

503882-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Mise en place de plafonds suspendus – Neubau FWGH-Bracht - Trockenbau
OJ S 138/2026 21/07/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeinde Brüggen

Adresse électronique: vergabestelle@kreis-viersen.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Neubau FWGH-Bracht - Trockenbau

Description: Trockenbauarbeiten

Identifiant de la procédure: 1e48c92d-b41f-422f-bd47-d6105f06c5e5

Identifiant interne: S-BRUE-2026-0004

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421146 Mise en place de plafonds suspendus

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 45324000 Travaux de pose de plaques de plâtre

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Am Brachter Sportplatz 1

Ville: Brüggen

Code postal: 41379

Subdivision pays (NUTS): Viersen (DEA1E)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1. Der AG weist darauf hin, dass allein der Inhalt der vorliegenden europaweiten Veröffentlichung im Supplement zum Amtsblatt der EU maßgeblich ist, wenn die Bekanntmachung zusätzlich in weiteren Bekanntmachungsmedien veröffentlicht wird und der Bekanntmachungstext in diesen zusätzlichen Bekanntmachungen nicht vollständig, unrichtig, verändert oder mit weiteren Angaben wiedergegeben wird; 2. Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch auf dem o.g. Vergabeportal zur Verfügung gestellt. Die Beantwortung von Fragen zum Verfahren sowie sämtliche Kommunikation zwischen den Beteiligten und der Vergabestelle erfolgt ausschließlich über das o. g. Vergabeportal. Beteiligte sind daher im eigenen Interesse gehalten, die dort für diese eingerichteten Postfächer regelmäßig auf neue Informationen der Vergabestelle zu kontrollieren; 3. Jeder Bieter /jedes Mitglied der Bietergemeinschaft hat mit dem Angebot die

in dieser Bekanntmachung aufgeführten Nachweise und Erklärungen entsprechend vorzulegen. 4. Jeder Bieter /jedes Mitglied der Bietergemeinschaft hat mit dem Angebot zusätzlich die Eigenerklärung-Sanktionen-EU (unterschrieben) sowie die Eigenerklärung zur Eignung (VHB Bund Formular 124)/PQ-Nummer einzureichen. 6. Auf gesondertes Verlangen ist die Urkalkulation und technische Datenblätter einzureichen.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Corruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Participation à une organisation criminelle: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Fraude: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Insolvabilité: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Biens administrés par un liquidateur: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Faute professionnelle grave: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

État de cessation d'activités: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Neubau FWGH-Bracht - Trockenbau

Description: Lieferung und Montage: - ca. 300 m² Trockenbauwände - ca. 275 m²

Wandbekleidung - ca. 750m² Abhangdecken

Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421146 Mise en place de plafonds suspendus

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 45324000 Travaux de pose de plaques de plâtre

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Am Brachter Sportplatz 1

Ville: Brüggen

Code postal: 41379

Subdivision pays (NUTS): Viersen (DEA1E)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 14/09/2026

Date de fin de durée: 09/01/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: - Ausführungsfristen gemäß beigefügtem Bauzeitenplan

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: auf gesondertes Verlangen: Der Bieter erklärt, dass er drei (3) Referenzen über vergleichbare Leistungen vorweisen kann, die den Anforderungen der Ausschreibung entsprechen. Jede Referenz wird hierzu durch ein separates Projekt mit prüfbaren Angaben zum Referenzprojekt belegt. Mit Abgabe der Eigenerklärung erklärt sich der Bieter zugleich damit einverstanden, dass der Auftraggeber die angegebenen Referenzen durch Rückfrage beim jeweiligen Referenzauftraggeber überprüft. Der Auftraggeber behält sich vor, Angaben zu bereits benannten Referenzen aufzuklären und auf Richtigkeit zu überprüfen. Ergibt die Aufklärung, dass eine Referenz die Mindestanforderungen nicht erfüllt,

