

499237-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'ingénierie – 62-2026-061-EA - Machbarkeitsstudie Modul 1 - BEW-Förderung für ein Wärmenetzsystem und vertiefende Planungsleistungen im zweiten Entwicklungsabschnitt in der ehem. Prinz-Leopold-Kaserne

OJ S 137/2026 20/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Regensburg

Adresse électronique: vergabestelle@regensburg.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 62-2026-061-EA - Machbarkeitsstudie Modul 1 - BEW-Förderung für ein Wärmenetzsystem und vertiefende Planungsleistungen im zweiten Entwicklungsabschnitt in der ehem. Prinz-Leopold-Kaserne

Description: Im Zuge der Entwicklung des Areals der ehem. Prinz-Leopold-Kaserne in Regensburg wird eine Modul 1 Bearbeitung (nach der Bundesförderung für effiziente Wärmenetze - BEW) zur Planung eines Wärmenetzes ausgeschrieben. Ziel ist die Realisierung des zweiten Entwicklungsabschnitts sowie die Kopplung mit dem ersten Abschnitt i.S. einer integrierte und nachhaltigen Wärmeversorgung des Gesamtquartiers. Die Planung prüft technische und wirtschaftliche Umsetzbarkeit mit dem Ziel der Umsetzung im Rahmen von Modul 2 der BEW. Der Leistungsumfang umfasst: Erstellung der Machbarkeitsstudie inkl. Planung nach LPH 1-4 der HOAI, technisches Konzept, sowie Koordinationsleistungen bei positivem Zuwendungsbescheid. Zusätzlich sind für die energetische Quartiersentwicklung Planungen außerhalb der Förderkulisse zu erbringen, v.a. Elektro- und PV-Planung. Die Bearbeitung erfolgt in Abstimmung mit der Stadt Regensburg.

Identifiant de la procédure: 2292b9c4-a221-482e-a3a3-90bd25e93f3a

Avis précédent: 376176-2026

Identifiant interne: 62-2026-061-EA

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Regensburg

Code postal: 93053

Subdivision pays (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: 62-2026-061-EA - Machbarkeitsstudie Modul 1 - BEW-Förderung und vertiefende Planungsleistungen für ein Wärmenetzsystem im zweiten Entwicklungsabschnitt in der ehem. Prinz-Leopold-Kaserne

Description: Im Zuge der Entwicklung des Areals der ehem. Prinz-Leopold-Kaserne in Regensburg wird eine Modul 1 Bearbeitung (nach der Bundesförderung für effiziente Wärmenetze - BEW) zur Planung eines Wärmenetzes ausgeschrieben. Ziel ist die Realisierung des zweiten Entwicklungsabschnitts sowie die Kopplung mit dem ersten Abschnitt i.S. einer integrierte und nachhaltigen Wärmeversorgung des Gesamtquartiers. Die Planung prüft technische und wirtschaftliche Umsetzbarkeit mit dem Ziel der Umsetzung im Rahmen von Modul 2 der BEW. Der Leistungsumfang umfasst: Erstellung der Machbarkeitsstudie inkl. Planung nach LPH 1-4 der HOAI, technisches Konzept, sowie Koordinationsleistungen bei positivem Zuwendungsbescheid. Zusätzlich sind für die energetische Quartiersentwicklung Planungen außerhalb der Förderkulisse zu erbringen, v.a. Elektro- und PV-Planung. Die Bearbeitung erfolgt in Abstimmung mit der Stadt Regensburg. Identifiant interne: 62-2026-061-EA

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Options:

Description des options: Der Auftrag hinsichtlich der Liefer- und Leistungspflichten zur Umsetzung des Modul 1 der BEW-Förderung im 2. Entwicklungsabschnitt der Prinz-Leopold-Kaserne wird nur dann erteilt, wenn und soweit das BAFA den Antrag bewilligt und die Förderung gegenüber der antragstellenden Vertragspartei zugesagt hat. Die Stadt Regensburg behält sich vor, den Auftrag hinsichtlich der Liefer- und Leistungspflichten zur Umsetzung nicht zu erteilen sowie die Vergabe aufzuheben, sobald und soweit das BAFA den Antrag zur Förderung des Modul 1 der BEW-Förderung im 2. Entwicklungsabschnitt der Prinz-Leopold-Kaserne nicht bewilligt, sondern ablehnt und die Förderung nicht gegenüber der antragstellenden Vertragspartei zusagt. Die Stadt Regensburg erteilt also den Auftrag nur dann, wenn sie einen positiven Fördermittelbescheid vom BAFA für die Umsetzung des Modul 1 im 2. Entwicklungsabschnitt der PLK bekommt. Für Modul 1 ist eine minimale Bearbeitungszeit von 9 Monaten vorgesehen. Abhängig vom Eingang des Zuwendungsbescheids kann die Bearbeitungszeit für Modul 1 9 bis 12 Monate betragen.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Regensburg

