

499954-2026 - Mise en concurrence

Portugal – Services de programmation et de conseil en logiciels – AQS 103/GEBALIS/2026 ¿
Aquisição de Serviços de desenvolvimento para modernização aplicacional
OJ S 137/2026 20/07/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA
Adresse électronique: contratacao publica@gebalis.pt
Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: AQS 103/GEBALIS/2026 ¿ Aquisição de Serviços de desenvolvimento para modernização aplicacional
Description: AQS 103/GEBALIS/2026 ¿ Aquisição de Serviços de desenvolvimento para modernização aplicacional
Identifiant de la procédure: 2ed572ac-1470-41d1-89b4-483a9b38c8b5
Identifiant interne: AQS 103/Gebalis/2026
Type de procédure: Restreinte
La procédure est accélérée: non
Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Concurso aberto

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 72200000 Services de programmation et de conseil en logiciels

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Lisboa
Subdivision pays (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Pays: Portugal

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 147 500,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Demande de document unique de marché européen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: AQS 103/GEBALIS/2026 ç Aquisição de Serviços de desenvolvimento para modernização aplicacional

Description: AQS 103/GEBALIS/2026 ç Aquisição de Serviços de desenvolvimento para modernização aplicacional

Identifiant interne: AQS 103/Gebalis/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 72200000 Services de programmation et de conseil en logiciels

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Lisboa

Subdivision pays (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Pays: Portugal

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 147 500,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Qualidade

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Capacidade financeira

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualidade

Description: Qualidade

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Prix
Nom: Preço
Description: Preço
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: portugais
Adresse des documents de marché: <https://www.anogov.com/em-gebalis/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=IQyF6Giq9UGiNKILA5rko5zFIZbfRsFfM5Np8k0r7h5L0xhlaP>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.anogov.com/em-gebalis/faces/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: portugais

Catalogue électronique: Requise

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ponto 29 do Programa de Concurso

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 19/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ponto 13. 1 do Programa de Concurso

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Ponto 13. 2 do Programa de Concurso

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 10

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

Numéro d'enregistrement: 503541567

Adresse postale: Rua Laura Alves, n.º 12, 7º Piso

Ville: Lisboa

Code postal: 1050-138

Subdivision pays (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Pays: Portugal
Adresse électronique: contratacao publica@gebalis.pt
Téléphone: 217511000
Télécopieur: 217511000
Adresse internet: <https://www.gebalis.pt>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Numéro d'enregistrement: 500792887
Département: Unidade do Diário da República
Adresse postale: Avenida António José de Almeida
Ville: Lisboa
Code postal: 1000-042
Subdivision pays (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Pays: Portugal
Point de contact: Ponto de contacto
Adresse électronique: 2serie@diariodarepublica.pt
Téléphone: +351 217810870
Télécopieur: +351 213945716
Adresse internet: <https://diariodarepublica.pt>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3bd14d09-c74f-48f8-9b17-88b6e81a9a68 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 17/07/2026 12:23:04 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: portugais
Numéro de publication de l'avis: 499954-2026
Numéro de publication au JO S: 137/2026
Date de publication: 20/07/2026