

506352-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de gros œuvre – 0168 - AWRM Waiblingen - Umbau und Generalsanierung Verwaltungs- und Schulgebäude - Rohbau/ Abbruch

OJ S 139/2026 22/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Abfallwirtschaft Rems-Murr AöR

Adresse électronique: m.halmheu@psb-wasner.de

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 0168 - AWRM Waiblingen - Umbau und Generalsanierung Verwaltungs- und Schulgebäude - Rohbau/ Abbruch

Description: 0168 - AWRM Waiblingen - Umbau und Generalsanierung Verwaltungs- und Schulgebäude - Rohbau/ Abbruch

Identifiant de la procédure: 6a101225-dede-4a50-bf54-b4a84a29f176

Identifiant interne: 1021.001

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

Nomenclature complémentaire (cpv): 45100000 Travaux de préparation de chantier, 45110000 Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement, 45262212 Travaux de coffrage, 45262426 Travaux de fabrication de piles

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 0168 - AWRM Waiblingen - Umbau und Generalsanierung Verwaltungs- und Schulgebäude - Rohbau/ Abbruch

Description: - Abbrucharbeiten an einem Bürogebäude von 2006 (BGF ca. 9200 m², BRI ca. 30000 m³) - kompletter Abbruch bis auf den Rohbau und die Estrichaufbauten - bereichsweiser Abbruch von Tragwerksteilen, inklusive Neubau Ersatzmaßnahmen - Einbringen von Mikropfählen - Erdarbeiten - Stahlbeton-Rohbau Garage, ca. 1000 m² als Anbau - Stahlbeton-Rohbau Foyer ca. 75 m² als Anbau - Stahlbeton-Rohbau Aufzugschacht im Bestand, 6 Geschosse - Aufmauern Brüstungen der Bestandsfassade - Stahlbau-Gitterrostpodeste für vier Geschossebenen

Identifiant interne: 0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

Nomenclature complémentaire (cpv): 45110000 Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement, 45262212 Travaux de coffrage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 22/09/2026

Date de fin de durée: 15/07/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: mind. 3 Referenzobjekte ähnlicher Größenordnung, mind. 5 Mio. €

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Mikropfähle | statische Ertüchtigungen im Bestand: Abbruch und Ersatzmaßnahmen | Stahlbauarbeiten

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Nachweise

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: der letzten 3 Jahre

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: benennen: jeweils Gewerk und AN

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les systèmes ou normes de gestion environnementale

Description du critère de sélection: bzgl. Entsorgung und Verwertung von Abbruchmaterialien

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les normes d'assurance qualité

Description du critère de sélection: Nachweise

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Nachweise

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: der letzten 3 Jahre

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Nachweise

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Nachweise

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/6a101225-dede-4a50-bf54-b4a84a29f176

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/6a101225-dede-4a50-bf54-b4a84a29f176

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Informations complémentaires: Bieter und Ihre Bevollmächtigten sind nicht zugelassen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnismahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. (6) Bieterfragen sollten 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet sein und müssen daher rechtzeitig an die Vergabestelle gestellt werden

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Abfallwirtschaft Rems-Murr AöR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Abfallwirtschaft Rems-Murr AöR

Numéro d'enregistrement: 14025

Adresse postale: Stuttgarter Str. 110

Ville: Waiblingen

Code postal: 71332

Subdivision pays (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: m.halmheu@psb-wasner.de

Téléphone: +49 85326210023

Adresse internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg

Numéro d'enregistrement: 05643b1a-631c-4b4b-9684-4595d4d7b9f0

Adresse postale: Durlacher Allee 100

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76137

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Téléphone: +49 7219268730

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6a101225-dede-4a50-bf54-b4a84a29f176 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/07/2026 16:23:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 506352-2026

Numéro de publication au JO S: 139/2026

Date de publication: 22/07/2026