Code postal: 93053

Subdivision pays (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 9 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Eine optionale Verlängerung der Projektlaufzeit für Modul 1 um bis zu 12 Monaten ist bei begründeter Notwendigkeit möglich und muss durch den Auftragnehmer bei der Förderstelle beantragt werden. Das Vorgehen ist mit dem Auftraggeber abzustimmen und bedarf dessen Zustimmung. Optionale Leistung: Erstellen und Einreichen Förderantrag Modul 2: Optionale Verlängerung um bis zu weiteren 12 Monaten für die optionale Erstellung und Einreichung des Förderantrags Modul 2. Optionale Leistung: Koordinationsleistungen Modul 2: Optionale Verlängerung um bis zu weiteren 4 Jahre plus optionale Verlängerung um weitere 2 Jahre für Koordinationsleistungen für Modul 2.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 376176-2026

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=296526 - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. - Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=296526 Die Anforderung des Nachweises geforderter Referenzen gemäß III.106.1 Eigenerklärung zur Eignung (R1 bis R8) gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des AVPQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im AVPQ Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen). Es sind acht Referenzen (Referenzblätter A08 R1 bis R8) mit folgenden Mindestanforderungen mit dem Angebot nachzuweisen. Innerhalb dieses Zeitraum müssen die Referenzen R1 bis R8 erfolgreich abgeschlossen sein bzw. muss die Übergabe des Objekts erfolgt sein: 01.01.2019 – 01.04.2026 (die Referenzen müssen vollständig abgeschlossen sein). Referenz R1 - Umsetzung Modul 1 BEW (Untersuchungsraum mind. 1 MW) – 1. Referenzprojekt: Mindestanforderung an die Referenz: Referenzprojekt mit folgenden Mindestanforderungen: Erstellung oder fachliche Gesamtbearbeitung einer Machbarkeitsstudie inkl. vertiefender Planungsleistungen (angelehnt an LPH 2-4) mit folgenden Anforderungen: - erfolgreich abgeschlossenes Projekt, in dem die Leistungen im Rahmen von Modul 1 des BAFA-Förderprogramms „Bundesförderung effiziente Wärmenetze (BEW)“ bzw. des Vorgängerprogramms „Wärmenetze 4.0“ erbracht wurden. - Der Untersuchungsraum muss eine Heizleistung von mind. 1 MW umfasst haben. Als erfolgreich abgeschlossen gilt ein Projekt, wenn eine Machbarkeitsstudie erstellt und vom Auftraggeber abgenommen wurde. Das Referenzprojekt R1 darf nicht mit dem Referenzprojekt R2 übereinstimmen. Referenz R2 - Umsetzung Modul 1 BEW (Untersuchungsraum mind. 1 MW) – 2. Referenzprojekt: Mindestanforderung an die Referenz: Referenzprojekt mit folgenden Mindestanforderungen: Erstellung oder fachliche Gesamtbearbeitung einer Machbarkeitsstudie inkl. vertiefender Planungsleistungen (angelehnt an LPH 2-4) mit folgenden Anforderungen: - erfolgreich abgeschlossenes Projekt, in dem die Leistungen im Rahmen von Modul 1 des BAFA-Förderprogramms „Bundesförderung effiziente Wärmenetze (BEW)“ bzw. des Vorgängerprogramms „Wärmenetze 4.0“ erbracht wurden. - Der Untersuchungsraum muss eine Heizleistung von mind. 1 MW umfasst haben. Als erfolgreich abgeschlossen gilt ein Projekt, wenn eine Machbarkeitsstudie erstellt und vom Auftraggeber abgenommen wurde. Das Referenzprojekt R2 darf nicht mit dem Referenzprojekt R1 übereinstimmen. Referenz R3 - Förderanträge Modul 2 BEW – 1. Referenzprojekt Referenzprojekt mit folgenden Mindestanforderungen: - erfolgreich eingereichter Förderantrag für Modul 2 im BAFA-Förderprogramm „Bundesförderung effiziente Wärmenetze (BEW)“ bzw.