wird die betreffende Referenz nicht gewertet. Der nachträgliche Austausch von Referenzprojekten ist ausgeschlossen. Hinweis bei Bietergemeinschaften: Die Referenzanforderungen sind von der Bietergemeinschaft insgesamt zu erfüllen. Die Referenzen können von verschiedenen Mitgliedern der Bietergemeinschaft stammen. Jede Referenz muss die in der EU- Bekanntmachung festgelegten Mindestanforderungen vollständig erfüllen; eine Zusammenrechnung von Teilleistungen verschiedener Mitglieder innerhalb einer einzelnen Referenz ist nicht zulässig. Für die Mindestanforderungen der Referenzen werden vorausgesetzt: - mind. 1 Projekt mit rund 150 m2 Trockenbauwände oder - mind. 1 Projekt mit rund 125 m2 Wandbekleidung oder - mind. 1 Projekt mit rund 375 m2 Abhangdecke Projektbezeichnung Auftraggeber (Name, Anschrift) Ansprechpartner (Name, Tel., E-Mail) Leistungszeitraum / Zeitpunkt des Vorhabenabschlusses (bauliche Fertigstellung der vom Bieter geschuldeten Leistungen) Vorhabenart (Hochbauvorhaben) # Neubau, # Erweiterung, # Umbau # Aufstockung

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: - mit Angebotsabgabe: Eigenerklärung (VHB Bund Formular 124): Erklärung, dass Ihnen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. - auf gesondertes Verlangen: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Critère: Nombre de cadres

Description du critère de sélection: - mit Angebotsabgabe: Eigenerklärung zur Eignung (VHB Bund Formular 124): Erklärung, dass Ihnen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. - auf gesondertes Verlangen: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: auf gesondertes Verlangen: Angabe, ob eine Betriebshaftpflichtversicherung mit den nachfolgend genannten Mindestdeckungssummen beim Bieter bereits besteht ODER Verpflichtung, sich im Auftragsfall eine Betriebshaftpflichtversicherung mit den nachfolgend genannten Mindestdeckungssummen abzuschließen. Deckungssumme Personenschäden: mind. 3.000.000 EUR Deckungssumme Sach- und Vermögensschäden: mind. 1.000.000 EUR Hinweis: Spätestens vor Ausführungsbeginn ist die Vorlage einer Deckungszusage des Versicherers oder eines gültigen Versicherungsscheins erforderlich, aus dem die geforderten Deckungssummen und die zweifache Maximierung hervorgehen; ferner ist ein Nachweis über die Zahlung der fälligen Versicherungsprämie (z. B. Prämienrechnung mit Zahlungsbeleg) vorzulegen. Die Rechtsfolgen bei fehlender Vorlage ergeben sich aus dem beigefügten Bauvertrag. Bei Bietergemeinschaften genügt es, wenn die geforderten Mindestdeckungssummen durch eine gemeinsame Versicherung der Bietergemeinschaft oder durch die Versicherung des federführenden Mitglieds nachgewiesen werden, sofern der Versicherungsschutz alle Mitglieder und deren Leistungsanteile umfasst.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: mit Angebotsabgabe: - Eigenerklärung zur Eignung (VHB Bund Formular 124): Bestätigung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich ihr Unternehmen nicht in

