

50260-2026 - Mise en concurrence

Estonie – Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil – Tallinna lennujaama reisiterminali laienduse ehitustööde tellimine (etapp II, III ja V)

OJ S 16/2026 23/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Aktsiaselts Tallinna Lennujaam

Adresse électronique: administration@ttl.aero

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités aéroportuaires

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Tallinna lennujaama reisiterminali laienduse ehitustööde tellimine (etapp II, III ja V)

Description: Tellija eesmärgiks on Tallinna lennujaama reisiterminali reisijate läbilaskevõime suurendamine läbi saabuva pagasiala sh uue saabuva pagasisüsteemi, kommertspindade, piirikontrolliala laiendamise ja täiendavate ootealade, väravate ja seisuplatside rajamise ning olemasoleva reisiterminali osalise rekonstrueerimise vastavalt AS Infragate Eesti projekteeritud põhiprojektile ja käesolevas TKÜ toodud täiendavate tingimustele, võttes aluseks käesoleva TKÜ koosseisu kuuluvat dokumentatsiooni sh Teostatavusuuringut. /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifiant de la procédure: 044e91b6-b9b1-4404-b74e-d9f01863ccd2

Identifiant interne: 304353-0000

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Pays: Estonie

Informations complémentaires: AS Tallinna Lennujaam

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 50 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Käesolev riigihange ei ole menetluse raames osadeks jaotatud põhjusel, et osadeks jaotamisega on oht hankelepingu mittenõuetekohasele täitmisele ning sellele, et riigihanke maksumus muutuks hankijale ebamõislikult kulukaks. Osadeks jaotatuna ja tööde etapivisiliselt teostamisel ei ole võimalik jagada üheselt vastutust reisiterminali nõuetekohase toimimise tagamiseks.

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Tallinna lennujaama reisiterminali laienduse ehitustööde tellimine (etapp II, III ja V)

Description: Tellija eesmärgiks on Tallinna lennujaama reisiterminali reisijate läbilaskevõime suurendamine läbi saabuva pagasiala sh uue saabuva pagasisüsteemi, kommertspindade, piirikontrolliala laiendamise ja täiendavate ootealade, väravate ja seisuplatside rajamise ning olemasoleva reisiterminali osalise rekonstrueerimise vastavalt AS Infragate Eesti projekteeritud põhiprojektile ja käesolevas TKÜ toodud täiendavate tingimustele, võttes aluseks käesoleva TKÜ koosseisu kuuluvat dokumentatsiooni sh Teostatavusuuringut. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identifiant interne: 304353-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Pays: Estonie

Informations complémentaires: AS Tallinna Lennujaam

5.1.3. Durée estimée

Durée: 31 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 50 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Käesolev riigihange ei ole menetluse raames osadeks jaotatud põhjusel, et osadeks jaotamisega on oht hankelepingu mittenõuetekohasele täitmisele ning

sellele, et riigihanke maksumus muutuks hankijale ebamõislikult kulukaks. Osadeks jaotatuna ja tööde etapiviisiliselt teostamisel ei ole võimalik jagada üheselt vastutust reisiterminali nõuetekohase toimimise tagamiseks.

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Vaata hanke alusdokumentidest

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Description: Vaata hanke alusdokumentidest

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#!/procurement/9730584/documents?group=B>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#!/procurement/9730584/tenders>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: estonien

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 09/02/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Teave lepingu täitmise on leitav lepingu eelnõust.

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Rahastamis-ja maksetingimused on kirjeldatud lepingu eelnõus.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organisation chargée des procédures de recours: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Aktsiaselts Tallinna Lennujaam

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Aktsiaselts Tallinna Lennujaam

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Aktsiaselts Tallinna Lennujaam

Numéro d'enregistrement: 10349560

Adresse postale: Tartu mnt 101

Ville: Tallinn

Code postal: 10112

Subdivision pays (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Pays: Estonie

Point de contact: ESTER KODAR

Adresse électronique: administration@tl.aero

Téléphone: +372 6058700

Adresse internet: <http://www.tallinn-airport.ee>

Profil de l'acheteur: <http://www.tallinn-airport.ee>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Numéro d'enregistrement: 1000123

Adresse postale: Tartu mnt 85

Ville: Tallinn

Code postal: 10115

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Pays: Estonie

Adresse électronique: vako@fin.ee

Téléphone: +3726113713

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Riigihangete register

Numéro d'enregistrement: TED64

Adresse postale: Lõkke tn 4

Ville: Tallinn

Code postal: 10122

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Pays: Estonie
Adresse électronique: register@riigihanked.riik.ee
Téléphone: +3726113693
Rôles de cette organisation:
TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
b17bdc3a-7916-4fda-bcd6-42916fe4d69e-01
Principale raison du changement
:
Mise à jour d'informations

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE
Description des changements: Taotluste esitamise tähtaja pikendamine.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 28c9aeef-d54e-41c7-a397-eac55b5c4c6b - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 17
Date d'envoi de l'avis: 21/01/2026 16:06:42 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 21/01/2026 23:00:06 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: estonien
Numéro de publication de l'avis: 50260-2026
Numéro de publication au JO S: 16/2026
Date de publication: 23/01/2026