

505078-2026 - Résultats

France – Services de gestion des salaires – Externalisation de la gestion de la paie et des déclarations sociales de la SEM Seine Ouest Habitat et Patrimoine

OJ S 139/2026 22/07/2026

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

Adresse électronique: Infos@sohp.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Externalisation de la gestion de la paie et des déclarations sociales de la SEM Seine Ouest Habitat et Patrimoine

Description: Le marché est un accord-cadre passé selon l'article L2125-1 1° du Code de la Commande Publique conclu à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre 2026 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2029 et pour un montant maximum annuel de 80 000 euros HT. Il n'y a pas de montant minimum annuel.

Les modalités de reconduction sont définies dans le CCAP.

Identifiant de la procédure: 0b7e6ac8-b811-4cfd-8385-4bea05dea4b4

Avis précédent: 574a4eea-6f5e-4ab6-8423-c82bdedfc304-01

Identifiant interne: 26-016

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: oui

Justification de la procédure accélérée: Les candidatures et les offres sont transmises par voie électronique

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Le marché est un accord-cadre passé selon l'article L2125-1 1° du Code de la Commande Publique conclu à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre 2026 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2029 et pour un montant maximum annuel de 80 000 euros HT. Il n'y a pas de montant minimum annuel. Les modalités de reconduction sont définies dans le CCAP.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79211110 Services de gestion des salaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 79211110 Services de gestion des salaires

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 320 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Externalisation de la gestion de la paie et des déclarations sociales de la SEM Seine Ouest Habitat et Patrimoine

Description: Le marché est un accord-cadre passé selon l'article L2125-1 1° du Code de la Commande Publique conclu à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre 2026 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2029 et pour un montant maximum annuel de 80 000 euros HT. Il n'y a pas de montant minimum annuel. Les modalités de reconduction sont définies dans le CCAP.

Identifiant interne: 26-016

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79211110 Services de gestion des salaires

Options:

Description des options: Reconductible 3 fois d'année en année. La SEM se prononce dans les trois mois avant la fin de la durée de validité du marché sur une reconduction éventuelle

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 6 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 320 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 320 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Le prix de la prestation (40 %) : l'évaluation du montant total proposé dans le BPU, en lien avec le CCTP (montant le plus bas/ montant de l'offre proposée x 40).

Critère:

Type: Qualité

Description: La qualité technique de l'offre (50 %) : l'appréciation de la qualité du mémoire technique et de l'adéquation de l'offre constituée par les sous-critères suivants : -Les moyens matériels et les modalités de mise en œuvre des prestations : l'organisation, la planification

des traitements, l'ergonomie et la fonctionnalités du logiciel, l'automatisation et la qualité du processus (notés sur 15), -Les moyens humains utilisés pour le marché et l'accompagnement : l'expertise de l'équipe dédiée (la compétences, l'expérience, l'encadrement), la mise à disposition d'un interlocuteur privilégié, le support (notés sur 15), -La gestion des aléas et réactivité : les délais de réponse, le traitement des urgences, les corrections, les demandes spécifiques (notée sur 10), -La sécurité et la confidentialité des données : la conformité RGPD, l'hébergement sécurisé et la confidentialité des échanges et des données (notées sur 10). Les délais de mise en œuvre (10%) : Plan de reprise ou mise en route du dossier, rapidité de démarrage des prestations.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: 1. La qualité technique de l'offre (50 %) 2. Le prix de la prestation (40 %) 3. Les délais de mise en œuvre (10%)

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recours gracieux auprès du pouvoir adjudicateur dans les deux mois qui suivent la notification de la décision contestée.

Les candidats ont également la possibilité de saisir, conformément à l'article L 1441-1 et suivants du Code de la Procédure Civile, le Tribunal judiciaire de Nanterre: -d'un recours précontractuel avant la signature du contrat conformément aux dispositions des articles 2 à 8 de l'ordonnance no 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et à l'article L 211-13 du Code de l'organisation judiciaire. - et/ ou d'un recours contractuel conformément aux articles 11 à 20 de la même ordonnance du 7 mai 2009

Organisation qui signe le contrat: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 320 000,00 EUR

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis: 320 000,00 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre:

Valeur maximale de l'accord-cadre: 320 000,00 EUR

6.1.2. Informations sur les adjudicataires/attributaires

Adjudicataire/attributaire:

Nom officiel: GEORGES REY CONSEILS

Offre:

Identifiant de l'offre: 26-016

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 320 000,00 EUR

L'offre a été classée: oui

Classement de l'offre: 1

L'offre est une variante: non

Part sous-traitée: Non

Informations relatives au marché:

Identifiant du contrat: 26-016

Titre: GEORGES REY CONSEILS

Date de conclusion du marché/concession: 20/07/2026

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre: oui

Avis qui a créé l'accord-cadre: 228777-2026

Organisation qui signe le contrat: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 23

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

Numéro d'enregistrement: 99864030400015

Adresse postale: 71 Boulevard Gallieni

Ville: Issy-les-Moulineaux

Code postal: 92130

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: Infos@sohp.fr

Téléphone: 0146444190

Adresse internet: <https://sohp.fr/>

Profil de l'acheteur: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui signe le contrat

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

Numéro d'enregistrement: 17780111500151

Adresse postale: 179-191 avenue Joliot Curie

Ville: Nanterre

Code postal: 92000

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: accueil.tj-nanterre@justice.fr

Téléphone: 0140971010

Adresse internet: www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: GEORGES REY CONSEILS

Taille de l'opérateur économique: Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement: 41036583700021
Adresse postale: 23 PASSAGE CHARLES DALLERY
Ville: PARIS
Code postal: 75011
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France
Adresse électronique: arnaud.brossier@cabinetrey.com
Téléphone: 0143720829

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 826701ae-a54c-4635-8045-ef19abbe70d6 - 01
Type de formulaire: Résultats
Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 29
Date d'envoi de l'avis: 21/07/2026 08:51:38 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 505078-2026
Numéro de publication au JO S: 139/2026
Date de publication: 22/07/2026