im Vorgängerprogramm „Wärmenetze 4.0“, der einen positiven Förderbescheid erhalten hat. Eine Referenz ist auch dann zulässig, wenn der Bieter nachweislich mit der Antragstellung beauftragt und maßgeblich an der erfolgreichen Antragstellung beteiligt war. Das Referenzprojekt R3 darf nicht mit dem Referenzprojekt R4 übereinstimmen. Referenz R4 - Förderanträge Modul 2 BEW – 2. Referenzprojekt Referenzprojekt mit folgenden Mindestanforderungen: - erfolgreich eingereichter Förderantrag für Modul 2 im BAFA-Förderprogramm „Bundesförderung effiziente Wärmenetze (BEW)“ bzw. im Vorgängerprogramm „Wärmenetze 4.0“, der einen positiven Förderbescheid erhalten hat. Eine Referenz ist auch dann zulässig, wenn der Bieter nachweislich mit der Antragstellung beauftragt und maßgeblich an der erfolgreichen Antragstellung beteiligt war. Das Referenzprojekt R4 darf nicht mit dem Referenzprojekt R3 übereinstimmen. Referenz R5 – Geothermieplanung mit mind. 30 Sonden Referenzprojekt Geothermieplanung mit folgenden Mindestanforderungen: - Planung eines Geothermiesondenfelds, bestehend aus mindestens 30 Sonden bis einschließlich der Genehmigungsplanung (LPH 1-4). Referenz R6 – Abwasserbasierte Wärmeversorgung mit mind. 100 kW Leistung Referenzprojekt Abwasserbasierte Wärmeversorgung mit folgenden Mindestanforderungen: - Planung einer abwasserbasierten Wärmeversorgung mit einer thermischen Leistung von mind. 100 kW bis einschließlich der Genehmigungsplanung (LPH 1-4). Referenz R7 – Planung einer Energiezentrale mit mind. 75 % EE Anteil Referenzprojekt Planung einer Energiezentrale mit folgenden Mindestanforderungen: - Planung einer Energiezentrale mit mind. 500 kW Leistung (thermisch) bis einschließlich der Genehmigungsplanung (LPH 1-4) - Wärmeversorgung der Energiezentrale mit einem Anteil von mind. 75 % regenerativen Energien (In den 75 % regenerativen Energien dürfen keine Anteile Biomasse, Biogas, Biomethan oder Biokraftstoffe enthalten sein. Ein Nachweis des regenerativen Anteils durch Abwärme aus Prozessen mit Biomasse, Biogas, Biomethan oder Biokraftstoffen ist ebenfalls nicht zulässig). - Energiezentrale muss aus einer oder mehreren Wärmepumpen und mind. einem weiteren, unabhängigen Wärmeerzeuger bestehen. Referenz R8 – Planung einer Elektroanlage Referenzprojekt Planung einer Elektroanlage bis einschließlich der Genehmigungsplanung (LPH 1-4) mit folgenden Mindestanforderungen: - mind. 4 MW Anschlussleistung, - mind. 10 kV MS Spannungsbereich, - mind. 100 m Leistungslänge, - mind. eines MS/NS-Transformators

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=296526 Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 3.000.000€ EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 3.000.000 EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=296526 -

Registereintragen - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=296526 Weiter werden

folgende Anforderungen an das Bearbeitungsteam gestellt (siehe Formblatt A09 in den Vergabeunterlagen): Projektleiter / Verantwortlicher: Facheinschlägiger Hochschulabschluss und mind. 10 Jahre Berufserfahrung in der Energiebranche. Kompetenzen in Wärmenetzplanung, MSR oder Elektroplanung. Stellvertreter: facheinschlägiger Hochschulabschluss und mind. 5 Jahre Berufserfahrung in der Energiebranche. Kompetenzen in Wärmenetzplanung, MSR oder Elektroplanung. Mitarbeiter: facheinschlägiger Hochschulabschluss und mind. 5 Jahre Berufserfahrung in der Energiebranche. Kompetenzen in Wärmenetzplanung, MSR oder Elektroplanung. Mitarbeiter: facheinschlägiger Hochschulabschluss und mind. 3 Jahre Berufserfahrung in der Energiebranche. Kompetenzen in Wärmenetzplanung, MSR oder Elektroplanung.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (62-2026-061-EA_A04_Leistungsbeschreibung) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296526>

