: Qualité

Nom: 20 points

Description: Références titre des principaux services 5 dernières années

Critère:

Type: Qualité

Nom: 30 points

Description: Références réalisation de projets PAP envergure similaire

Critère:

Type: Qualité

Nom: 30 points

Description: Références projet infrastructures envergure similaire

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543890?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543890?orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Juridictions administratives

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fonds du Logement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Fonds du Logement

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Fonds du Logement

Organisation qui traite les offres: Fonds du Logement

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Fonds du Logement

Numéro d'enregistrement: LU11421831

Adresse postale: 52 Boulevard Marcel Cahen

Ville: Luxembourg
Code postal: 1311
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Point de contact: Fonds du Logement
Adresse électronique: soumissions@fondsdulogement.lu
Téléphone: +352 26 26 44 1

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Juridictions administratives

Numéro d'enregistrement: JURAD

Adresse postale: 1, rue du Fort Thüngen

Ville: Luxembourg

Code postal: 1499

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Tribunal administratif - greffe

Adresse électronique: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Téléphone: 42105-1

Adresse internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bf27ff1f-92f3-48e5-ac15-f93431ec1f54 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/07/2026 11:09:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 499117-2026

Numéro de publication au JO S: 137/2026

Date de publication: 20/07/2026