

504795-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Generalplanung Abbruch und Neubau Parkgarage Saalbach

OJ S 138/2026 21/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeinde Saalbach-Hinterglemm

Adresse électronique: gemeinde@saalbach.at

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Generalplanung Abbruch und Neubau Parkgarage Saalbach

Description: Die Gemeinde Saalbach-Hinterglemm beabsichtigt, die in ihrem Eigentum stehende Parkgarage Saalbach, p.A. Skiliftstraße 664 5753 Saalbach, abzubauen und an derselben Stelle eine neue Parkgarage mit ca. 595 Stellplätzen (à 2,6 x 5,0 m), verteilt auf 6 Parkgeschoßen, zu erreichen. Der gegenständliche Auftrag umfasst die für die Umsetzung des unter 3.1. beschriebenen Bau-vorhabens notwendigen Planungsleistungen Architektur sowie sämtliche dafür notwendigen Fachplanungen.

Identifiant de la procédure: 464d472f-547c-45eb-b889-93ff86838a40

Identifiant interne: GemSaalbach/011

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-3535

Titre: Generalplanung Abbruch und Neubau Parkgarage Saalbach

Description: Die politische Gemeinde Saalbach-Hinterglemm beabsichtigt, die in ihrem Eigentum stehende Parkgarage Saalbach, p.A. Skiliftstraße 664 5753 Saalbach, abzubauen

und an derselben Stelle eine neue Parkgarage mit ca. 595 Stellplätzen (à 2,6 x 5,0 m), verteilt auf 6 Parkgeschoßen, zu errichten. Der gegenständliche Auftrag umfasst die für die Umsetzung des unter 3.1. beschriebenen Bau-vorhabens notwendigen Planungsleistungen Architektur sowie sämtliche dafür notwendigen Fachplanungen.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 14/09/2026

Date de fin de durée: 21/12/2029

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 6

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 6

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Konzept und Entwurf

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 300

Critère:

Type: Qualité

Description: Reaktionszeit

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

Critère:

Type: Prix

Description: Angebotssumme

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 600

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/251077>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 22/08/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/251077>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisations

8.1. ORG-7277

Nom officiel: Gemeinde Saalbach-Hinterglemm

Numéro d'enregistrement: 9110010606695

Adresse postale: Dorfplatz 36

Ville: Saalbach

Code postal: 5753

Subdivision pays (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

Pays: Autriche

Adresse électronique: gemeinde@saalbach.at

Téléphone: +43 6541 6611

Adresse internet: <https://www.saalbach.or.at/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-6736

Nom officiel: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Numéro d'enregistrement: 9110020126183

Adresse postale: Wasserfeldstraße 30

Ville: Salzburg

Code postal: 5020

Subdivision pays (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Pays: Autriche

Adresse électronique: post@lvwg-salzburg.gv.at

Téléphone: +43 66280423918

Adresse internet: <https://www.salzburg.gv.at/lvwg/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f31cbe76-64cc-4db8-8efc-4df4a08e8f6c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 17/07/2026 15:40:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 504795-2026

Numéro de publication au JO S: 138/2026

Date de publication: 21/07/2026