

499521-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – 9808 Schulen am Fröbelpark - General-ÖBA

OJ S 137/2026 20/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

Adresse électronique: angelika.krainer@gbg.graz.at

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 9808 Schulen am Fröbelpark - General-ÖBA

Description: Projektgegenstand sind die General ÖBA-Leistungen für die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen der Schulen am Fröbelpark. Die Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH (GBG) wird die Revitalisierung des unter Denkmalschutz stehenden Objekts durchführen.

Identifiant de la procédure: 8665da01-a03f-4bca-a7e8-b708eba4714f

Identifiant interne: 9808

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Am Fröbelpark 1 - 3

Ville: Graz

Code postal: 8020

Subdivision pays (NUTS): Graz (AT221)

Pays: Autriche

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-5644

Titre: 9808 Schulen am Fröbelpark - General-ÖBA

Description: Projektgegenstand sind die General ÖBA-Leistungen für die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen der Schulen am Fröbelpark. Die Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH (GBG) wird die Revitalisierung des unter Denkmalschutz stehenden Objekts durchführen.

Identifiant interne: 9808

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Am Fröbelpark 1-3

Ville: Graz

Code postal: 8020

Subdivision pays (NUTS): Graz (AT221)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 27/10/2026

Date de fin de durée: 31/12/2026

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 07/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/250788>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 07/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/250788>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: siehe beiliegende Ausschreibungsunterlagen

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisations

8.1. ORG-7465

Nom officiel: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

Numéro d'enregistrement: 9110015965827

Département: Baumanagement

Adresse postale: Neutorgasse 57

Ville: Graz

Code postal: 8010

Subdivision pays (NUTS): Graz (AT221)

Pays: Autriche

Point de contact: Di Angelika Krainer

Adresse électronique: angelika.krainer@gbg.graz.at

Téléphone: +43 664 884 18125

Adresse internet: <http://www.gbg.graz.at>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-4583

Nom officiel: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Numéro d'enregistrement: 9110020332867

Adresse postale: Salzamtsgasse 3

Ville: Graz

Code postal: 8010

Subdivision pays (NUTS): Graz (AT221)

Pays: Autriche

Adresse électronique: lvwg@lvwg-stmk.gv.at

Téléphone: +43 31680290

Adresse internet: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f3a158dc-398f-4daf-a429-21ab49fdef4e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/07/2026 16:36:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 499521-2026

Numéro de publication au JO S: 137/2026

Date de publication: 20/07/2026