

509505-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction de bâtiments – Design & Build Parkeergarage Veldhuis, gemeente Apeldoorn 2026

OJ S 140/2026 23/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Adresse électronique: teaminkoop@apeldoorn.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Design & Build Parkeergarage Veldhuis, gemeente Apeldoorn 2026

Description: De opdracht bevat het ontwerpen en realiseren van Parkeergarage Veldhuis, gelegen in de gelijknamige wijk, met minimaal 265 parkeerplekken en alles wat nodig is om tot een goed functionerende parkeergarage te komen. Parkeergarage met minimaal 265 plekken.

Identifiant de la procédure: 8b90bdc9-f2e6-41aa-829f-a6314ddbdd29

Identifiant interne: 990726

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments, 71540000 Services de gestion de la construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Veluwe (NL221)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Apeldoorn

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Design & Build Parkeergarage Veldhuis gemeente Apeldoorn

Description: Ontwerp tot en met realisatie van de nieuw te bouwen parkeergarage in de wijk Veldhuis, gemeente Apeldoorn. Parkeergarage met minimaal 265 plekken.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments, 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs, 71322000 Services de conception technique pour la construction d'ouvrages de génie civil, 71326000 Services auxiliaires de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Veluwe (NL221)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Apeldoorn

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 01/10/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: K 1 Schetsontwerp met toelichting

Description: Schetsontwerp parkeergarage met toelichting

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: K 2 Plan van aanpak projectbeheersing

Description: K 2 Plan van aanpak projectbeheersing (onder andere uren-, risico- en budgetbeheer, omgevingscommunicatie en coördinatie)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: K 3 Uitvoeringsplan met optimale planning, fasering en bereikbaarheid

Description: K 3 Uitvoeringsplan met optimale planning, fasering en bereikbaarheid

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434388>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434388>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/10/2026 13:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop - Rechtbank Gelderland

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop - Rechtbank Gelderland

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop - Rechtbank Gelderland
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Numéro d'enregistrement: 171929098

Adresse postale: Marktplaatsplein 1

Ville: Apeldoorn

Code postal: 7311LG

Subdivision pays (NUTS): Veluwe (NL221)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Thijs Bakker

Adresse électronique: teaminkoop@apeldoorn.nl

Téléphone: +31 14055

Adresse internet: <http://www.apeldoorn.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Gelderland

Adresse postale: Walburgstraat 2-4

Ville: Arnhem

Code postal: 6811CD

Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Téléphone: +31 883612000

Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Gelderland

Adresse postale: Walburgstraat 2-4

Ville: Arnhem

Code postal: 6811CD

Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Téléphone: +31 883612000

Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Gelderland

Adresse postale: Walburgstraat 2-4

Ville: Arnhem

Code postal: 6811CD

Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Téléphone: +31 883612000

Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ea71f7aa-7449-4318-b51c-154b810b2cfa - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/07/2026 13:00:51 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 509505-2026

Numéro de publication au JO S: 140/2026

Date de publication: 23/07/2026