

## 503168-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services d'architecture – GARA EUROPEA CON PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 108 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 E SS.MM.II. PER L AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALL INTERVENTO DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL ALIQUOTA DA DESTINARE ALL ARMA DEI CARABINIERI DEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO EX STABILIMENTO MILITARE SPOLETTE

OJ S 138/2026 21/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: AGENZIA DEL DEMANIO

Adresse électronique: [strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: GARA EUROPEA CON PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 108 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 E SS.MM.II. PER L AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALL INTERVENTO DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL ALIQUOTA DA DESTINARE ALL ARMA DEI CARABINIERI DEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO EX STABILIMENTO MILITARE SPOLETTE

Description: GARA EUROPEA CON PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 108 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 E SS.MM.II. PER L AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALL INTERVENTO DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL ALIQUOTA DA DESTINARE ALL ARMA DEI CARABINIERI DEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO EX STABILIMENTO MILITARE SPOLETTE, NAB0457 SITO A TORRE ANNUNZIATA. CUP: E48C24001300001

Identifiant de la procédure: f0e1da89-af35-47ea-bd68-9540540fbd86

Identifiant interne: 6452539

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 933 508,28 EUR

#### **2.1.4. Informations générales**

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

Aperta

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Aperta

#### **2.1.5. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 1

**Conditions du marché:**

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 1

#### **2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: LOTTO 1: Progettazione (PFTE e Progetto Esecutivo) comprensiva di rilievi ed indagini conoscitive da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa BIM

Description: LOTTO 1: Progettazione (PFTE e Progetto Esecutivo) comprensiva di rilievi ed indagini conoscitive da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa BIM

Identifiant interne: LOTTO 1

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

Informations complémentaires: Napoli

#### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 9 Mois

#### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 2 389 757,49 EUR

#### **5.1.6. Informations générales**

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Qualité

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/63d166281ec3b9bb>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acquistinretepa.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 270 Jours

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Napoli

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: AGENZIA DEL DEMANIO

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: LOTTO 2: Verifica della Progettazione ai sensi dell art. 42 del D.Lgs. n. 36 2023, da eseguirsi sul Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e sul Progetto Esecutivo, redatti in modalità BIM

Description: LOTTO 2: Verifica della Progettazione ai sensi dell art. 42 del D.Lgs. n. 36 2023, da eseguirsi sul Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e sul Progetto Esecutivo, redatti in modalità BIM

Identifiant interne: LOTTO 2

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71248000 Supervision du projet et documentation

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

Informations complémentaires: Napoli

##### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 9 Mois

#### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 543 750,79 EUR

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Qualité

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/63d166281ec3b9bb>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acquistinretepa.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 270 Jours

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Napoli

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: AGENZIA DEL DEMANIO

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: AGENZIA DEL DEMANIO  
Numéro d'enregistrement: 06340981007  
Adresse postale: Via Barberini 38  
Ville: ROMA  
Code postal: 00187  
Subdivision pays (NUTS): Roma (ITI43)  
Pays: Italie  
Point de contact: Struttura per la Progettazione  
Adresse électronique: [strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it)  
Téléphone: +3906423677756

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: TAR Napoli  
Numéro d'enregistrement: 94028990631  
Ville: Napoli  
Code postal: 80133  
Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)  
Pays: Italie  
Point de contact: Segretaria TAR  
Adresse électronique: [tarnasegrprotocolloamm@gacert.it](mailto:tarnasegrprotocolloamm@gacert.it)  
Téléphone: 0817817100

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 1ff14e9a-ba14-42c4-9831-f8b2a5640692 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 16/07/2026 14:54:29 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien  
Numéro de publication de l'avis: 503168-2026  
Numéro de publication au JO S: 138/2026  
Date de publication: 21/07/2026