

511278-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment – Servicio de mantenimiento integral y de gestión técnica del edificio sede del Centro Europeo de Empresas e Innovación, BIC Granada.

OJ S 140/2026 23/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Adresse électronique: contratacion@agenciaidea.es

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de mantenimiento integral y de gestión técnica del edificio sede del Centro Europeo de Empresas e Innovación, BIC Granada.

Description: Servicio de mantenimiento integral y de gestión técnica del edificio sede del Centro Europeo de Empresas e Innovación, BIC Granada, ubicado en el Parque Tecnológico de la Salud de Granada, en la Avda. de la Innovación, n1, 18016 Armilla, Granada.

Identifiant de la procédure: 81932c41-28ed-4384-bc8b-cc6d56dae70d

Identifiant interne: CONTR 2026 0000010428

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Granada (ES614)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 217 117,60 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Servicio de mantenimiento integral y de gestión técnica del edificio sede del Centro Europeo de Empresas e Innovación, BIC Granada

Description: Servicio de mantenimiento integral y de gestión técnica del edificio sede del Centro Europeo de Empresas e Innovación, BIC Granada, ubicado en el Parque Tecnológico de la Salud de Granada, en la Avda. de la Innovación, n.1, 18016 Armilla, Granada.

Identifiant interne: CONTR 2026 0000010428

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

Options:

Description des options: El contrato tiene una duración de 24 meses y se prevé la posibilidad de una prórroga de una duración de 24 meses.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Granada (ES614)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 217 117,60 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Proposición económica

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Description: Horas mano de obra correctivos

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Compromiso de implantación de un sistema de Gestión del Mantenimiento

Asistida por Ordenador

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: espagnol

Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: [https://www.ceh.junta-andalucia.es](https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=EICE14&codeOrganismo=CEHYFE)

[/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=EICE14&codeOrganismo=CEHYFE](https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=EICE14&codeOrganismo=CEHYFE)

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: 5 % del precio final ofertado (excluido el IVA)

Date limite de réception des offres: 26/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 21/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: SIREC-Portal de licitación electrónica

Informations complémentaires: La fecha para la apertura del sobre relativo a la documentación evaluable mediante fórmulas que se ha indicado es orientativa, pudiéndose ajustar la fecha y hora de apertura, en cuyo caso será publicado con suficiente antelación en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía, en el Perfil del Contratante de la Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Documento de contratación

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Documento de contratación

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Organisation qui traite les offres: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Numéro d'enregistrement: ESQ9150009J

Département: Dirección General

Adresse postale: C/ Leonardo Da Vinci, nº17-A

Ville: SEVILLA

Code postal: 41092

Subdivision pays (NUTS): Sevilla (ES618)

Pays: Espagne

Adresse électronique: contratacion@agenciaidea.es

Téléphone: +34955030711

Adresse internet: www.juntadeandalucia.es/contratacion

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Numéro d'enregistrement: A01034437

Ville: SEVILLA

Code postal: 41001
Subdivision pays (NUTS): Sevilla (ES618)
Pays: Espagne
Adresse électronique: tarcja@juntadeandalucia.es
Téléphone: +346711530856

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3c586305-5bb2-496c-922c-d349dad06228 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 21/07/2026 19:00:24 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 511278-2026
Numéro de publication au JO S: 140/2026
Date de publication: 23/07/2026