

504995-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'analyse technique ou services de conseil – Réalisation de missions de diagnostics techniques amiante, plomb, état relatif à la présence de termites, ERNMT, performance énergétique, gaz et électricité sur une partie du patrimoine d'AXIMO

OJ S 139/2026 22/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: AXIMO

Adresse électronique: carl.valeau@aximo.org

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Réalisation de missions de diagnostics techniques amiante, plomb, état relatif à la présence de termites, ERNMT, performance énergétique, gaz et électricité sur une partie du patrimoine d'AXIMO

Description: Les prestations sont réparties en 2 lots géographiques : -Lot A : secteur 1, missions de diagnostics à réaliser sur le patrimoine immobilier géré par Aximo à Paris intra-muros. -Lot B : secteur 2, missions de diagnostics à réaliser sur le patrimoine immobilier géré par Aximo en Ile de France hors Paris. Chaque lot donnera lieu à l'établissement d'un accord cadre à bons de commande distinct. Les prestations seront traitées à prix unitaires sur bons de commande conformément aux articles R 2162-2 et suivants du Code de la commande publique

Identifiant de la procédure: 6e4d0903-3726-4eeb-ba29-6b2d238fbae1

Identifiant interne: 2026-1152

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71621000 Services d'analyse technique ou services de conseil

Nomenclature complémentaire (cpv): 71621000 Services d'analyse technique ou services de conseil

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: L'intégralité des documents de la consultation est disponible sur le profil acheteur. Le candidat, ou l'un des membres en cas de groupement, ne doit pas se trouver dans un cas d'interdiction de soumissionner prévu par le code de la commande publique

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: secteur 1

Description: missions de diagnostics à réaliser sur le patrimoine immobilier géré par Aximo à Paris intra-muros

Identifiant interne: A

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71621000 Services d'analyse technique ou services de conseil

Nomenclature complémentaire (cpv): 71621000 Services d'analyse technique ou services de conseil

Options:

Description des options: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique Aximo se réserve la possibilité de recourir à des accords-cadres sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 09/12/2026

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre prend effet à compter du 09/12 /2026 ou à compter de sa date de notification si elle est postérieure, pour une période ferme de 12 mois. L'accord-cadre est reconductible 3 fois par tacite reconduction pour une durée de 12 mois chacune, sans que sa durée ne puisse excéder 48 mois

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les prestations sont traitées à prix unitaires et s'exécuteront à la survenance des besoins dans les limites suivantes : - Montant minimum : sans - Montant maximum annuel : 100 000 euros Ht - Montant maximum sur la durée totale de l'accord-cadre (reconductions comprises) : 400 000 euros Ht

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852366>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852366>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf.le parquet du Tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: secteur 2

Description: missions de diagnostics à réaliser sur le patrimoine immobilier géré par Aximo en Ile de France hors Paris

Identifiant interne: B

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71621000 Services d'analyse technique ou services de conseil

Nomenclature complémentaire (cpv): 71621000 Services d'analyse technique ou services de conseil

Options:

Description des options: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique Aximo se réserve la possibilité de recourir à des accords-cadres sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 09/12/2026

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre prend effet à compter du 09/12/2026 ou à compter de sa date de notification si elle est postérieure, pour une période ferme de 12 mois. L'accord-cadre est reconductible 3 fois par tacite reconduction pour une durée de 12 mois chacune, sans que sa durée ne puisse excéder 48 mois

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les prestations sont traitées à prix unitaires et s'exécuteront à la survenance des besoins dans les limites suivantes : - Montant minimum : sans - Montant maximum annuel : 95 000 euros Ht - Montant maximum sur la durée totale de l'accord-cadre (reconductions comprises) : 380 000 euros Ht

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852366>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852366>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf.le parquet du Tribunal à l'adresse ci-dessus

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 00E1BA65-C5F4-3156-0D4763EC1A393B51

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: AXIMO

Numéro d'enregistrement: 39989

Adresse postale: 237bis rue de Belleville Cs 40069

Ville: Paris 19

Code postal: 75940

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: VALEAU Carl

Adresse électronique: carl.valeau@aximo.org

Téléphone: 0156201878

Adresse internet: <http://www.aximo.org>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal de Paris

Numéro d'enregistrement: 00E1BA9F-E80E-A4D6-109EA485A167FDBB
Adresse postale: Parvis du Tribunal de Paris
Ville: Paris
Code postal: 75859
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France
Adresse électronique: parquet13.tgi-paris@justice.fr
Téléphone: 0144325151
Adresse internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75/le-tribunal-de-paris>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ea374228-60cc-4c58-a968-31c2a47d15d3 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 20/07/2026 17:13:10 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 504995-2026
Numéro de publication au JO S: 139/2026
Date de publication: 22/07/2026