

506879-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Planungsleistungen Technische Ausrüstung

OJ S 139/2026 22/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Braunsbedra

Adresse électronique: vergabe@braunsbedra.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Planungsleistungen Technische Ausrüstung

Description: Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Planungsleistungen Technische Ausrüstung

Identifiant de la procédure: 019f801d-469a-495d-9319-c8f1d0798c94

Identifiant interne: EU 223/26

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Häuerstraße 37

Ville: Braunsbedra

Code postal: 06242

Subdivision pays (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv - VgV, GWB, TVergG LSA

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: deutsches Recht

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Leistungen der Technischen Ausrüstung in den Leistungsphasen 1 bis 9

Description: Gegenstand dieser Vergabe sind die Leistungen der Technischen Ausrüstung, bezogen auf die Leistungsphasen 1 bis 9 in den Anlagengruppen 1 bis 7 (KG 410 bis 470). Dabei gelten die folgenden Modifikationen: a) Bei allen Anlagengruppen werden bei den Leistungsphasen 1 bis 3 und 9 jeweils die vollen Leistungsbilder gemäß Anlage 15 der HOAI 2021 vergeben. b) Bei den Anlagengruppen 2, 3, 6 und 7 wird die Leistungsphase 4 jeweils nicht beauftragt. c) Bei den Leistungsphasen 5 bis 7 werden in Anbetracht des Modulbaus und der damit einhergehenden Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm (mit vorgeschalteter detaillierter Objektbeschreibung in Gestalt eines Raumbuchs) nur bestimmte Besondere Leistungen benötigt, keine Grundleistungen (vgl. nachfolgend zu d)). d) Bei der Leistungsphase 8 werden nur die Grundleistungen a), e), j), k), l), n), o) und p) benötigt, nicht jedoch die Grundleistungen b), c), d), f), g), h) und i) (jeweils gemäß Anlage 15 HOAI). e) Es werden folgende Besondere Leistungen beauftragt: - Mitwirken bei der Aufstellung eines Raumbuchs durch Objektplaner (Zeithonorar – Leistungsphase 2 / Leistungsstufe 1), - Mitwirken bei der Fortschreibung des Raumbuchs durch Objektplaner (Zeithonorar – Leistungsphase 3 / Leistungsstufe 2), - Erstellung Entwässerungsgesuch (Pauschalhonorar – Leistungsphase 4/ Leistungsstufe 2), - Mitwirkung bei der Aufstellung einer detaillierten Objektbeschreibung (in Gestalt eines fortgeschriebenen Raumbuchs) durch Objektplaner als Grundlage der Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm (Zeithonorar – Leistungsphase 5 / Leistungsstufe 3), - Mitwirkung bei der Aufstellung der Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm durch Objektplaner (Zeithonorar – Leistungsphase 6 / Leistungsstufe 3), - Mitwirkung bei der Durchführung der Leistungsphase 7 durch Objektplaner (Zeithonorar – Leistungsphase 7 / Leistungsstufe 3), - Mitwirkung bei der Kontrolle der Werk- und Montageplanung des Modulbauers durch Objektplaner (Zeithonorar - Leistungsphase 8/ Leistungsstufe 4), - Mitwirkung bei der Erstellung des Fördermittelverwendungsnachweises durch Objektplaner (Zeithonorar – zu Beginn Leistungsphase 9 / Leistungsstufe 4), - Überwachung der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist (Zeithonorar – Leistungsphase 9/ Leistungsstufe 4) Die Objektplanungen (insbesondere Gebäude- und Innenraumplanung sowie Freianlagenplanung) und weitere notwendige Fachplanungen werden separat vergeben. Mehrfachbewerbungen in Bezug auf die verschiedenen Objekt- und Fachplanungen sind dabei zulässig.

Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Häuerstraße 37

Ville: Braunsbedra

Code postal: 06242

Subdivision pays (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Date de fin de durée: 30/06/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Stufenweise Vergabe: 1. Stufe Grundleistungen LPH1 und 2, 2. Stufe Grundleistungen LPH3 und 4, 3. Stufe Grundleistungen LPH 5-7, 4. Stufe Grundleistungen LPH8 und 9, Gewährleistungszeit bis Juni 2033

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Description: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: Herangehensweise an die Aufgabe

Description: Herangehensweise an die Aufgabe

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Nom: Honorar

Description: Honorar

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f801d-469a-495d-9319-c8f1d0798c94/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f801d-469a-495d-9319-c8f1d0798c94/zustellweg-auswaehlen>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 20/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: gemäß § 56 VgV

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt Landesverwaltungsamt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Sieht sich ein Teilnehmer durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Braunsbedra
Numéro d'enregistrement: 15088065-0000-33
Adresse postale: Markt 1
Ville: Braunsbedra
Code postal: 06242
Subdivision pays (NUTS): Saalekreis (DEE0B)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabe@braunsbedra.de
Téléphone: +4934633400

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB
Numéro d'enregistrement: DE205009126
Adresse postale: Dalbergsweg 3
Ville: Erfurt
Code postal: 99084
Subdivision pays (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Pays: Allemagne
Point de contact: RA Dr. Martin Thies
Adresse électronique: post@schickerthies.de
Téléphone: +49361659240

Adresse internet: <https://schickerthies.de/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt Landesverwaltungsamt
Numéro d'enregistrement: t:03455141536
Adresse postale: Ernst-Kamieth-Straße 2
Ville: Halle (Saale)
Code postal: 06112
Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Téléphone: +493455141529

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 019f8021-06e7-4dd3-8073-41bfb4e3635b - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 20/07/2026 17:39:01 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 506879-2026
Numéro de publication au JO S: 139/2026
Date de publication: 22/07/2026