

506421-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de couverture – Dacharbeiten und Dachbegrünung

OJ S 139/2026 22/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz

Adresse électronique: franziska.schneider@hwkno.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Dacharbeiten und Dachbegrünung

Description: Elastomerbitumen-Dampfsperrbahn 4675 m2 EPS-Dämmung 1220 m2 EPS-Gefälledämmung 720 m2 Mineralwolle-Dämmung 3000 m2 Mineralwolle-Gefälledämmung 145 m2 Dachabdichtung EPDM 4225 m2 Bautenschutzmatte 3550 m2 Speicherschutzmatte 3905 m2 Rundkies 780 m2 Kiesfangleiste 1610 lfm Plattenbelag Beton 60x40x5 cm 250 m2 Drän- und Wasserspeicher-Element 3445 m2 Vegetationssubstrat für extensive Dachbegrünung 2735 m2 Fertigstellungspflege für Extensivbegrünungen 3350 m2 Flachdachfenster AxB=120x120cm 4 Stck überfahrbahre Seilsicherungssysteme L= zwischen 4-150 m 8 Stck Schienensicherungssystem, L= zwischen 9-22m 82 Stck Hauptentwässerungssysteme 14 Stck Notentwässerungssysteme 5 Stck Notentwässerungssysteme als Speier 14 Stck Staffelgeschossentwässerungssysteme (Haupt-Not Kombination) 5 Stck Kaskadenentwässerungssysteme 2 Stck Attikablech-Konstruktionen 785 lfm

Identifiant de la procédure: 8ca3b178-d247-415c-8394-3b3c1b2de497

Identifiant interne: 3021

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261210 Travaux de couverture

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112713 Travaux d'aménagement paysager de jardins sur les toits, 45262670 Transformation des métaux, 45261410 Travaux d'isolation de toiture

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Am Lurzenhof 10 Am Lurzenhof 10

Ville: Landshut

Code postal: 84036

Subdivision pays (NUTS): Landshut, Kreisfreie Stadt (DE221)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: CrossBorderLaw

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Dacharbeiten und Dachbegrünung

Description: Elastomerbitumen-Dampfsperrbahn 4675 m2 EPS-Dämmung 1220 m2 EPS-Gefälledämmung 720 m2 Mineralwolle-Dämmung 3000 m2 Mineralwolle-Gefälledämmung 145 m2 Dachabdichtung EPDM 4225 m2 Bautenschutzmatte 3550 m2 Speicherschutzmatte 3905 m2 Rundkies 780 m2 Kiesfangleiste 1610 lfm Plattenbelag Beton 60x40x5 cm 250 m2 Drän- und Wasserspeicher-Element 3445 m2 Vegetationssubstrat für extensive Dachbegrünung 2735 m2 Fertigstellungspflege für Extensivbegrünungen 3350 m2 Flachdachfenster AxB=120x120cm 4 Stck überfahrbahre Seilsicherungssysteme L= zwischen 4-150 m 8 Stck Schienensicherungssystem, L= zwischen 9-22m 82 Stck Hauptentwässerungssysteme 14 Stck Notentwässerungssysteme 5 Stck Notentwässerungssysteme als Speier 14 Stck Staffelgeschossentwässerungssysteme (Haupt-Not Kombination) 5 Stck Kaskadenentwässerungssysteme 2 Stck Attikablech-Konstruktionen 785 lfm

Identifiant interne: 3021

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261210 Travaux de couverture

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112713 Travaux d'aménagement paysager de jardins sur les toits, 45262670 Transformation des métaux, 45261410 Travaux d'isolation de toiture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Am Lurzenhof 10

Ville: Landshut

Code postal: 84036

Subdivision pays (NUTS): Landshut, Kreisfreie Stadt (DE221)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/02/2027

Date de fin de durée: 16/01/2030

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Zur Teilnahme am Vergabeverfahren sind nur Unternehmen zugelassen, die ihre Eignung (Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit) nachweisen. Der Nachweis erfolgt entweder durch Eintragung in das Präqualifikationsverzeichnis (PQ) oder durch Vorlage einer vollständig ausgefüllten Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124). Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch Angabe ihrer PQ-Nummer. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben die Eigenerklärung zur Eignung (FB 124) vollständig ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Die Eignung umfasst insbesondere: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Erklärung über den Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit dieser vergleichbare Leistungen betrifft. - Zuverlässigkeit und gesetzliche Eignung: Erklärungen über das Nichtvorliegen von Insolvenzverfahren, das Nichtbestehen von Ausschlussgründen gemäß § 6e VOB/A, ordnungsgemäße Zahlung von Steuern, Abgaben und Sozialversicherungsbeiträgen sowie Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. - Nachfolgende Unterlagen sind auf Aufforderung ergänzend zur Vorlage der PQ-Nr. oder des Formblattes 124 einzureichen: Referenznachweise mit detaillierten Angaben, Nachweise über die Zahl der beschäftigten Arbeitskräfte, Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug sowie Eintragung Handwerksrolle/IHK, Unbedenklichkeitsbescheinigungen (Sozialkasse, Finanzamt), Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG, Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, Zur Höhe des Umsatzes Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers oder eines Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen - Betriebshaftpflichtversicherung: Der Auftragnehmer hat bei Auftragserteilung den Nachweis über wirksames Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung, einschließlich einer Basisumweltdeckung für die Zeit der Auftragserfüllung für seinen Betrieb zu erbringen. Die Deckungssummen müssen pro Schadensfall mindestens betragen: Euro 3.000.000 für Personenschäden Euro 3.000.000 für sonstige Schäden Durch die Haftpflichtversicherung wird der Umfang der Haftung des Auftragnehmers gegenüber dem Auftraggeber nicht eingeschränkt.

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt werden.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Nachweis von Referenzen über vergleichbare Leistungen aus den letzten fünf Jahren - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: Angaben zur Eintragung in das Handelsregister, die Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer. - für die Leistung erforderliche Schweißzertifikate und Qualifikationsnachweise

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27eabd-eu>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27eabd-eu>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27eabd-eu>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 84 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Angaben in den Ausschreibungsunterlagen

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 28/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Bundes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig (§ 160 Abs. 3 GWB), soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer des Bundes
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz
Organisation qui traite les offres: Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz
Numéro d'enregistrement: DE811697604
Adresse postale: Ditthornstraße 10 Ditthornstraße 10 Ditthornstraße 10
Ville: Regensburg
Code postal: 93055
Subdivision pays (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)
Pays: Allemagne
Point de contact: Ditthornstraße 10
Adresse électronique: franziska.schneider@hwkno.de
Téléphone: 09417965225
Adresse internet: <http://www.hwkno.de>
Profil de l'acheteur: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27eabd-eu>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer des Bundes
Numéro d'enregistrement: 9910238092
Adresse postale: Villemomblerstr. 76 Villemomblerstr. 76 Villemomblerstr. 76
Ville: Bonn
Code postal: 53123
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vk@bundeskartellamt.bund.de
Téléphone: 02289499-0

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
af4aa4a1-c3f4-47d3-a2f1-7d0ecf3c3177-01
Principale raison du changement
:
Mise à jour d'informations
Description
:
Informationen über die Überprüfungsfristen

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001
Description des changements: Informationen über die Überprüfungsfristen

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2dfe3b8d-e340-42b9-a32b-5d233404ed3c - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 21/07/2026 13:52:10 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 506421-2026
Numéro de publication au JO S: 139/2026
Date de publication: 22/07/2026