

## 503279-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture – Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'aile ouest du cloître 32100 CONDOM

OJ S 138/2026 21/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Commune de Condom

Adresse électronique: [a.gallina@condom.org](mailto:a.gallina@condom.org)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'aile ouest du cloître 32100 CONDOM

Description: Le service culturel de la commune de Condom a subi un incendie le vendredi 12 juin. Il s'agit de l'aile ouest du cloître classé monument historique. La partie bureau administratif a été entièrement ravagée, y compris la toiture ; ainsi que la partie comprenant des livres anciens (archives et livres historiques). Environ 385 m<sup>2</sup> de surface de plancher sont impactés, comprenant le rez-de-chaussée de voûtes qui ont souffert de l'eau, un premier étage incendié et les combles également. La mission de maitrise d'oeuvre sera confiée à un architecte qualifié conformément aux articles R621-28 à R621-31 du code du patrimoine. La qualification d'économiste de la construction devra être obligatoirement représentée. Le maître d'oeuvre est libre ensuite libre de constituer une équipe pluridisciplinaire en fonction des compétences qu'il juge nécessaires à la réalisation de la mission

Identifiant de la procédure: 0e346796-f3c8-46a0-91aa-1935e28c18fa

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de l'Evêché

Ville: Condom

Code postal: 32100

Subdivision pays (NUTS): Gers (FRJ24)

Pays: France

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Dce téléchargeable gratuitement sur <http://marches.gers.fr>

Transmission électronique exigée. Signature électronique non exigée. Procédure négociée en

2 phases : Une phase de candidature au terme de laquelle les candidats admis à présenter une offre seront sélectionnés ; une phase d'offre au terme de laquelle le ou les attributaires seront choisis

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0000**

Titre: Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'aile ouest du cloître 32100 CONDOM

Description: Le service culturel de la commune de Condom a subi un incendie le vendredi 12 juin. Il s'agit de l'aile ouest du cloître classé monument historique. La partie bureau administratif a été entièrement ravagée, y compris la toiture ; ainsi que la partie comprenant des livres anciens (archives et livres historiques). Environ 385 m² de surface de plancher sont impactés, comprenant le rez-de-chaussée de voûtes qui ont souffert de l'eau, un premier étage incendié et les combles également. La mission de maitrise d'oeuvre sera confiée à un architecte qualifié conformément aux articles R621-28 à R621-31 du code du patrimoine. La qualification d'économiste de la construction devra être obligatoirement représentée. Le maître d'oeuvre est libre ensuite libre de constituer une équipe pluridisciplinaire en fonction des compétences qu'il juge nécessaires à la réalisation de la mission

Identifiant interne: S-PF-1851933

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Rue de l'Evêché

Ville: Condom

Code postal: 32100

Subdivision pays (NUTS): Gers (FRJ24)

Pays: France

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/12/2026

Durée: 60 Mois

**5.1.6. Informations générales**

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.7. Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:**

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

**5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851933>

**Canal de communication ad hoc:**

Nom: AW Solutions

**5.1.12. Conditions du marché public****Conditions de la procédure:**

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 05/10/2026

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1851933>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: La mission de maîtrise d'oeuvre sera confiée à un architecte qualifié conformément aux articles R621-28 à R621-31 du code du patrimoine. La qualification d'économiste de la construction devra être obligatoirement représentée. Le maître d'oeuvre est libre ensuite libre de constituer une équipe pluridisciplinaire en fonction des compétences qu'il juge nécessaires à la réalisation de la mission. La collectivité ne devra pas être contrainte de s'attacher des services extérieurs nécessaires à la réalisation de la mission.

Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements pour la qualité d'architecte du patrimoine. Pour les autres qualités (économiste, bureau d'études par exemple), les membres sont autorisés à participer à plusieurs groupements

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques****Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Pau

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf Le Greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 6648FE3C-C679-89EE-0DA684E634495982

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Téléphone: +33480041260

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Commune de Condom

Numéro d'enregistrement: 58796

Adresse postale: 38 Rue Jean Jaures

Ville: Condom

Code postal: 32100

Subdivision pays (NUTS): Gers (FRJ24)

Pays: France

Point de contact: Le Maire

Adresse électronique: [a.gallina@condom.org](mailto:a.gallina@condom.org)

Téléphone: (33)562284838

Profil de l'acheteur: <http://www.marches.gers.fr>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Commune de Condom

Numéro d'enregistrement: 6648FE5D-9D82-65F2-DB2C82C5C76CEB38

Adresse postale: 38 Rue Jean Jaures

Ville: Condom

Code postal: 32100

Subdivision pays (NUTS): Gers (FRJ24)

Pays: France

Adresse électronique: [a.gallina@condom.org](mailto:a.gallina@condom.org)

Téléphone: (33)562282488

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

### 8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Pau

Numéro d'enregistrement: 6648FE7E-FD23-E8F7-0032D8DF2B21ACF6

Adresse postale: 50 Cours Lyautey

Ville: Pau

Code postal: 64010  
Subdivision pays (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)  
Pays: France  
Adresse électronique: [greffe.ta-pau@juradm.fr](mailto:greffe.ta-pau@juradm.fr)  
Téléphone: 0559849440  
Télécopieur: 0559024993

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: a98ee514-5d1c-4ce7-a6e4-3ca58af2ff39 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 17/07/2026 17:10:20 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français  
Numéro de publication de l'avis: 503279-2026  
Numéro de publication au JO S: 138/2026  
Date de publication: 21/07/2026