

508074-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Marché d'exploitation et de maintenance multitechniques des sites de l'Hôtel de police Fauriel, de l'Alma et de l'annexe Karl Marx à Saint-Étienne (42)

OJ S 139/2026 22/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SGAMI SUD-EST

Adresse électronique: sgami-se-di-marches@interieur.gouv.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché d'exploitation et de maintenance multitechniques des sites de l'Hôtel de police Fauriel, de l'Alma et de l'annexe Karl Marx à Saint-Étienne (42)

Description: Ce marché en lot unique porte sur des prestations d'exploitation et de maintenance multi-technique des sites de l'Hôtel de Police Fauriel, de l'annexe Karl Marx et du site de l'Alma situés à Saint-Étienne (42). Il comprend notamment des prestations de maintenance préventive, corrective et d'exploitation des installations techniques.

Identifiant de la procédure: 57c0d54b-b08c-4cc7-a173-409db0be7a25

Identifiant interne: MI-SGAMI69-DI-2026-014

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Appel d'offre ouvert

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hôtel de Police Fauriel situé 99 cours Fauriel à Saint-Étienne / Site Alma situé 11 rue de l'Alma à Saint-Étienne / Annexe Karl Marx situé 5 boulevard Karl Marx à Saint-Étienne

Ville: SAINT-ETIENNE

Code postal: 42000

Subdivision pays (NUTS): Loire (FRK25)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Sans objet

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Sans objet

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Ce marché en lot unique porte sur des prestations d'exploitation et de maintenance multi-technique des sites de l'Hôtel de Police Fauriel, de l'annexe Karl Marx et du site de l'Alma situés à Saint-Étienne (42). Il comprend notamment des prestations de maintenance préventive, corrective et d'exploitation des installations techniques.

Description: Ce marché en lot unique porte sur des prestations d'exploitation et de maintenance multi-technique des sites de l'Hôtel de Police Fauriel, de l'annexe Karl Marx et du site de l'Alma situés à Saint-Étienne (42). Il comprend notamment des prestations de maintenance préventive, corrective et d'exploitation des installations techniques.

Identifiant interne: MI-SGAMI69-DI-2026-014

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hôtel de Police Fauriel situé 99 cours Fauriel à Saint-Étienne / Site Alma situé 11 rue de l'Alma à Saint-Étienne / Annexe Karl Marx situé 5 boulevard Karl Marx à Saint-Étienne

Ville: SAINT-ETIENNE

Code postal: 42000

Subdivision pays (NUTS): Loire (FRK25)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Critère Prix

Description: 50% (cf. Article 7 du RC)

Critère:

Type: Qualité
Nom: Critère technique
Description: 45% (cf. Article 7 du RC)

Critère:

Type: Qualité
Nom: Critère environnemental
Description: 5% (cf. Article 7 du RC)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3031614?orgAcronyme=g6l>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3031614?orgAcronyme=g6l>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Administratif de Lyon

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Lyon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SGAMI SUD-EST

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SGAMI SUD-EST

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Lyon

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SGAMI SUD-EST

Organisation qui traite les offres: SGAMI SUD-EST

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SGAMI SUD-EST

Numéro d'enregistrement: 13002033200016
Ville: LYON CEDEX 3
Code postal: 69003
Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)
Pays: France
Point de contact: SGAMI SUD-EST - DIRECTION DE L'IMMOBILIER
Adresse électronique: sgami-se-di-marches@interieur.gouv.fr
Téléphone: 0437913000
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de Lyon

Numéro d'enregistrement: ORG-002

Adresse postale: 184 RUE DUGUESCLIN

Ville: LYON CEDEX 03

Code postal: 69433

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3e19ab9c-05e7-40db-a949-7333851302c0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/07/2026 15:55:13 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 508074-2026

Numéro de publication au JO S: 139/2026

Date de publication: 22/07/2026