Liquidation befindet. ODER Ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde und auf Verlangen vorgelegt wird. - Eigenerklärung zur Eignung (VHB Bund Formular 124): Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellt. Erklärung, dass für Ihr Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder 124 GWB vorliegen und Sie in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister oder Wettbewerbsregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden sind ODER zwar für ihr Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß §123 GWB vorliegt, sie jedoch für ihr Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen haben, durch die für ihr Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde. - Eigenerklärung zur Eignung (VHB Bund Formular 124): Bestätigung, dass sie ihre Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt haben. auf gesondertes Verlangen: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: auf gesondertes Verlangen: Bestätigung, dass in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren ein durchschnittlichen Jahresumsatz von mindestens 300.000 Euro (netto) erzielt wurde. Hierfür sind im Rahmen einer verbindlichen Eigenerklärung die Auskünfte zum Jahresumsatz in den vergangenen drei abgeschlossenen Geschäftsjahren anzugeben. Hinweis: Bei Bietergemeinschaften muss die Mindestanforderung zum Jahresumsatz von der Bietergemeinschaft insgesamt erfüllt werden. Jedes Mitglied der Bietergemeinschaft hat seine Umsätze gesondert anzugeben; die Vergabestelle bildet die Summe im Rahmen der Eignungsprüfung. Beruft sich der Bieter zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf die Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe), wird der Umsatz des eignungsleihenden Unternehmens dem Bieter nur insoweit zugerechnet, als das eignungsleihende Unternehmen im Auftragsfall für die Leistungserbringung tatsächlich zur Verfügung steht und die geforderten Verpflichtungserklärungen abgibt. Hierfür ist die Erklärung zur Eignungsleihe in den Vergabeunterlagen zu verwenden. Die Vergabestelle behält sich vor, vor Zuschlagserteilung die Vorlage weiterer Nachweise (z. B. Jahresabschlüsse, Bilanzen, betriebswirtschaftliche Auswertungen, Bescheinigungen von Wirtschaftsprüfern/Steuerberatern) zu verlangen.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: - mit Angebotsabgabe: - Eigenerklärung zur Eignung (VHB Bund Formular 124): Erklärung, ob Sie Mitglied der Berufsgenossenschaft sind. - auf gesondertes Verlangen: qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für Sie zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - auf gesondertes Verlangen: Erklärung, dass der Bieter über eine gültige Eintragung in die Handwerksrolle für die ausgeschriebene Leistung verfügt oder einen gleichwertigen Qualifikationsnachweis aus einem anderen EU-/EWR-Mitgliedstaat besitzt. Die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. der vergleichbare Qualifikationsnachweis ist von jedem Bieter — unabhängig von seiner Rechtsform — nachzuweisen. Eintragung in die Handwerksrolle # Ja # Nein Gewerk / Tätigkeit Handwerkskammer Registernummer

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: auf gesondertes Verlangen: Angabe, ob der Bieter im Handelsregister eingetragen ist. Sofern der Bieter erklärt, nicht zur Eintragung in das Handelsregister verpflichtet zu sein, genügt der Bieter seiner Nachweispflicht zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. den vergleichbaren Qualifikationsnachweis gemäß vorstehender Überschrift. Hinweis: Sofern der Bieter zur Eintragung in das Handelsregister verpflichtet ist, hat er die Angaben Eintragsnummer und Registergericht bereits mit dem Angebot anzugeben. Der Auftraggeber behält sich vor, vor Zuschlagserteilung die Vorlage eines aktuellen Handelsregisterauszugs zu verlangen. Gleichwertige Nachweise aus anderen EU-/EWR-Mitgliedstaaten werden anerkannt. Für die weiteren Anforderungen und Rechtsfolgen (insbesondere Mindestkriterium und Ausschlussfolgen) wird auf die EU-Bekanntmachung verwiesen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-BRUE-2026-0004>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-BRUE-2026-0004>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 45 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt gemäß § 16a VOB /A EU.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Zentrale Vergabestelle des Kreises Viersen Rathausmarkt 3 41747 Viersen Deutschland

Informations complémentaires: Die Öffnung der Angebote wird nach § 14 VOB/A EU durchgeführt.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeinde Brüggen

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Gemeinde Brüggen

Numéro d'enregistrement: 051660004004-31001-39

Adresse postale: Klosterstraße 38

Ville: Brüggen

Code postal: 41379

Subdivision pays (NUTS): Viersen (DEA1E)

Pays: Allemagne

Point de contact: Zentrale Vergabestelle des Kreises Viersen

Adresse électronique: vergabestelle@kreis-viersen.de

Téléphone: +49 2162391224

Télécopieur: +49 216239281051

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Numéro d'enregistrement: 05515-03004-07

Adresse postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ville: Münster

Code postal: 48147

Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@brms.nrw.de

Téléphone: +49 2514111604

Télécopieur: +49 2514112165

Adresse internet: <https://www.bezreg-muenster.de/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

91f48fcf-082c-4dc4-8132-496d01b54023-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

Verlängerung der Angebotsfrist, Laufzeit der Bindefrist in Tagen Anpassung des Ausführungsbeginns

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f5f9b8f3-f7ae-4b81-bd9d-facf7cf2f2e2 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/07/2026 14:48:44 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 503882-2026

Numéro de publication au JO S: 138/2026

Date de publication: 21/07/2026