

500955-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – Marché global de performance pour la rénovation énergétique du lycée Camille Claudel à VAUREAL (95)

OJ S 137/2026 20/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: REGION ILE-DE-FRANCE

Adresse électronique: b.ratier@idf-constructiondurable.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché global de performance pour la rénovation énergétique du lycée Camille Claudel à VAUREAL (95)

Description: Situé au 4 avenue Federico Garcia Lorca à Vauréal (95490), le lycée occupe un ensemble bâti destiné à l'enseignement, comprenant également un CDI, un réfectoire ainsi que des logements de fonction. L'établissement accueille environ 1 340 élèves et compte près de 130 membres du personnel enseignant et administratif. Le site a été construit en plusieurs phases : les bâtiments A, B, C, E et F datent de 1989, le bâtiment D de 1990, et un préfabriqué a été ajouté en 2021, hors périmètre du projet. La surface SHON totale est de 14 037 m². Le bâtiment E est de plain-pied (RDC), les bâtiments C et F s'élèvent sur deux niveaux (R+1), tandis que les bâtiments A, B et D atteignent trois niveaux (R+2). Le lycée est classé ERP de type R, 1ère catégorie, avec une composante habitat. Le programme est présenté au règlement de consultation.

Identifiant de la procédure: b0da1641-8bc1-4fb2-8260-eebe53f96c40

Identifiant interne: 2600551

Type de procédure: Dialogue compétitif

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45262660 Travaux de désamiantage, 45112700 Travaux d'aménagement paysager, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 71300000 Services d'ingénierie, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation, 45321000 Travaux d'isolation thermique

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 4, Avenue Frederico Garcia Lorca

Ville: VAUREAL

Code postal: 95490

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Informations complémentaires: La consultation est passée suivant la procédure de dialogue compétitif en application des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 2161-24 à R. 2161-31 et R. 2171-15 du Code de la commande publique. La consultation fait donc l'objet d'une procédure en deux temps (une phase candidature et une phase offre correspondant au dialogue compétitif). Dans cette procédure, seuls peuvent remettre des offres, les groupements ayant été sélectionnés préalablement sur la qualité de leurs candidatures. Avant la remise des plis, la faculté pour les candidats de poser des questions sur la présente consultation leur est ouverte jusqu'à 10 jours calendaires avant la date limite de remise des offres : il leur sera répondu au plus tard 6 jours calendaires avant la date limite de remise des offres. Toute modification du DCE interviendra au plus tard dans un délai de 6 jours calendaires avec la date limite de remise des offres.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché Global de performance pour le rénovation énergétique du lycée Camille Claudel à VAUREAL (95)

Description: Situé au 4 avenue Federico Garcia Lorca à Vauréal (95490), le lycée occupe un ensemble bâti destiné à l'enseignement, comprenant également un CDI, un réfectoire ainsi que des logements de fonction. L'établissement accueille environ 1 340 élèves et compte près de 130 membres du personnel enseignant et administratif. Le site a été construit en plusieurs phases : les bâtiments A, B, C, E et F datent de 1989, le bâtiment D de 1990, et un préfabriqué a été ajouté en 2021, hors périmètre du projet. La surface SHON totale est de 14 037 m². Le bâtiment E est de plain-pied (RDC), les bâtiments C et F s'élèvent sur deux niveaux (R+1), tandis que les bâtiments A, B et D atteignent trois niveaux (R+2). Le lycée est classé ERP de type R, 1ère catégorie, avec une composante habitat. Le programme est présenté au règlement de consultation.

Identifiant interne: 2600551

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation, 45262660 Travaux de désamiantage, 45112700 Travaux d'aménagement paysager, 71300000 Services d'ingénierie, 45321000 Travaux d'isolation thermique

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 4, Avenue Frederico Garcia Lorca

Ville: VAUREAL

Code postal: 95490

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 95 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=940352&orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=940352&orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 07/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les voies et délais des recours sont : Référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 5512 et R.5511 à R.5516 du Code de justice administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 et R.5517 à 55110 du CJA et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, après la signature du contrat. Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: ILE DE FRANCE CONSTRUCTION DURABLE, agissant au nom et pour le compte de la Région Ile-de-France
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: ILE DE FRANCE CONSTRUCTION DURABLE, agissant au nom et pour le compte de la Région Ile-de-France
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: REGION ILE-DE-FRANCE
Numéro d'enregistrement: 23750007900312
Adresse postale: 2, Rue Simone Veil
Ville: SAINT-OUEN-SUR SEINE
Code postal: 93400
Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Pays: France
Point de contact: Brune RATIER : Ile-de-France Construction Durable, Mandataire
Adresse électronique: b.ratier@idf-constructiondurable.fr
Téléphone: 0183653700
Adresse internet: <http://www.iledefrance.fr>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL
Numéro d'enregistrement: 13000686900015
Adresse postale: 7 Rue Catherine Puig
Ville: MONTREUIL
Code postal: 93100
Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Pays: France
Adresse internet: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: ILE DE FRANCE CONSTRUCTION DURABLE, agissant au nom et pour le compte de la Région Ile-de-France
Numéro d'enregistrement: 562 130 666 00075
Adresse postale: 8, Boulevard Victor Hugo

Ville: SAINT-OUEN-SUR SEINE
Code postal: 93400
Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Pays: France
Point de contact: Brune RATIER
Adresse électronique: b.ratier@idf-constructiondurable.fr
Téléphone: 01 83 65 37 00

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

30bb0c64-6f30-4e09-a85a-371723d81e1e-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

Report de la date limite de remise des candidatures

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: La date limite de remise des candidatures est reportée au lundi 7 septembre à 17h00

Les documents de marché ont été modifiés le: 16/07/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f65031ea-4416-4b1b-ad6c-c1c3929e436d - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/07/2026 17:21:13 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 500955-2026

Numéro de publication au JO S: 137/2026

Date de publication: 20/07/2026