

507789-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de restructuration – Marché de travaux pour l'opération de réhabilitation et résidentialisation de la Jougarelle et restructuration des locaux de l'ilot D de la Castellane à Marseille

OJ S 139/2026 22/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SA ERILIA, société à mission

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de travaux pour l'opération de réhabilitation et résidentialisation de la Jougarelle et restructuration des locaux de l'ilot D de la Castellane à Marseille

Description: Bâtiment A : 176 logements + 51 garages 1 au 21 allée de la Jougarelle 13015
Marseille Ilot D : 8 logements 1 rue des Bateliers, 1,3 et 5 place des Tisserands 13015
Marseille

Identifiant de la procédure: c1341c6a-5f43-4174-a63c-fbe8618f8e31

Identifiant interne: 1038

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature complémentaire (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: La Castellane

Ville: Marseille

Code postal: 13015

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 12 600 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Une visite sur site est prévue et obligatoire (voir Rc)

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Marché de travaux pour l'opération de réhabilitation et résidentialisation de la Jougarelle et restructuration des locaux de l'ilot D de la Castellane à Marseille

Description: Bâtiment A : 176 logements + 51 garages 1 au 21 allée de la Jougarelle 13015

Marseille Ilot D : 8 logements 1 rue des Bateliers, 1,3 et 5 place des Tisserands 13015
Marseille

Identifiant interne: T-PF-1852693

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature complémentaire (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Options:

Description des options: Pse1 : Moustiquaires Pse 2 : Sol Complémentaire Pse 3 : Local Moto

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: La Castellane

Ville: Marseille

Code postal: 13015

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/12/2026

Durée: 18 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 12 600 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité environnementale du chantier
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 5
Critère:
Type: Prix
Description: Prix
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852693>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852693>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 21/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: ERILIA

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organisations

8.1. **ORG-0001**

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 00E284E3-DFD4-C588-AB646E2DD78635C0

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: SA ERILIA, société à mission

Numéro d'enregistrement: 44650

Adresse postale: 214 Av. Jules Cantini

Ville: Marseille

Code postal: 13008

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Point de contact: CALISE Nathalie

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Téléphone: 0491184545

Adresse internet: <http://www.erilia.fr>

Profil de l'acheteur: <http://www.erilia.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. **ORG-0003**

Nom officiel: ERILIA

Numéro d'enregistrement: 00E28509-91AA-15FA-8CAA2E6BB6719BDA

Adresse postale: 214 avenue Jules Cantini

Ville: Marseille

Code postal: 13008

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Téléphone: 0491184545

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. **ORG-0004**

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement: 00E28534-BCEA-A7B8-040887C74980E5C7

Adresse postale: 6 rue Joseph Autran

Ville: Marseille

Code postal: 13281

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Adresse électronique: tj-marseille@justice.fr

Téléphone: 0491155050

Télécopieur: 0491544290

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement: 00E2854C-F3E7-6C88-B050EB74196FB0D4

Adresse postale: 6 rue Joseph Autran

Ville: Marseille

Code postal: 13281

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Adresse électronique: tj-marseille@justice.fr

Téléphone: 0491155050

Télécopieur: 0491544290

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 158c353e-819e-49d6-b895-fadf5aea944c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/07/2026 17:13:16 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 507789-2026

Numéro de publication au JO S: 139/2026

Date de publication: 22/07/2026