

499683-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de gros œuvre – Modernisierung GS Dorschbergschule - Rohbauarbeiten
OJ S 137/2026 20/07/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Adresse électronique: zentrale.vergabestelle@woerth.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Modernisierung GS Dorschbergschule - Rohbauarbeiten

Description: Die Grundschule Dorschberg in Wörth a. Rh. wurde 1966 baulich errichtet und liegt hinter dem Mittelbau der Carl-Benz-Gesamtschule in Wörth am Rhein. Die Grundschule besteht aus vier Gebäudeteilen, zu welchen ein ein- bzw. zweigeschossiger Gebäudeteil mit Verbindungsgängen gehört sowie eine Pausenhalle mit einem Verwaltungstrakt und einem eingeschossigen Pavillonbau mit vier Pavillongebäuden. Die Gebäude sind mit Pausengängen verbunden und verfügen über zwei Toilettengebäude. Die ein- bis zweigeschossigen Gebäude wurden in massiver Bauweise mit Beton-Fertigteilen errichtet und weisen Flachdächer in unterschiedlichen Höhenlagen mit umlaufender Attika auf und wurden bis heute mehrfach saniert und modernisiert. Mitte der 1990er Jahre fand eine Betonsanierung statt. In diesem Zuge wurde ein Wärmedämm-Verbundsystem und die Alucobond-Verkleidungen der Attiken und der Fertigteilstützen angebracht. Wesentliche bauliche Maßnahmen - Der bestehende eingeschossige Klassentrakt wird aufgestockt und der bisherige Innenhofbereich zwischen den beiden bestehenden Klassentrakten wird geschlossen und überdacht. Hierzu wird die nicht ausreichend tragfähige Spannbetondecke über dem nördlichen Klassentrakt zurück gebaut und durch eine neue Stahlbeton-Massivdecke ersetzt. - Das neue Obergeschoss wird in vorgefertigter Holzbauweise mit tragenden Wänden als Massivholzkonstruktion bzw. Holzständerkonstruktion und oberster Geschossdecke als Brettsperrholzkonstruktion errichtet. - Die zentrale Aula wird mit einer Glasdachkonstruktion versehen. - Die Spannbetondecke im Flurbereich über dem bestehenden Kriechkeller des Nordtraktes muss durch Stahlträger ertüchtigt werden. - Kleinteilige Grundrissänderungen im Bestand - Die Pavillons werden entkernt und zur erweiterten überdachten Pausenhoffläche - Verbesserung des Wärmeschutzes sämtlicher Gebäudehüllflächen (Dachflächen, Fenster, hinterlüftete Holzfassaden, Kellerdeckendämmung) - Modernisierung der technischen Gebäudeausrüstung inkl. kontrollierten Lüftungseinrichtung mit Wärmerückgewinnung, energiesparender Beleuchtungssysteme, Gebäudeautomation, einschließlich der digitalen Anforderungen an Schulgebäude - Optimierung des Brandschutzes und Umsetzung des schulischen Schutzkonzepts

Identifiant de la procédure: 74cf9420-5c38-485b-8462-9f82d9a03095

Avis précédent: 461367-2026

Identifiant interne: WOE-2026/56

Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

2.1.2. **Lieu d'exécution**

Ville: Wörth am Rhein
Code postal: 76744
Subdivision pays (NUTS): Germersheim (DEB3E)
Pays: Allemagne
Informations complémentaires: Die Grundschule Dorschbergschule befindet sich im Zeisigweg 2, 76744 Wörth am Rhein

2.1.4. **Informations générales**

Base juridique:

Directive 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Absatz 1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

5. Lot

5.1. **Lot: LOT-0001**

Titre: Rohbauarbeiten
Description: - Erdarbeiten- Baugrubenaushub / Unterfangungen; 800 m³ - Durchbrüche + Kernbohrungen Bestand; 175 Stk. - Mauerarbeiten; 150 m² - Ertüchtigung Bestandsdecke KG (Stahlträger HEB 160 mm inkl. Bohrungen); 16 Stk. - Fundamente und Unterfangungen inkl. Abdichtungsarbeiten; 150 m - Bodenplatte inkl. Abdichtungsarbeiten; 242 m² - Filigrandecke 5 cm + Aufbeton 11 - 15cm; 1579 m² - Unterzüge und Stützen aus Stahlbeton SB4 (Sichtbeton); 377 m; 42 Stk. - Betonfertigteiltreppe (B 1,30 m) mit Sitztreppe (B 2,50 m); Je 2 Stk. - Wände EG; 217 m²
Identifiant interne: LOT-0001 WOE-2026_56

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Ville: Wörth am Rhein
Code postal: 76744
Subdivision pays (NUTS): Germersheim (DEB3E)
Pays: Allemagne
Informations complémentaires: Die Grundschule Dorschbergschule befindet sich in 76744 Wörth am Rhein, Zeisigweg 2.

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 26/10/2026

Date de fin de durée: 19/05/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Es muss eine Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 3 Mio. Euro für Personenschäden und 1 Mio. Euro für Sachschäden vorhanden sein.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Es müssen drei Referenzen über vergleichbare Tätigkeiten aus den letzten fünf Geschäftsjahren vorgelegt werden. Eine tabellarische Darstellung mit Angaben zum Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum ist ausreichend.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit der Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Der Bieter mit dem günstigsten Angebot (Bestpreis) erhält den Zuschlag.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 11/08/2026 23:45:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E69858649>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E69858649>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Description de la garantie financière: Sicherheitsleistung für Mängelansprüche in Höhe von 5 % der vereinbarten Bruttoabrechnungssumme.

Date limite de réception des offres: 18/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Fehlende Unterlagen und notwendige Angaben zum Angebot werden nach der VOB/A -EU nachgeholt.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 18/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Organisation chargée des procédures de recours: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Die verkürzte Informations- und Wartefrist beträgt zehn Kalendertage.

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Organisation qui traite les offres: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadtverwaltung Wörth am Rhein

Numéro d'enregistrement: Leitweg-ID 073340501501-001-35

Adresse postale: Mozartstr. 2

Ville: Wörth am Rhein

Code postal: 76744

Subdivision pays (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: zentrale.vergabestelle@woerth.de

Téléphone: +497271131240

Adresse internet: <https://www.woerth.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Numéro d'enregistrement: 0123456789

Ville: Mainz

Code postal: 55116

Subdivision pays (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@mwvlw.rlp.de

Téléphone: +496131162234

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6c7ec561-0657-46df-b08e-8c10b135884e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 17/07/2026 12:32:15 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 499683-2026

Numéro de publication au JO S: 137/2026

Date de publication: 20/07/2026