Description: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (62-2026-061-EA_A04_Leistungsbeschreibung) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296526>

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (62-2026-061-EA_A04_Leistungsbeschreibung) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296526>

Description: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (62-2026-061-EA_A04_Leistungsbeschreibung) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296526> Die Punktzahl für das Zuschlagskriterium Qualität wird durch Beantwortung der folgenden Frage ermittelt. Vom Bieter ist ein Vorgehenskonzept einzureichen, das unmittelbar in die Wertung einfließt. Im Vorgehenskonzept ist das methodische und organisatorische Vorgehen zur Erstellung der Machbarkeitsstudie gemäß Modul 1 der BEW darzustellen. Hinweis: Das Konzept darf max. 25 DIN A 4 Seiten umfassen (Schriftart Arial, Schriftgröße 11, Zeilenabstand zwischen 1 und 1,5). Der Umfang von maximal 25 Seiten versteht sich inklusive aller Grafiken und Tabellen. Grafische Darstellungen (z. B. Ablaufdiagramme, Organigramme, Tabellen, Schaubilder) sind zulässig, soweit sie der Veranschaulichung dienen. Für enthaltene Textbestandteile in Grafiken oder Tabellen gelten dieselben Formvorgaben wie für den Fließtext (Schriftart Arial, Schriftgröße 11). Das Konzept soll insbesondere die hier aufgelisteten Themenbereiche abdecken: Projektverständnis • Kurze Darstellung des

Verständnisses der BEW-Modul-1-Ziele (Machbarkeitsstudie für ein klimaneutrales Wärmenetz) • Einschätzung der lokalen Rahmenbedingungen (Energiebedarf, Struktur des Gebiets, mögliche Wärmequellen, Stakeholder) • Erste Einordnung der Chancen und Herausforderungen Methodisches Vorgehen • Beschreibung der methodischen Herangehensweise an die Machbarkeitsstudie (z. B. Datenerhebung, Netzsimulation, Wirtschaftlichkeitsberechnungen, Szenarienentwicklung) • Vorgehen bei der Bewertung von Wärmequellen (erneuerbare Energien, Abwärme, KWK) • Vorgehen bei der Auswahl von Netzkonzepten (Technologien, Ausbauphasen, Trassenvarianten) und bei der Anbindung an das bestehende Netz • Integration der Anforderungen der BEW (insb. Mindestanteil erneuerbarer Energien, Innovationsgrad, Förderfähigkeit) • Einbindung relevanter Normen, technischer Regelwerke und Fördervorgaben Arbeitsschritte, Zeitplan, Ressourcenplanung • Strukturierung des Projekts in plausible Phasen • Zeitrahmen, Meilensteine und Zwischenergebnisse • Ressourcenverteilung nach Arbeitsphasen Arbeitsorganisation und Kollaboration • Vorgesehene digitalen Tools/Plattformen, die für Projektmanagement, Teamkommunikation, Datenaustausch und Dokumentation genutzt werden sollen und vom AN bereitgestellt werden. • Abstimmungsstruktur und Meetings, Protokollführung Beteiligung und Kommunikation • Relevante Akteure aus Sicht des AN • Abstimmungsformate mit dem AG und anderen Akteuren in der Kommune (z. B. Workshops, Präsentationen, Beteiligung von Stakeholdern) • Stakeholdermanagement und geplante Formate mit weiteren Beteiligten Daten- und Informationsmanagement • Auflistung notwendiger Daten inkl. Angaben zur Erhebung, Prüfung und Verarbeitung • Schnittstellen zu vorhandenen Datenquellen • Qualitätssicherung bei der Datengrundlage Team und Verantwortlichkeiten • Auflistung notwendiger Rollen zur Durchführung der Aufgaben • Vorstellung des Projektteams mit Aufteilung von Rollen und Verantwortlichkeiten • Ansprechpartner*innen, Vertretungsregelung Risiken und Herausforderungen • Identifikation möglicher Projektrisiken (z. B. Datenlücken, Terminverzögerungen, etc.) • Strategien zur Risikominimierung Ergebnisse und Deliverables • Beschreibung der geplanten Ergebnisse • Anforderungen an Format, Visualisierung und Dokumentation der Machbarkeitsstudie Hinweis: Besondere Betrachtung bei der Wertung des Vorgehenskonzepts erhalten die Kapitel „Methodisches Vorgehen“ und „Risiken und Herausforderungen“. Besonders gut werden inhaltlich vollständig und konzeptionell nachvollziehbare Konzepte mit einer klaren und strukturierten Vorgehensweise und einem hohen innovationsgrad, insbesondere durch hybride Wärmepumpensysteme, bewertet. Unvollständige Konzepte, bei denen die Vorgehensweise unklar dargestellt wird, die keinen hohen Innovationsgrad aufweisen und die viele Fragen offenlassen, werden gering bewertet. Bei Überschreiten der maximalen Seitenanzahl von 25 DIN A 4 Seiten (Schriftart Arial, Schriftgröße 11, Zeilenabstand zwischen 1 und 1,5) gelten folgende Regelungen: • Inhalte ab der 26. DIN A4 Seite können nicht positiv in die Wertung einfließen, es kann jedoch Punktabzug für negative Inhalte geben. • Vertragsbestandteil wird das komplette Konzept, auch wenn die 25 DIN A4 Seiten überschritten werden.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/07/2026 09:59:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296526>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations complémentaires: Nur Vertreter des Auftraggebers

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: siehe Vergabeunterlagen

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Regensburg - Vergabeamt

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadt Regensburg - Vergabeamt

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Regensburg - Vergabeamt

Organisation qui traite les offres: Stadt Regensburg - Vergabeamt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Regensburg

Numéro d'enregistrement: 09-9003625-22

Adresse postale: D.-Martin-Luther-Str. 3

Ville: Regensburg

Code postal: 93047

Subdivision pays (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabeamt

Adresse électronique: vergabestelle@regensburg.de

Téléphone: +49 9415075629

Télécopieur: +49 9415074629

Adresse internet: <https://www.regensburg.de/>

Profil de l'acheteur: <https://www.vergabe.bayern.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Numéro d'enregistrement: 09-0630053-66

Département: Nachprüfungsstelle

Adresse postale: Promenade 27

Ville: Ansbach

Code postal: 91522

Subdivision pays (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Pays: Allemagne

Point de contact: Nachprüfungsstelle

Adresse électronique: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Téléphone: +49 981531277

Télécopieur: +49 981531837

Adresse internet: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Stadt Regensburg - Vergabeamt

Numéro d'enregistrement: 09-9003625-22.1
Département: Vergabeamt
Adresse postale: D.-Martin-Luther-Str. 3
Ville: Regensburg
Code postal: 93047
Subdivision pays (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)
Pays: Allemagne
Point de contact: Vergabeamt
Adresse électronique: vergabestelle@regensburg.de
Téléphone: +49 9415075629
Télécopieur: +49 9415074629
Adresse internet: <https://www.regensburg.de/>

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

ec54dc65-a1b1-430f-aaeb-bb3c7112ca46-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Im Rahmen der Angebotswertung wurde festgestellt, dass eine im Leistungsverzeichnis zwar als technisches Bearbeitungsfeld hinterlegt (gelb markiert), inhaltlich jedoch nicht zu bepreisen war. Da diese Position von den Bietern unterschiedlich interpretiert wurde (teils bepreist und teils nicht bepreist), ist eine Vergleichbarkeit der Angebote nicht mehr gegeben. Daher muss das Verfahren in den Stand vor Angebotsöffnung zurückversetzt werden, um die notwendigen Anpassungen am Leistungsverzeichnis über ein Änderungskpaket umzusetzen. Dadurch ändern sich auch die Termine

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Description des changements: Frist für den Eingang der Angebote (BT-131(d)-Lot) - Alt: 22.06.2026; 10:00 Uhr Frist für den Eingang der Angebote (BT-131(d)-Lot) - Neu: 30.07.2026; 10:00 Uhr Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen (BT-13(d)-Lot) - Alt: 22.06.2026; 09:59 Uhr Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen (BT-13(d)-Lot) - Neu: 30.07.2026; 09:59 Uhr Datum des Eröffnungstermins (BT-132(d)-Lot) - Alt: 22.06.2026; 10:00 Uhr Datum des Eröffnungstermins (BT-132(d)-Lot) - Neu: 30.07.2026; 10:00 Uhr
Les documents de marché ont été modifiés le: 17/07/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 94bac554-6e87-4eca-9fde-08e311175e2c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 17/07/2026 08:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 499237-2026

Numéro de publication au JO S: 137/2026

Date de publication: 20/07/2026